

SURVEILLANCE DES TRAVAUX
CONTRÔLE QUALITÉ
INGÉNIERIE DES MATÉRIAUX
ENROBÉS BITUMINEUX
BÉTON DE CIMENT
SOLS & GRANULATS
MÉTAUX

SCIENCE DU BÂTIMENT
TOITURE & ÉTANCHÉITÉ
GÉOTECHNIQUE & GÉOLOGIE



SURVEILLANCE DES TRAVAUX
CONTRÔLE QUALITÉ
INGÉNIERIE DES MATÉRIAUX
ENROBÉS BITUMINEUX
BÉTON DE CIMENT
SOLS & GRANULATS
MÉTAUX

SCIENCE DU BÂTIMENT
TOITURE & ÉTANCHÉITÉ
GÉOTECHNIQUE & GÉOLOGIE

FORAGES
ENVIRONNEMENT
HYDROGÉOLOGIE



RAPPORT FINAL

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE
SITE – PHASE I

PROJET DE TRAMWAY – TRONÇON 3
EMPRISE D’HYDRO-QUÉBEC ENTRE LE
BOULEVARD DU VERSANT-NORD ET LE
CHEMIN DES QUATRE-BOURGEOIS,
ARRONDISSEMENT DE SAINTE-FOY-
SILLERY-CAP-ROUGE
QUÉBEC, QUÉBEC

CODE CLIENT : **QUEBEC104**
N/D : **E7-14-1664-20**

Décembre 2018

Ville de Québec



RAPPORT FINAL

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE
SITE – PHASE I

PROJET DE TRAMWAY – TRONÇON 3
EMPRISE D'HYDRO-QUÉBEC ENTRE LE
BOULEVARD DU VERSANT-NORD ET LE
CHEMIN DES QUATRE-BOURGEOIS,
ARRONDISSEMENT DE SAINTE-FOY-
SILLERY-CAP-ROUGE
QUÉBEC, QUÉBEC

CODE CLIENT : **QUEBEC104**
N/D : **E7-14-1664-20**

Décembre 2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Étienne Côté'.

Rédigé par

Étienne Côté, géo. stag.

Chargé de projets
OGQ n° 2096

Vérifié par

Catherine Daigneault, ing.

Chef d'équipe | Division Environnement
OIQ n° 140551

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Robert Marier'.

Approuvé par

Robert Marier, géo.

Directeur Stratégies environnementales
OGQ n° 775

CONFIDENTIEL

Rapport présenté à

Monsieur Yassine Ksouri, M. Sc.
Conseiller en environnement
Division Qualité du milieu
Ville de Québec

250L, boulevard Wilfrid-Hamel (Pavillon des Arts)
Québec (Québec) G1L 5A7

Ville de Québec

CONFIDENTIEL

CONFIDENTIEL

CONFIDENTIEL

Ce document est présenté et destiné à l'attention exclusive de la **Ville de Québec** et n'a été distribué ni transmis à aucun autre organisme, ministère, gouvernement ou individu. Ce rapport contient des informations qui sont légalement privilégiées et de nature confidentielle.

Toute diffusion, partielle ou complète, de quelque manière que ce soit, est strictement interdite sans l'obtention préalable du consentement écrit de la **Ville de Québec** et de **Groupe ABS inc.**

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Note au lecteur	i
1.0 INTRODUCTION	1
2.0 DESCRIPTION ET OCCUPATION DU SITE	1
2.1 ZONAGE ACTUEL DU SITE ET DES VOISINS IMMÉDIATS	2
2.2 USAGE PROJETÉ DU TERRAIN.....	2
3.0 MÉTHODOLOGIE	2
4.0 REVUE DES DOCUMENTS HISTORIQUES	3
4.1 CHAÎNE DES TITRES	3
4.2 EXAMEN DES PHOTOGRAPHIES AÉRIENNES ET DES IMAGES SATELLITES.....	3
4.3 PLANS ET RAPPORTS D'ASSURANCE INCENDIE.....	4
4.4 DOCUMENTATION DU MELCC.....	5
4.4.1 <i>Demande d'accès à l'information</i>	5
4.4.2 <i>Consultation des répertoires et registres du MELCC</i>	5
4.5 DOCUMENTATION DE LA RBQ	6
4.6 DOCUMENTATION DE LA VILLE DE QUÉBEC	6
4.7 CONSULTATION DE L'INVENTAIRE DES SITES CONTAMINÉS FÉDÉRAUX.....	6
4.8 ÉTUDE ANTÉRIEURE OU AUTRE DOCUMENTATION DISPONIBLE	7
5.0 ENTREVUE	7
6.0 RÉSUMÉ DE LA VISITE DU SECTEUR DU SITE À L'ÉTUDE	7
6.1 VISITE DES LIEUX.....	7
6.1.1 <i>Particularités du site à l'étude</i>	7
6.2 VOISINS IMMÉDIATS.....	8
7.0 CARACTÉRISTIQUES GÉOLOGIQUES ET HYDRIQUES	9
8.0 CONTEXTE LÉGISLATIF	9
9.0 CONCLUSIONS ET RECOMMANDATIONS	10
10.0 PORTÉE, UTILISATION DU RAPPORT ET LIMITATION DE RESPONSABILITÉ	11
11.0 TITRES ET QUALITÉS DES CONSULTANTS	12

LISTE DES TABLEAUX

Tableau 1 : Liste des photographies aériennes et images satellites consultées	3
Tableau 2 : Extrait du répertoire des terrains contaminés du MDDELCC.....	5
Tableau 3 : Extrait des registres de la RBQ.....	6
Tableau 4 : Observations et problématiques environnementales potentielles	7
Tableau 5 : Identification des voisins immédiats.....	8

LISTE DES FIGURES

FIGURE FIG-01 : LOCALISATION DU SITE

FIGURE FIG-02 : LOCALISATION DES ZONES À RISQUE

LISTE DES ANNEXES

ANNEXE 1 : PLAN CADASTRAL DU SITE À L'ÉTUDE

ANNEXE 2 : DOCUMENTATION DE LA VILLE DE QUÉBEC

ANNEXE 3 : RÉSULTATS DE LA RECHERCHE DE TITRES

ANNEXE 4 : PHOTOGRAPHIES AÉRIENNES ET IMAGES SATELLITES CONSULTÉES

ANNEXE 5 : DOCUMENTATION DU MELCC

ANNEXE 6 : DOCUMENTATION DE LA RBQ

ANNEXE 7 : DOCUMENTATION PHOTOGRAPHIQUE

ANNEXE 8 : SPÉCIFICATIONS DES PROBLÉMATIQUES ENVIRONNEMENTALES

1.0 INTRODUCTION

Le 17 octobre 2018, **Groupe ABS inc. (ABS)** a été mandaté par monsieur Yassine Ksouri, de la Division Qualité du milieu de la **Ville de Québec**, afin de réaliser une évaluation environnementale de site (ÉES) – Phase I dans l’emprise d’Hydro-Québec située entre le boulevard du Versant Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, dans l’arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec (Québec). La présente étude est réalisée dans le cadre d’un projet de transport structurant de la Ville de Québec (projet de tramway). Le but de cette ÉES – Phase I est de déterminer si ledit site a ou n’a pas de passif environnemental et, s’il y a lieu, de faire des recommandations.

Le présent mandat a été réalisé en conformité avec les spécifications de l’appel d’offres de services professionnels, contrat VQ-46964 *Études environnementales relatives à des projets spéciaux*, conclu entre la Ville de Québec et ABS. Ce mandat a également été réalisé selon les termes de la proposition de services professionnels du 17 octobre (N/D : E7-14-1664-20) et révisée le 21 novembre 2018 (N/D : E7-14-1664-20 rev01), toutes deux préparées par ABS.

Aucun échantillon n’a été prélevé dans le cadre de la présente étude. Il est à noter que cette étude n’a pas été réalisée en application des dispositions de la section IV de la *Loi sur la qualité de l’environnement* (LQE).

2.0 DESCRIPTION ET OCCUPATION DU SITE

Le site à l’étude, d’une longueur d’environ 1 530 m, est constitué de l’emprise d’Hydro-Québec située entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, dans l’arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec. La topographie du secteur est relativement plane. Le site à l’étude est couvert d’herbe et au centre du site, des lignes électriques haute tension sont présentes.

Le tronçon à l’étude, identifié tronçon 3 dans le cadre du projet du tramway, est localisé dans un secteur à vocation principalement résidentielle. Le site à l’étude est composé des lots ou d’une partie des lots rénovés 1 531 045, 1 534 291, 1 758 402, 1 758 389 et 1 758 403 du cadastre du Québec, tel que décrit au Bureau de la publicité des droits.

Le plan cadastral du site à l’étude est disponible en annexe 1.

Les coordonnées géographiques approximatives du site à l’étude sont :

Extrémité nord :	Latitude nord :	46,769152°
	Longitude ouest :	- 71,335218°
Extrémité sud :	Latitude nord :	46,760005°
	Longitude ouest :	- 71,321738°

La localisation générale du site à l'étude est présentée à la figure FIG-01. À des fins d'interprétation du présent rapport, le boulevard Pie-XII a été considéré comme un axe nord-sud.

2.1 Zonage actuel du site et des voisins immédiats

Selon la Ville de Québec, le site à l'étude est inclus dans la zone 35201Up dont les usages permis sont R1 – Parc, tandis que les voisins immédiats sont inclus dans les zones suivantes :

- 35202Hb : H1 – Logements et R1 – Parc;
- 35205Hb : H1 – Logements et R1 – Parc;
- 35701Hb : H1 – Logements et R1 – Parc;
- 35020Ha : H1 – Logements et R1 – Parc;
- 35028Hb : H1 – Logements, H2 – Habitation avec services communautaires et R1 – Parc;
- 35006Hc : H1 – Logements et R1 – Parc;
- 33001Up : R1 – Parc.

Un extrait du plan de zonage et les grilles des usages et normes associées sont disponibles en annexe 2.

2.2 Usage projeté du terrain

Aucun changement d'usage n'est envisagé pour le site à l'étude. En effet, des travaux d'aménagement d'aires de circulation pour un tramway sont prévus à l'usage actuel, soit une rue.

3.0 MÉTHODOLOGIE

Afin de bien cerner l'état environnemental actuel du site, les démarches suivantes ont été entreprises :

- Recherche des titres;
- Consultation des plans et rapports d'assurance incendie disponibles;
- Examen des photographies aériennes et images satellites anciennes et récentes;
- Consultation de rapports antérieurs touchant de près ou de loin les conditions environnementales du site;
- Visite et examen exhaustif des activités actuelles du site;
- Consultation des cartes géologiques disponibles (géologie et épaisseur des dépôts meubles);
- Consultation des cartes topographiques disponibles;
- Examen de la surface du sol et relevé des irrégularités;
- Vérification de l'élimination et de l'entreposage de produits dangereux (huiles usées, peinture, etc.);

- Détermination des activités des voisins immédiats et identification d'activités à risque (si accessible);
- Entrevues avec des personnes-clés connaissant bien le site à l'étude;
- Recherche auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC), de la Régie du bâtiment du Québec (RBQ) et auprès des autorités municipales pour vérifier l'existence d'un dossier pour la propriété à l'étude.

Cette ÉES – Phase I a été réalisée selon la norme CSA Z768-01 et le *Guide de caractérisation des terrains* du MELCC.

4.0 REVUE DES DOCUMENTS HISTORIQUES

4.1 Chaîne des titres

La recherche de titres permet d'identifier les propriétaires et les locataires ayant transité sur le site à l'étude et de cibler ceux qui, par leur activité, auraient pu le contaminer. La recherche a été effectuée sur le site web du Registre foncier du Québec en ligne.

Le site à l'étude occupe la totalité ou une partie des lots suivants : 1 531 045, 1 534 291, 1 758 402, 1 758 389 et 1 758 403 du cadastre du Québec.

Diverses transactions citant des particuliers, des entreprises privées et des institutions publiques sont répertoriées pour les lots qui longent le site à l'étude. Les recherches effectuées dans le Registre foncier pour ces lots n'ont pas montré la présence d'activités potentiellement polluantes sur le site à l'étude ou sur les lots voisins.

Les documents extraits du Registre foncier du Québec sont présentés en annexe 3.

4.2 Examen des photographies aériennes et des images satellites

Quatre photographies aériennes couvrant le secteur à l'étude de 1948 à 1989, ainsi que les images satellites de Google Earth de 2003 à 2017, sont décrites ci-après.

Tableau 1 : Liste des photographies aériennes et images satellites consultées

ANNÉE	ÉCHELLE	NUMÉRO
1948	-	Mosaïque Québec 1948
1963	1 : 19 200	Q63309-047
1973	1 : 15 000	Q73106-103
1989	1 : 40 000	Q89803-022
2003, 2007, 2009, 2010, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 et 2017	-	Image Google Earth

La photographie de **1948** montre que le site à l'étude et les terrains à l'ouest et au sud sont vacants. Le boulevard du Versant-Nord et le boulevard Pie-XII sont présents respectivement au nord et à l'est. Les voisins à l'est sont à usage résidentiel.

La photographie aérienne de **1963** ne montre aucun changement significatif sur le site à l'étude ou le secteur environnant, à l'exception que de nouveaux bâtiments résidentiels ont été construits dans le quartier résidentiel à l'est.

La photographie aérienne de **1973** montre qu'une ligne haute tension avec plusieurs pylônes est présente sur le site à l'étude. Le chemin Sainte-Foy et l'avenue McCartney, en construction, traversent le centre du site, et le chemin des Quatre-Bourgeois est présent au sud. Aucun autre changement significatif n'a été noté sur les terrains voisins.

La photographie de **1989** ne montre aucun changement significatif sur le site à l'étude ou le secteur environnant, à l'exception qu'un nouveau quartier résidentiel est présent à l'ouest et que la construction du chemin Sainte-Foy et de l'avenue McCartney est terminée.

Les images satellites de **2003** à **2017** ne montrent aucun changement significatif sur le site à l'étude ou le secteur environnant, à l'exception qu'un chemin piétonnier est présent à environ 310 m au sud de l'avenue McCartney.

L'examen des photographies aériennes et des images satellites a démontré que le site à l'étude a été vacant jusqu'à au moins 1973, où des pylônes de transport d'électricité sont notés pour la première fois sur le site. Le voisinage du site est voué à une vocation résidentielle ou agricole depuis au moins 1948.

Les photographies aériennes et les images satellites consultées sont disponibles en annexe 4.

4.3 Plans et rapports d'assurance incendie

Opta Intelligence informationnelle (Opta), anciennement RMS – Gestion des Risques, est un groupe-conseil qui regroupe toutes les informations colligées au fil des années par différentes compagnies d'assurance sur leurs assurés. Ces informations proviennent des plans qui sont établis par l'Association canadienne des assureurs, et qui sont disponibles pour la plupart des villes du Canada, et des rapports d'inspection des incendies établis par les compagnies d'assurance. Les rapports peuvent décrire, entre autres, les modes d'utilisation des lieux, la nature des produits chimiques utilisés ou entreposés sur le site ainsi que la description des salles électriques.

Puisque le site à l'étude a toujours été vacant, aucune demande de services en environnement a été effectuée auprès d'Opta.

De plus, aucun plan d'assurance incendie n'était disponible dans la collection numérique de la Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BANQ) pour le secteur du site à l'étude.

4.4 Documentation du MELCC

4.4.1 Demande d'accès à l'information

Une demande d'accès à l'information, concernant le site à l'étude, a été transmise au MELCC, direction régionale de la Capitale-Nationale. Selon la réponse reçue le 13 novembre 2018, le MELCC ne possède aucun document pour le site à l'étude.

La réponse du MELCC est disponible en annexe 5.

4.4.2 Consultation des répertoires et registres du MELCC

Le MELCC tient un inventaire des dépôts de sols et de résidus industriels qui ont été identifiés comme ayant un impact potentiel sur l'environnement, ainsi qu'un inventaire des terrains contaminés. Ces inventaires ont été consultés sur le site web du MELCC.

Un examen de ces inventaires, en date du 25 octobre 2018, a permis de constater qu'un site contaminé est répertorié pour la ville de Québec dans un rayon de 250 mètres autour du site à l'étude. Ce site est présenté dans le tableau suivant.

Tableau 2 : Extrait du répertoire des terrains contaminés du MDDELCC

N°	NOM DU DOSSIER ADRESSE	N° FICHE	NATURE DES CONTAMINANTS		RÉHABILITATION (R) ET QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION (Q)	DISTANCE APPROXIMATIVE DU SITE
			EAU SOUTERRAINE	SOL		
1	Office municipal d'Habitation de Sainte-Foy 3480 et 3490, rue de La Pérade, Québec	921	-	Hydrocarbures pétroliers C ₁₀ à C ₅₀ (HP C ₁₀ -C ₅₀)	R : terminée en 1995 Q : plage A-B	210 m à l'est

Ce site ne représente pas une source d'inquiétude environnementale. En effet, la distance, l'hétérogénéité probable des sols et la présence de discontinuités (infrastructures souterraines) dans le sol représentent des facteurs limitatifs à la progression de la contamination en direction du site à l'étude.

De plus, aucun dépôt de sols ou de résidus industriels n'a été identifié dans un rayon de 250 m autour du site à l'étude.

Le MELCC tient également un registre des interventions de son service d'Urgence-Environnement concernant toute situation qui menace, altère ou est sur le point de détériorer la qualité de l'eau, de l'air, du sol ou de l'environnement dans lequel évolue l'être humain et qui nécessite une intervention immédiate. Ce registre a été consulté sur le site web du MELCC le 9 novembre 2018 et a permis de constater qu'aucune urgence environnementale n'est enregistrée pour le secteur dans un rayon de 250 m autour du site à l'étude depuis la création du registre le 1^{er} avril 2008.

La documentation du MELCC est disponible en annexe 5.

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018

4.5 Documentation de la RBQ

Une recherche a été réalisée dans la liste des titulaires d'un permis d'utilisation pour des équipements pétroliers à risque élevé et dans le registre des sites d'équipements pétroliers, publiés par la RBQ, région administrative de la Capitale-Nationale, Services des équipements pétroliers et des appareils sous pression. Il est important de mentionner que ces inventaires compilent les dossiers des cinq dernières années seulement. Ainsi, tout dossier datant de cinq ans et plus ne sera ni disponible ni inventorié.

Cette recherche, en date du 30 octobre 2018, a permis de constater qu'un site, situé dans un rayon de 250 m autour du site à l'étude, est répertorié dans ces listes pour la ville de Québec. Ce site est présenté dans le tableau suivant.

Tableau 3 : Extrait des registres de la RBQ

TITULAIRE DU PERMIS (N° DOSSIER RBQ)	ADRESSE	NB DE RÉSERVOIRS ET CAPACITÉ	DISTANCE APPROXIMATIVE DU SITE
Couche-Tard inc. (191973)	3525, chemin des Quatre-Bourgeois	2 réservoirs (115 000 litres)	60 m au sud-est, de l'autre côté du chemin des Quatre-Bourgeois

Ce site ne représente pas une source d'inquiétude environnementale. En effet, la distance, l'hétérogénéité probable des sols, la présence de discontinuités (infrastructures souterraines) dans le sol et le sens d'écoulement (vers le sud) représentent des facteurs limitatifs à la progression de la contamination en direction du site à l'étude.

La documentation de la RBQ est disponible en annexe 6.

4.6 Documentation de la Ville de Québec

Une demande d'accès à l'information a été déposée auprès de la Ville de Québec. Selon la réponse obtenue le 8 novembre 2018, la Ville de Québec ne possède aucun document relatif au site à l'étude.

La réponse de la Ville de Québec est disponible en annexe 2.

4.7 Consultation de l'Inventaire des sites contaminés fédéraux

Une recherche a été réalisée dans l'Inventaire des sites contaminés fédéraux (ISCF). La *Politique du Conseil du Trésor sur les inventaires des sites contaminés fédéraux et des décharges de déchets solides fédéraux* (2000) exige que les ministères et organismes établissent et entretiennent une base de données sur les sites contaminés sous leur responsabilité. Cette information est inscrite, au moins une fois par année, à l'ISCF. Cet inventaire est disponible au public depuis juillet 2002 et est maintenu à jour par la Direction des biens immobiliers et de l'intégration des services du Secrétariat du Conseil du Trésor.

Cette recherche, en date du 7 novembre 2018, a permis de constater qu'aucun site contaminé fédéral ne se trouve dans un rayon de 250 m autour du site à l'étude.

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

4.8 Étude antérieure ou autre documentation disponible

Aucune étude antérieure ou autre documentation n'a été mise à la disposition d'ABS.

5.0 ENTREVUE

Monsieur Yassine Ksouri, conseiller en Environnement à la Division Qualité du milieu de la Ville de Québec, a indiqué qu'aucune information n'était disponible pour le site à l'étude.

6.0 RÉSUMÉ DE LA VISITE DU SECTEUR DU SITE À L'ÉTUDE

6.1 Visite des lieux

La visite des lieux a été effectuée le 24 octobre 2018 par un représentant d'ABS. Une documentation photographique présentant les différents éléments observés lors de la visite est disponible en annexe 7.

Lors de la visite, le site était occupé par une servitude d'Hydro-Québec avec des lignes haute tension. De plus, le chemin Sainte-Foy, l'avenue McCartney et un petit chemin piétonnier traversaient le site à l'étude d'est en ouest. Un jardin communautaire est présent sur le site à l'étude entre le chemin Sainte-Foy et l'avenue McCartney.

6.1.1 Particularités du site à l'étude

Tableau 4 : Observations et problématiques environnementales potentielles

ÉLÉMENTS	OBSERVATIONS				NOTES
	N	O	S	S.O.	
Réservoir de stockage et autres équipements pétroliers	✓				Aucun indice visuel de la présence actuelle ou antérieure d'un réservoir de produits pétroliers n'a été décelé sur le site à l'étude.
Matières dangereuses	✓				Aucune matière dangereuse n'a été notée lors de la visite des lieux.
Matières résiduelles	✓				Aucune matière résiduelle n'a été notée lors de la visite des lieux.
Rejet des eaux usées et/ou de procédé				✓	
Amiante			✓		Les diverses installations électriques d'Hydro-Québec présentes sous les lignes haute tension ou à proximité peuvent contenir de l'amiante. Voir informations additionnelles en annexe 8.
Radon	✓				Voir informations additionnelles en annexe 8.
Biphényles polychlorés (BPC)	✓				Voir informations additionnelles en annexe 8.
Substances appauvrissant la couche d'ozone (SACO)				✓	Voir informations additionnelles en annexe 8.
Mousse isolante d'urée-formaldéhyde (MIUF)				✓	Voir informations additionnelles en annexe 8.
Peinture à base de plomb				✓	
Tache/Fissure	✓				Aucune tache particulière n'a été observée sur le site à l'étude

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018

ÉLÉMENTS	OBSERVATIONS				NOTES
	N	O	S	S.O.	
					lors de la visite des lieux.
Drain et puisard/Fossé de drainage		✓			Des puisards et des regards ont été identifiés sur les rues traversant le site à l'étude.
Installation septique et puits d'eau potable				✓	
Présence d'un milieu humide	✓				
Vérin hydraulique				✓	
Séparateur eau/huile				✓	
Émissions atmosphériques				✓	
Matériaux de remblai			✓		Des indices de la présence de remblai, comme du remblai étalé sur le site, ont été observés à divers endroits sur le site. De plus, les rues traversant le site à l'étude comportent vraisemblablement des infrastructures souterraines, ce qui suppose la présence de remblai.
Odeurs	✓				Aucune odeur inconfortable n'était perceptible sur le site lors de la visite.

N : non - O : oui - S : suspecté – S.O. : sans objet

La présence de remblai observé sur le site lors de la visite sur le site représente un risque environnemental. De plus, la présence de lignes électriques laisse présager l'usage actuel ou antérieur de pesticides sur le site à l'étude, représentant un risque environnemental pour ce secteur.

6.2 Voisins immédiats

En prenant comme axe nord-sud le boulevard Pie-XII, les propriétés voisines sont présentées dans le tableau suivant.

Tableau 5 : Identification des voisins immédiats

ORIENTATION	TYPE DE SITE	DESCRIPTION	RISQUE POTENTIEL
Nord	Vacant	Terrain vacant utilisé par Hydro-Québec pour le transport d'électricité	Aucun
Sud	Vacant	Terrain vacant utilisé par Hydro-Québec pour le transport d'électricité	Aucun
Est	Résidentiel/Commercial	Bâtiments à vocations résidentielle et commerciale (services de proximité)	Aucun
Ouest	Résidentiel	Bâtiments à vocation résidentielle	Aucun

7.0 CARACTÉRISTIQUES GÉOLOGIQUES ET HYDRIQUES

L'examen de la carte interactive du système d'information géominière du Québec (SIGEOM) et de la carte 21L14101 de l'Institut de recherche et de développement en agroenvironnement (IRDA) révèle que la propriété repose sur une zone non cartographiée.

Selon la carte interactive du SIGEOM, la portion nord du site à l'étude fait partie de la formation des Fonds datant de l'Ordovicien moyen et constituée d'ardoise et d'ardoise dolomitique. La portion sud du site fait partie de la formation de Sainte-Foy datant du Cambrien et constituée de shale gris et vert et d'un peu de siltstone vert.

Selon le Centre d'expertise hydrique du Québec du MELCC, le site à l'étude fait partie de la région hydrographique du fleuve Saint-Laurent nord-ouest. L'interprétation de la carte interactive *Toporama*, de l'Atlas du Canada, montre que la direction générale de l'écoulement des eaux de surface s'effectue vers le sud, vers le fleuve Saint-Laurent situé à environ 1 500 m au sud. À cet effet, l'écoulement de l'eau souterraine s'effectuerait vraisemblablement dans la même direction. Il est cependant impossible de définir le sens exact de l'écoulement de l'eau souterraine sans une étude hydrogéologique effectuée au préalable.

La consultation de l'Inventaire canadien des milieux humides (ICMH), publié par l'organisme Canards Illimités Canada, a permis de constater qu'aucun milieu humide n'est répertorié dans un rayon de 250 m autour du site à l'étude.

La consultation de la base de données du système d'information hydrogéologique (SIH) du MELCC n'a fait ressortir aucun puits de captage de l'eau souterraine (généralement aux fins de consommation) potentiellement existant dans un rayon de 250 m autour du site à l'étude.

Aucune étude hydrogéologique relative au site à l'étude n'a été mise à la disposition d'ABS.

8.0 CONTEXTE LÉGISLATIF

Sur la base des informations recueillies dans le cadre du présent mandat, il est possible de constater que le site à l'étude n'a pas été occupé par des activités commerciales et/ou industrielles potentiellement polluantes identifiées en annexe III du *Règlement sur la protection et la réhabilitation des terrains* (RPRT).

9.0 CONCLUSIONS ET RECOMMANDATIONS

Le 17 octobre 2018, **Groupe ABS inc. (ABS)** a été mandaté par monsieur Yassine Ksouri, de la Division Qualité du milieu de la **Ville de Québec**, afin de réaliser une ÉES – Phase I dans l’emprise d’Hydro-Québec située entre le boulevard du Versant Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, dans l’arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec (Québec). La présente étude est réalisée dans le cadre d’un projet de transport structurant de la Ville de Québec (projet de tramway). Le but de cette ÉES – Phase I était de déterminer si ledit site a ou n’a pas de passif environnemental et, s’il y a lieu, de faire des recommandations.

Les informations recueillies ont permis de mettre en évidence les indices de contamination potentielle suivants (voir figure FIG-02) :

- Présence de remblai d’origine et de qualité environnementale inconnues sur le site à l’étude;
- L’usage suspecté de pesticides sous les lignes électriques.

En conséquence, il est recommandé de procéder à une étude de caractérisation environnementale – Phase II dans les secteurs à risque.

De plus, dans le but de gérer les déblais lors de travaux projetés conformément à la *Grille de gestion des sols excavés* du MELCC, et tel que stipulé dans le *Guide de présentation d’une demande d’autorisation pour réaliser un projet assujéti à l’article 32 de la Loi sur la qualité de l’environnement* du MELCC, il est recommandé de procéder à une caractérisation environnementale des sols – Phase II pour le site à l’étude.

10.0 PORTÉE, UTILISATION DU RAPPORT ET LIMITATION DE RESPONSABILITÉ

Le présent rapport d'évaluation environnementale de site (ÉES) – Phase I a été préparé par **Groupe ABS inc.** à la demande et au bénéfice unique du client et est, de ce fait, destiné à son usage exclusif.

Les conclusions du présent rapport d'ÉES – Phase I sont basées sur la documentation disponible, les entrevues et l'interprétation d'observations ponctuelles (à un moment précis, à des endroits déterminés). **Groupe ABS inc.** considère que les informations qui ont été fournies par les différents intervenants sont exactes et bien fondées. Cependant, **Groupe ABS inc.** n'assume aucune responsabilité quant à leur justesse ou à leur fiabilité.

Le lecteur doit être conscient qu'une ÉES – Phase I ne peut confirmer avec une certitude absolue que certains passifs environnementaux, comme une contamination possible au niveau des sols et/ou des eaux souterraines, sont totalement absents. À ce titre, **Groupe ABS inc.** est tenu à une obligation de moyens et ne peut être tenu responsable desdits passifs qui sont dissimulés ou qui n'ont pu être vérifiés lors de la visite du site.

De plus, il est à noter que les conclusions ne sont valables que pour la période à laquelle ledit rapport fut produit. Ces dernières pourraient varier, entre autres, selon le changement d'activités sur le site ou sur les terrains adjacents, ainsi que selon toutes modifications apportées aux lois, aux règlements ou aux politiques environnementales.

Groupe ABS inc. n'est pas responsable des dommages résultant de décisions prises en se basant sur ledit rapport.

En aucun temps, ledit rapport, ses conclusions et ses recommandations ne peuvent être utilisés par un tiers sans l'obtention préalable de l'autorisation de **Groupe ABS inc.** et du client.

Finalement, il est important de noter que le contenu dudit rapport ne constitue pas un avis juridique.

11.0 TITRES ET QUALITÉS DES CONSULTANTS

Monsieur Robert Marier est géologue. Il a obtenu son diplôme à l'Université de Montréal en 1984. Après quelques années en exploration minière, monsieur Marier œuvre depuis plus de 26 ans dans le domaine de l'environnement. Il est spécialiste en évaluations environnementales – Phase I, caractérisations des sols et de l'eau souterraine et réhabilitations de terrains contaminés. Il a géré divers projets d'envergure qui lui ont été confiés étant donné son expérience dans le domaine et sa maîtrise de la coordination d'équipes de projets. Par ailleurs, depuis 2004, monsieur Marier est expert auprès du MELCC et habilité à fournir les attestations prescrites à la section IV de la *Loi sur la qualité de l'environnement* (portant sur la protection et la réhabilitation des terrains).

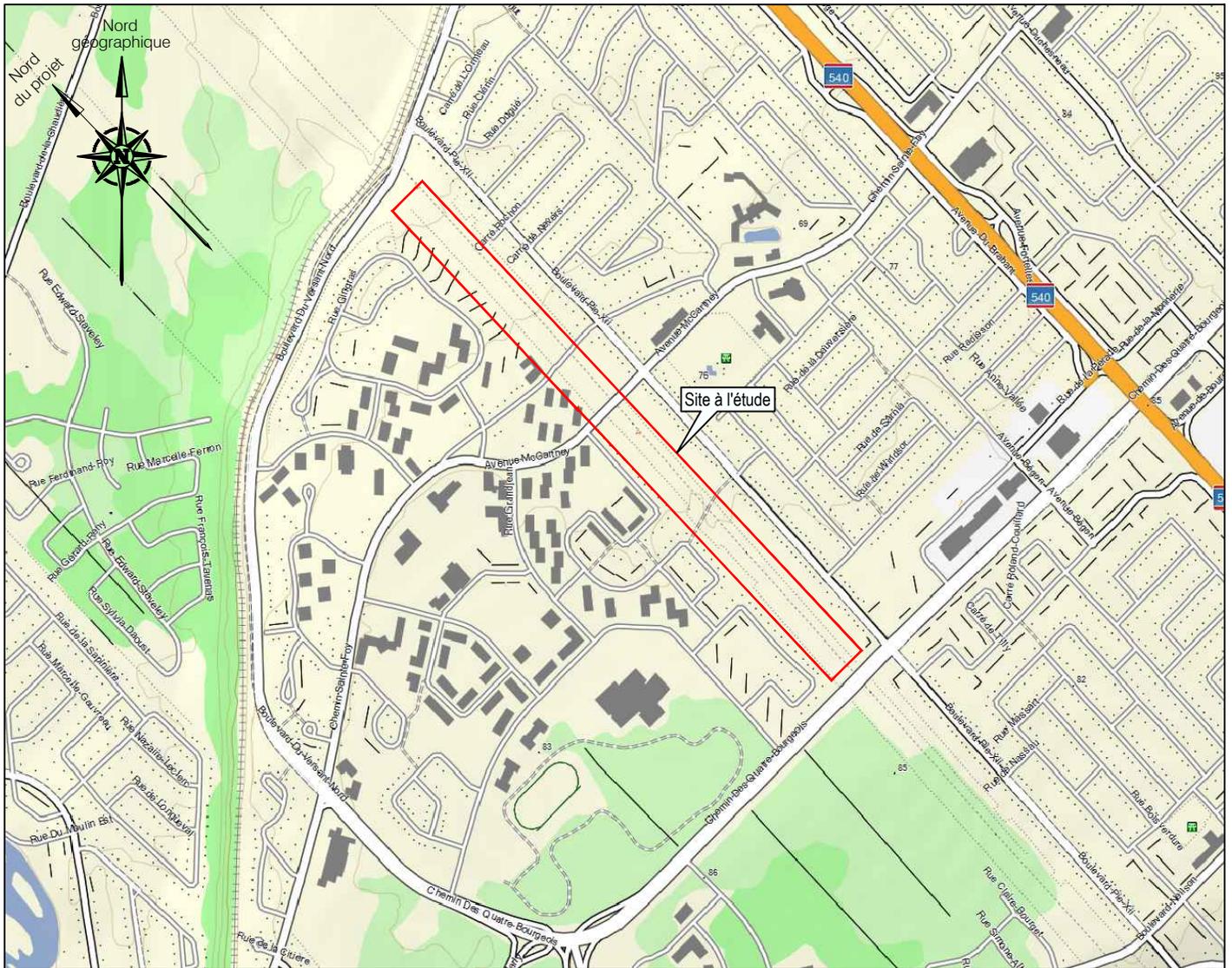
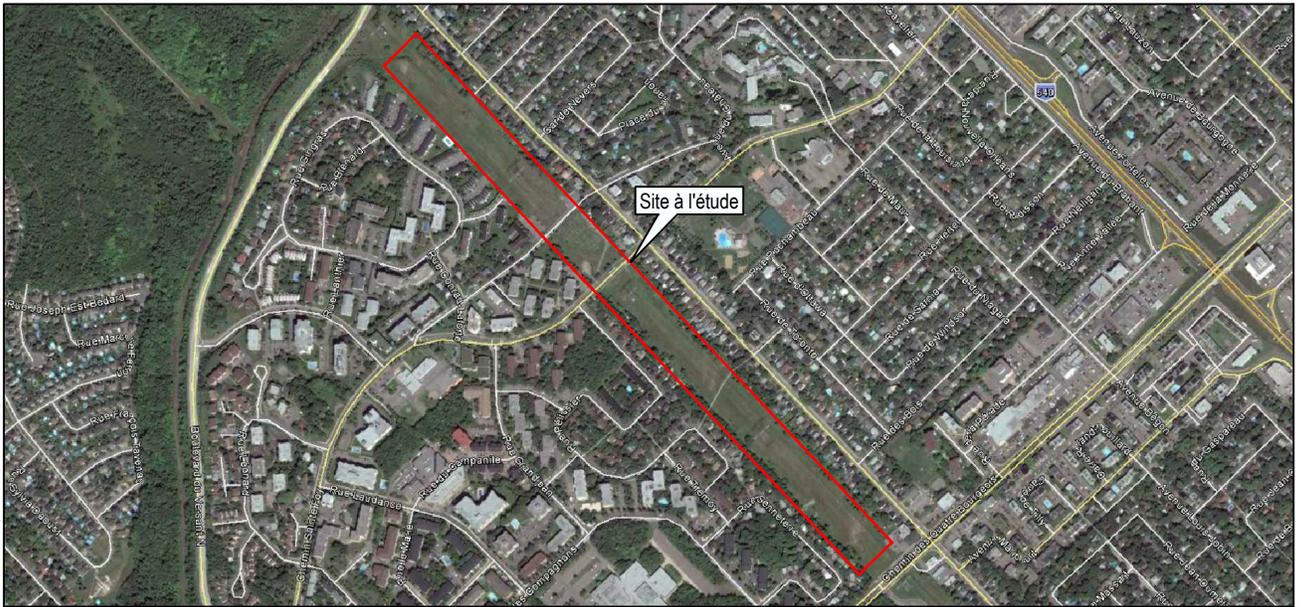
Madame Catherine Daigneault est ingénieure. Elle est diplômée d'un baccalauréat en génie chimique, spécialisation environnement de l'École Polytechnique de Montréal depuis 2006. Depuis 2014, elle est reconnue comme témoin expert ingénieure chimiste avec concentration en environnement à la Cour Supérieure du Québec. Elle possède 12 années d'expérience en environnement, plus spécifiquement en évaluations environnementales de site – Phases I, II et III, en réhabilitation environnementale de site, en étude de biogaz, en caractérisation d'effluent industriel et en calcul des rejets atmosphériques dans le cadre de demande de permis municipal ou dans le cadre gouvernemental. Son champ d'expertise l'a menée à réaliser des travaux environnementaux dans plusieurs projets d'envergure, dont des terrains ayant abrité des propriétés résidentielles, commerciales et industrielles et dans le cadre d'études visées à la section IV de la *Loi sur la qualité de l'environnement* (LQE).

Monsieur Étienne Côté est géologue stagiaire. Il détient un baccalauréat en Géologie de l'Université Laval ainsi qu'un diplôme d'études collégiales en Géologie appliquée du Cégep de Thetford Mines. Chargé de projets chez ABS depuis avril 2017, il détient sept ans d'expérience professionnelle dans le domaine de la géologie/environnement, dont deux ans en exploration et exploitation minière et plus de cinq ans en environnement. Il a travaillé sur divers projets gouvernementaux, municipaux, résidentiels, commerciaux et industriels à travers le Québec.

LISTE DES FIGURES

FIGURE FIG-01 : LOCALISATION DU SITE

FIGURE FIG-02 : LOCALISATION DES ZONES À RISQUE



Source : Ministère des Ressources Naturelles/Topo QC v4/TrakMaps 1:20000 | Image © 2018 Google / © 2018 DigitalGlobe

Dernière sauvegarde: 11/26/2018 2:10 | Format: ANSI full bleed A (8.50 x 11.00 inches) | Chemin: \\COLLOM\T\F501\Public-Montreal8_Clients\2014\QUEBEC104 - Ville de Québec\E7-14-1664-18 à 30 - Tronçons\E7-14-1664-20 - Tronçon T33. Rédaction du rapport\Plans et dessins\ Dessin maître CAD\E714166420.dwg



3865, Boulevard Wilfrid-Hamel
à Québec, Québec, G1P 2J4
Tél. : 418-210-0243 | Courriel : quebec@groupeabs.com

Dessiné par : L. Suarez, dessinatrice
Vérité par : É. Côté, géo., stag.
Approuvé par : C. Daigneault, ing.
Date : décembre 2018
Client : Ville de Québec

Titre :

Localisation du site

Projet :

Évaluation environnementale de site - Phase I
Projet de Tramway - Tronçon 3

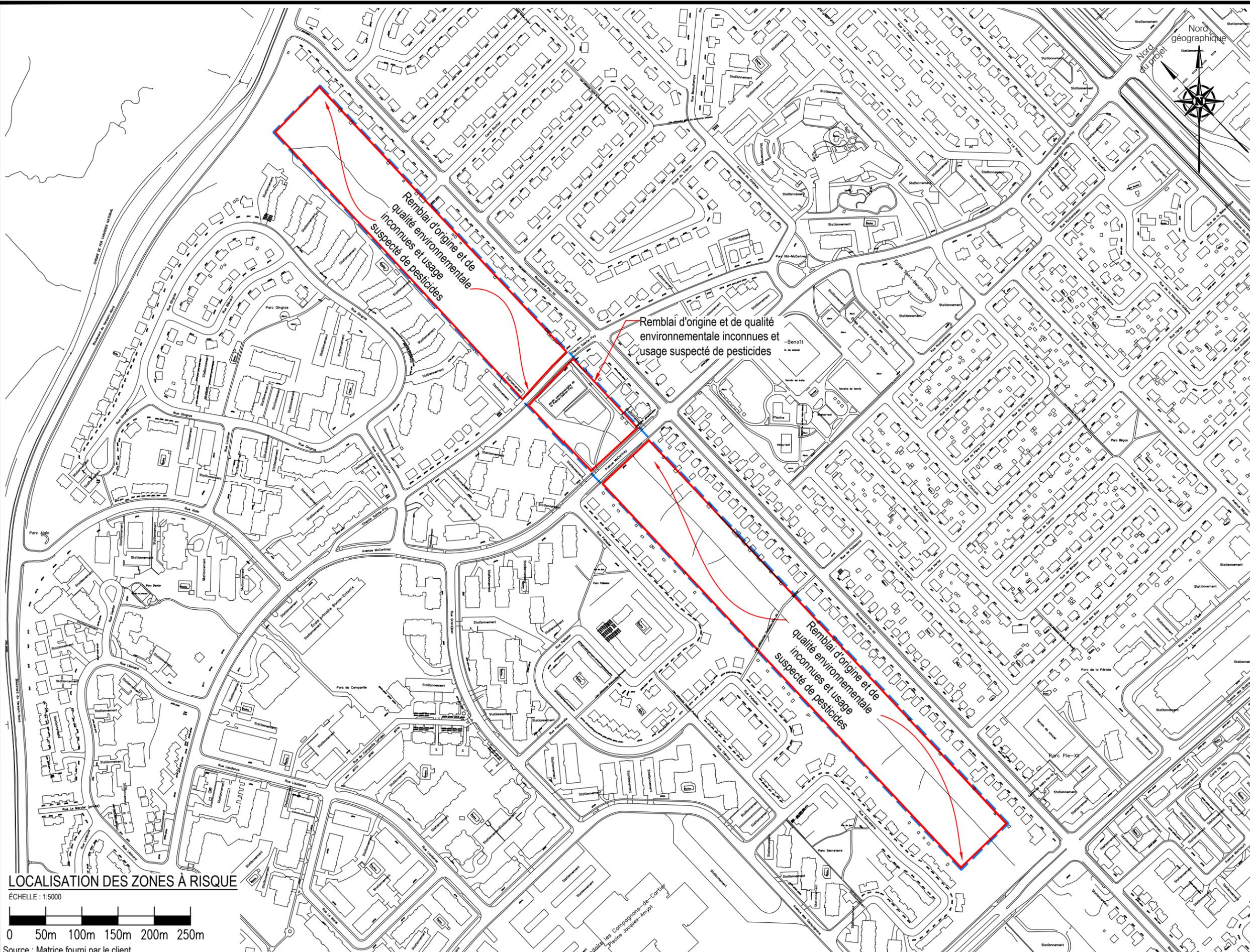
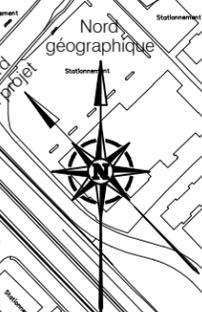
Emplacement :

Emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des
Quatre-Bourgeois, arr. de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

No. Client : QUEBEC104
No. Projet : E7-14-1664-20
No. Figure : FIG-01

Légende

- — — — Limites de la zone à l'étude
- — — — Zone à risque



Date d'émission : décembre 2018

ABS
 3865, Boulevard Wilfrid-Hamel
 à Québec, Québec, G1P 2J4
 Tél. : 418-210-0243 | Courriel : quebec@groupeabs.com

Dessiné par : L. Suarez, dessinatrice
 Vérifié par : É. Côté, géo., stag.
 Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : **Ville de Québec**

Titre : **Localisation des zones à risque**

Projet : **Évaluation environnementale de site - Phase I
 Projet de Tramway - Tronçon 3**

Emplacement : **Emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du
 Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois,
 arr. de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec**

Echelle : 1:5000	No. Client : QUEBEC104	1
No. Projet : E7-14-1664-20	No. Figure : FIG-02	
No. projet du client :		1

LOCALISATION DES ZONES À RISQUE

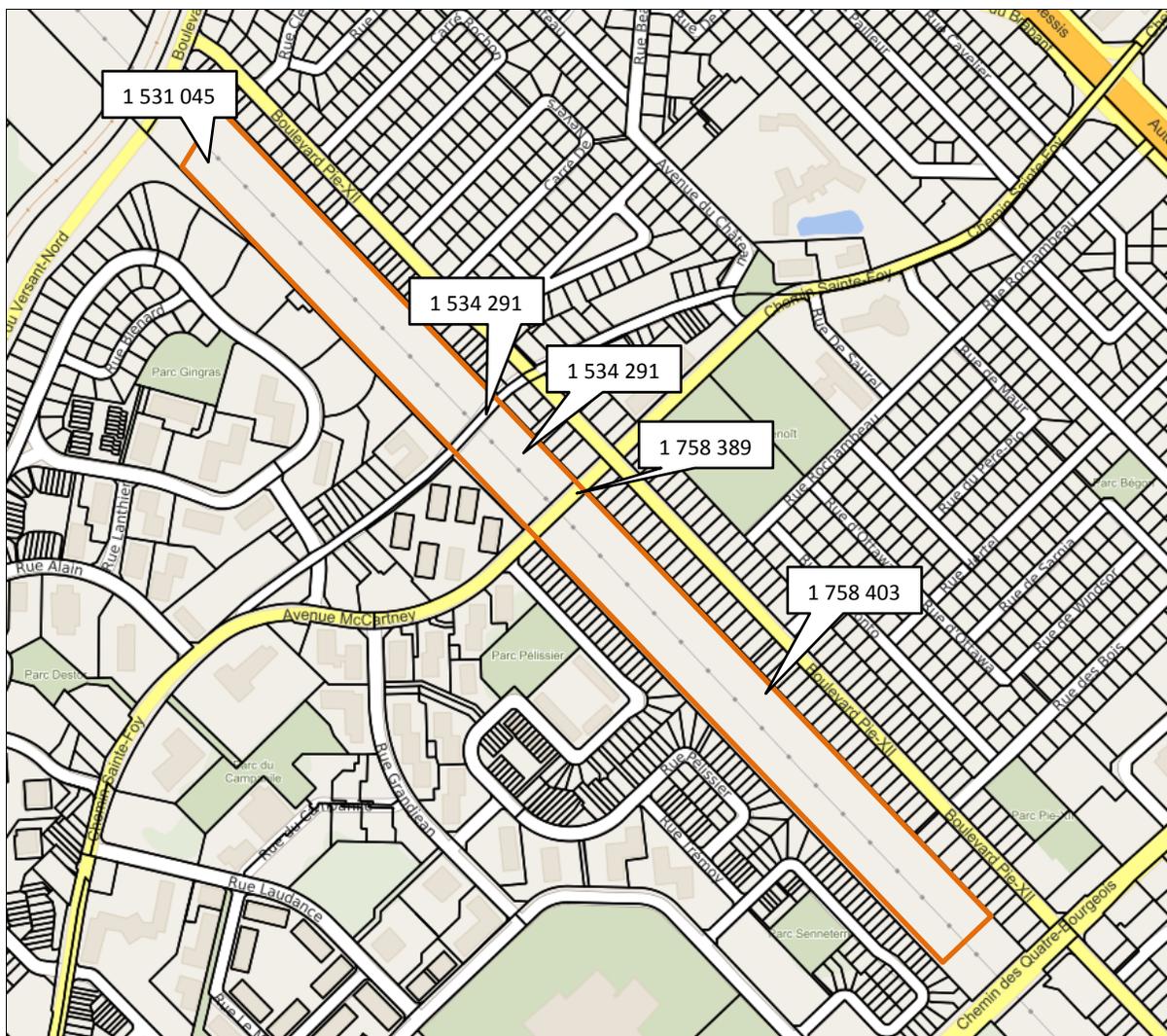


Dernière sauvegarde : 12/21/2018 9:26 | Format : ANSI kullibeed.B (11.00 x 17.00 inches)
 Chemin : K:\8. Clients\2014\QUEBEC104 - Ville de Québec\E7-14-1664-18 à 30 - Tronçons\E7-14-1664-20 - Tronçon T33. Rédaction du rapport\Plans et dessins\Dessin maître CAD\E7-14-1664-20.dwg

Note : Toutes les informations présentes sur ce dessin sont localisées approximativement selon des images satellites et/ou des chainages. Les matrices graphiques sont, quant à elles, géoréférencées. Il est à noter que seuls les sondages relevés par l'arpenteur sont géoréférencés. Cette information sera indiquée dans la légende. Ce dessin doit être lu conjointement avec le rapport qui l'accompagne.

ANNEXE 1

PLAN CADASTRAL DU SITE À L'ÉTUDE



Source : Infrastructure géomatique ouverte (IGO)

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

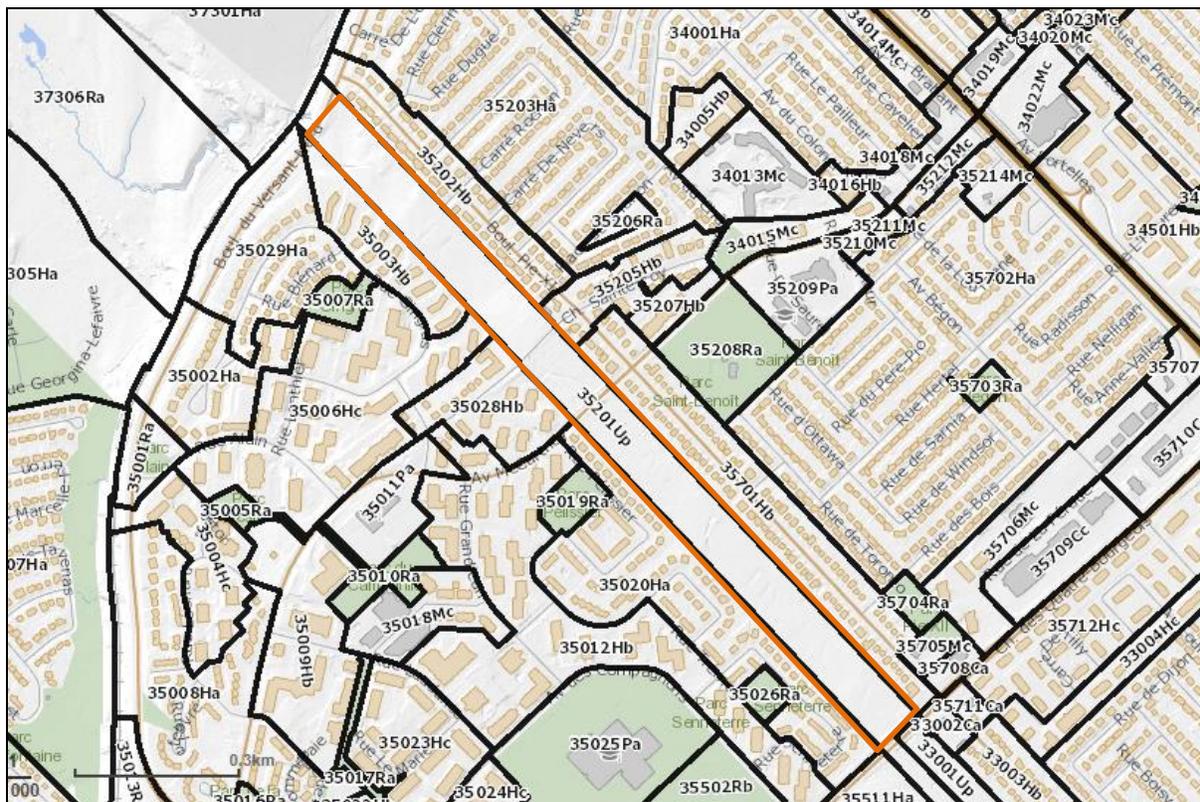
ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018

ANNEXE 2

DOCUMENTATION DE LA VILLE DE QUÉBEC



Source : Ville de Québec

EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d’Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018

En vigueur le 2010-01-05

R.C.A.3V.Q. 4

35201Up

USAGES AUTORISÉS					
RÉCRÉATION EXTÉRIEURE					
R1 Parc					
BÂTIMENT PRINCIPAL					
NORMES DE DENSITÉ	Superficie maximale de plancher			Nombre de logements à l'hectare	
	Vente au détail		Administration	Minimal	Maximal
	Par établissement	Par bâtiment	Par bâtiment		
	Ru 3 E f	2200 m ²	2200 m ²	1100 m ²	15 log/ha
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Calcul de la hauteur maximale d'un bâtiment sur un terrain en pente - article 340					
STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES					
TYPE					
Général					
ENSEIGNE					
TYPE					
Type 9 Public ou récréatif					
AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Protection des arbres en milieu urbain - article 702					

En vigueur le 2010-01-05

R.C.A.3V.Q. 4

33001Up

USAGES AUTORISÉS					
RÉCRÉATION EXTÉRIEURE					
R1 Parc					
BÂTIMENT PRINCIPAL					
NORMES DE DENSITÉ	Superficie maximale de plancher			Nombre de logements à l'hectare	
	Vente au détail		Administration	Minimal	Maximal
	Par établissement	Par bâtiment	Par bâtiment		
	Ru 3 E f	2200 m ²	2200 m ²	1100 m ²	15 log/ha
STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES					
TYPE					
Général					
ENSEIGNE					
TYPE					
Type 1 Général					
AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Protection des arbres en milieu urbain - article 702					

En vigueur le 2010-01-05

R.C.A.3V.Q. 4

35003Hb

USAGES AUTORISÉS											
HABITATION											
H1 Logement		Type de bâtiment			Localisation					Projet d'ensemble	
		Isolé	Jumelé	En rangée							
		Nombre de logements autorisés par bâtiment									
		Minimum	12	0	1						
		Maximum	40	0	1						
nombre maximal de bâtiments dans une rangée											
12											
RÉCRÉATION EXTÉRIEURE											
R1 Parc											
BÂTIMENT PRINCIPAL											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL											
DIMENSIONS GÉNÉRALES		Largeur minimale		Hauteur		Nombre d'étages		Pourcentage minimal de grands logements			
		mètre	%	minimale	maximale	minimal	maximal	2 ch. ou + ou 85m ² ou +	3 ch. ou + ou 105m ² ou +		
NORMES D'IMPLANTATION		Marge avant	Marge latérale	Largeur combinée des cours latérales		Marge arrière	POS minimal	Pourcentage d'aire verte minimale	Superficie d'aire d'agrément		
NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES		6 m	4 m			9 m		30 %			
NORMES DE DENSITÉ											
Ru 2 E f		Superficie maximale de plancher				Nombre de logements à l'hectare					
		Vente au détail		Administration		Minimal		Maximal			
		Par établissement	Par bâtiment	Par bâtiment							
		2200 m ²	2200 m ²	1100 m ²		30 log/ha					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES											
Calcul de la hauteur maximale d'un bâtiment sur un terrain en pente - article 340											
STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES											
TYPE											
Général											
GESTION DES DROITS ACQUIS											
CONSTRUCTION DÉROGATOIRE											
Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895											
ENSEIGNE											
TYPE											
Type 1 Général											
AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES											
Protection des arbres en milieu urbain - article 702											

En vigueur le 2016-12-19
R.C.A.3V.Q. 196
35006Hc

USAGES AUTORISÉS											
HABITATION		Type de bâtiment						Localisation		Projet d'ensemble	
		Isolé		Jumelé		En rangée					
		Nombre de logements autorisés par bâtiment									
H1	Logement	Minimum	15	0	0						
		Maximum		0	0						
RÉCRÉATION EXTÉRIEURE											
R1	Parc										
BÂTIMENT PRINCIPAL											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL		Largeur minimale		Hauteur		Nombre d'étages		Pourcentage minimal de grands logements			
		mètre	%	minimale	maximale	minimal	maximal	2 ch. ou + ou 85m ² ou +	3 ch. ou + ou 105m ² ou +		
DIMENSIONS GÉNÉRALES						3	8				
NORMES D'IMPLANTATION		Marge avant	Marge latérale	Largeur combinée des cours latérales		Marge arrière	POS minimal	Pourcentage d'aire verte minimale	Superficie d'aire d'agrément		
NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES		9 m	5 m			9 m		30 %	5 m ² /log		
MARGE DE REcul À L'AXE		Sainte-Foy, Chemin / Sainte-Foy						16 mètres			
NORMES DE DENSITÉ		Superficie maximale de plancher				Nombre de logements à l'hectare					
Ru 2 E f		Vente au détail		Administration		Minimal		Maximal			
		Par établissement	Par bâtiment	Par bâtiment							
		2200 m ²	2200 m ²	1100 m ²		30 log/ha					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES											
Calcul de la hauteur maximale d'un bâtiment sur un terrain en pente - article 340											
Calcul de la profondeur de la marge avant à partir de l'axe du chemin Sainte-Foy et cette profondeur est de 16 mètres - article 353.0.2											
STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES											
TYPE											
Général											
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES											
Le pourcentage minimal du nombre de cases de stationnement aménagées sur un lot qui doivent être souterraines est de 50% - article 586											
GESTION DES DROITS ACQUIS											
CONSTRUCTION DÉROGATOIRE											
Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895											
ENSEIGNE											
TYPE											
Type 1 Général											
AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES											
Protection des arbres en milieu urbain - article 702											

En vigueur le 2016-12-19

R.C.A.3V.Q. 196

35020Ha

USAGES AUTORISÉS										
HABITATION			Type de bâtiment			Localisation			Projet d'ensemble	
			Isolé	Jumelé	En rangée					
H1	Logement	Nombre de logements autorisés par bâtiment								
		Minimum	1	1	1					
		Maximum	2	1	1					
		nombre maximal de bâtiments dans une rangée						6		
RÉCRÉATION EXTÉRIEURE										
R1	Parc									
BÂTIMENT PRINCIPAL										
DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL			Largeur minimale		Hauteur		Nombre d'étages		Pourcentage minimal de grands logements	
			mètre	%	minimale	maximale	minimal	maximal	2 ch. ou + ou 85m ² ou +	3 ch. ou + ou 105m ² ou +
DIMENSIONS GÉNÉRALES					12 m	2	2			
NORMES D'IMPLANTATION			Marge avant	Marge latérale	Largeur combinée des cours latérales		Marge arrière	POS minimal	Pourcentage d'aire verte minimale	Superficie d'aire d'agrément
NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES			6 m	2 m			7.5 m		30 %	
NORMES DE DENSITÉ			Superficie maximale de plancher			Nombre de logements à l'hectare				
Ru 3 E f			Vente au détail		Administration		Minimal		Maximal	
			Par établissement	Par bâtiment	Par bâtiment					
			2200 m ²	2200 m ²	1100 m ²					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES										
La distance maximale entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal est de trois mètres - article 351										
Calcul de la profondeur de la marge avant à partir de l'axe de l'avenue McCartney et cette profondeur est de 16 mètres - article 353.0.2										
STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES										
TYPE										
Axe structurant A										
GESTION DES DROITS ACQUIS										
CONSTRUCTION DÉROGATOIRE										
Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895										
Agrandissement autorisé d'un bâtiment qui ne respecte pas la distance maximale prescrite entre la marge avant et la façade principale d'un bâtiment principal - article 900.0.2										
ENSEIGNE										
TYPE										
Type 1 Général										
AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES										
Protection des arbres en milieu urbain - article 702										

En vigueur le 2013-11-28

R.C.A.3V.Q. 139

35028Hb

USAGES AUTORISÉS											
HABITATION		Type de bâtiment			Localisation					Projet d'ensemble	
		Isolé	Jumelé	En rangée							
H1	Logement	Nombre de logements autorisés par bâtiment			Localisation					Projet d'ensemble	
		Minimum	1	1							
		Maximum		3	1						
		nombre maximal de bâtiments dans une rangée									
H2		Nombre de chambres ou de logements autorisés par bâtiment			Localisation					Projet d'ensemble	
		Minimum									
Maximum											
RÉCRÉATION EXTÉRIEURE											
R1	Parc										
BÂTIMENT PRINCIPAL											
DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL		Largeur minimale		Hauteur		Nombre d'étages		Pourcentage minimal de grands logements			
		mètre	%	minimale	maximale	minimal	maximal	2 ch. ou + ou 85m ² ou +	3 ch. ou + ou 105m ² ou +		
DIMENSIONS GÉNÉRALES							3				
NORMES D'IMPLANTATION		Marge avant	Marge latérale	Largeur combinée des cours latérales		Marge arrière	POS minimal	Pourcentage d'aire verte minimale	Superficie d'aire d'agrément		
NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES		6 m	4 m			9 m		40 %	5 m ² /log		
NORMES DE DENSITÉ		Superficie maximale de plancher			Nombre de logements à l'hectare						
		Vente au détail		Administration		Minimal		Maximal			
		Par établissement	Par bâtiment	Par bâtiment							
Ru	2	E	f	2200 m ²	2200 m ²	1100 m ²		30 log/ha			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES											
Calcul de la hauteur maximale d'un bâtiment sur un terrain en pente - article 340											
STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES											
TYPE											
Général											
ENSEIGNE											
TYPE											
Type 1 Général											
AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES											
Protection des arbres en milieu urbain - article 702											

En vigueur le 2016-12-19

R.C.A.3V.Q. 196

35202Hb

USAGES AUTORISÉS									
HABITATION		Type de bâtiment							
		Isolé	Jumelé	En rangée					
		Nombre de logements autorisés par bâtiment			Localisation	Projet d'ensemble			
H1	Logement	Minimum	1	1	1				
		Maximum	3	2	1				
		nombre maximal de bâtiments dans une rangée			8				
RÉCRÉATION EXTÉRIEURE									
R1	Parc								
BÂTIMENT PRINCIPAL									
DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL		Largeur minimale		Hauteur		Nombre d'étages		Pourcentage minimal de grands logements	
		mètre	%	minimale	maximale	minimal	maximal	2 ch. ou + ou 85m ² ou +	3 ch. ou + ou 105m ² ou +
DIMENSIONS GÉNÉRALES						1	3		
NORMES D'IMPLANTATION		Marge avant	Marge latérale	Largeur combinée des cours latérales		Marge arrière	POS minimal	Pourcentage d'aire verte minimale	Superficie d'aire d'agrément
NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES		6 m	2 m			7.5 m		30 %	
NORMES DE DENSITÉ		Superficie maximale de plancher				Nombre de logements à l'hectare			
		Vente au détail		Administration		Minimal		Maximal	
		Par établissement	Par bâtiment	Par bâtiment					
Ru	3 E f	2200 m ²	2200 m ²	1100 m ²		15 log/ha			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES									
Calcul de la hauteur maximale d'un bâtiment sur un terrain en pente - article 340									
Calcul de la profondeur de la marge avant à partir de l'axe de l'avenue McCartney et cette profondeur est de 16 mètres - article 353.0.2									
STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES									
TYPE									
Général									
ENSEIGNE									
TYPE									
Type 1 Général									
AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES									
Protection des arbres en milieu urbain - article 702									

En vigueur le 2010-01-05

R.C.A.3V.Q. 4

35205Hb

USAGES AUTORISÉS									
HABITATION		Type de bâtiment							
		Isolé	Jumelé	En rangée					
		Nombre de logements autorisés par bâtiment			Localisation	Projet d'ensemble			
H1	Logement	Minimum	2	1	1				
		Maximum	18	2	1				
nombre maximal de bâtiments dans une rangée									
8									
RÉCRÉATION EXTÉRIEURE									
R1	Parc								
BÂTIMENT PRINCIPAL									
DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL		Largeur minimale		Hauteur		Nombre d'étages		Pourcentage minimal de grands logements	
		mètre	%	minimale	maximale	minimal	maximal	2 ch. ou + ou 85m ² ou +	3 ch. ou + ou 105m ² ou +
DIMENSIONS GÉNÉRALES						2	3		
NORMES D'IMPLANTATION		Marge avant	Marge latérale	Largeur combinée des cours latérales		Marge arrière	POS minimal	Pourcentage d'aire verte minimale	Superficie d'aire d'agrément
NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES		6 m	2 m			7.5 m		30 %	
NORMES DE DENSITÉ		Superficie maximale de plancher				Nombre de logements à l'hectare			
		Vente au détail		Administration		Minimal		Maximal	
		Par établissement	Par bâtiment	Par bâtiment					
Ru	3 E f	2200 m ²	2200 m ²	1100 m ²		15 log/ha			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES									
Calcul de la hauteur maximale d'un bâtiment sur un terrain en pente - article 340									
STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES									
TYPE									
Général									
GESTION DES DROITS ACQUIS									
CONSTRUCTION DÉROGATOIRE									
Réparation ou reconstruction autorisée malgré l'implantation dérogatoire - article 895									
ENSEIGNE									
TYPE									
Type 1 Général									
AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES									
Protection des arbres en milieu urbain - article 702									

En vigueur le 2016-12-19

R.C.A.3V.Q. 196

35701Hb

USAGES AUTORISÉS										
HABITATION			Type de bâtiment			Localisation			Projet d'ensemble	
			Isolé	Jumelé	En rangée					
			Nombre de logements autorisés par bâtiment							
H1	Logement		Minimum	1	1	0				
			Maximum	3	2	0				
RÉCRÉATION EXTÉRIEURE										
R1	Parc									
BÂTIMENT PRINCIPAL										
DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL			Largeur minimale		Hauteur		Nombre d'étages		Pourcentage minimal de grands logements	
			mètre	%	minimale	maximale	minimal	maximal	2 ch. ou + ou 85m ² ou +	3 ch. ou + ou 105m ² ou +
DIMENSIONS GÉNÉRALES							1	2		
NORMES D'IMPLANTATION			Marge avant	Marge latérale	Largeur combinée des cours latérales		Marge arrière	POS minimal	Pourcentage d'aire verte minimale	Superficie d'aire d'agrément
NORMES D'IMPLANTATION GÉNÉRALES			6 m	2 m			7.5 m		30 %	
NORMES DE DENSITÉ			Superficie maximale de plancher			Nombre de logements à l'hectare				
Ru 3 E f			Vente au détail		Administration		Minimal		Maximal	
			Par établissement	Par bâtiment	Par bâtiment					
			2200 m ²	2200 m ²	1100 m ²		15 log/ha			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES										
Calcul de la profondeur de la marge avant à partir de l'axe du chemin des Quatre-Bourgeois et cette profondeur est de 22,5 mètres - article 353.0.2										
Calcul de la profondeur de la marge avant à partir de l'axe de l'avenue McCartney et cette profondeur est de 16 mètres - article 353.0.2										
STATIONNEMENT HORS RUE, CHARGEMENT OU DÉCHARGEMENT DES VÉHICULES										
TYPE										
Général										
ENSEIGNE										
TYPE										
Type 1 Général										
AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES										
Protection des arbres en milieu urbain - article 702										

Québec, le 30 octobre 2018

Monsieur Yassine Ksouri, M.Sc

Division Qualité du milieu
Ville de Québec
250L, boulevard Wilfrid-Hamel
Québec (Québec) G1L 5A4

Objet : Demande d'accès aux documents
N/d : E7-14-1664-20

Monsieur,

Groupe ABS Inc. désire savoir si la Ville de Québec possède des renseignements (étude sur la qualité de l'eau, du sol ou tout autre étude environnementale, avis d'infraction, avis de correction, demande d'autorisation pour des travaux, déversement de produits néfastes pour l'environnement, permis de construction et rénovation, autres permis, plan de réseau d'égouts et d'aqueduc, présence de remblai et/ou déblai) concernant les sites suivants :

- ⇒ PROPRIÉTAIRES : Ville de Québec
- ⇒ ADRESSE : Emprise Hydro-Québec – entre du Versant-Nord et Quatre-Bourgeois
- ⇒ N° LOT : 1 531 045, 1 534 291, 1 758 402, 1 758 389 et 1 758 403 du cadastre du Québec

Advenant que vous ne puissiez répondre à cette demande, nous apprécierions que vous nous avisiez par téléphone au 418-210-0243, poste 1132. Également, si vous désirez de plus amples informations concernant cette requête ou si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous contacter. Si vous ne possédez aucun dossier concernant la propriété ci-haut mentionnée, vous pouvez signer au bas de la lettre et nous la retourner.

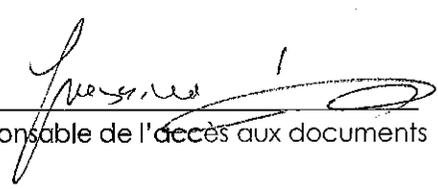
Veuillez accepter, nos salutations distinguées.

Groupe ABS Inc.



Étienne Côté
Chargée de projets

Nous ne possédons aucun document pour le site à l'étude :



Responsable de l'accès aux documents

DOCUMENT CONFIDENTIEL ET PRIVILÉGIÉ

ANNEXE 3

RÉSULTATS DE LA RECHERCHE DE TITRES

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Cadastre du Québec	Droits : 2018-11-01 09:25
Lot : 1 531 045	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement : Soumis à l'article 19 de la Loi sur le cadastre	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Cadastre du Québec - 1 531 045

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX DES IMMEUBLES

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE: Québec

CADASTRE DU QUÉBEC

LOT N°: 1 531 045

CONCORDANCE AVEC LE(S) LOT(S) SUR LEQUEL (LESQUELS) LE TITRE S'EXERÇAIT:

N° DE FEUILLET CARTOGRAPHIQUE

ZONE DE REPÉRAGE

Paroisse de Sainte-Foy

21L14-010-0314

B-4

12 ptie, 13 ptie, 13-2 ptie



DATE D'ÉTABLISSEMENT: **2000 -03- 28 à 9 heures**

SIGNATURE DE L'OFFICIER:

(Voir le document joint au plan pour le nom du propriétaire, le mode d'acquisition, le numéro d'inscription du titre de propriété et la concordance avec le lot mentionné au titre d'acquisition)

Jocelyne Fournil

AVIS D'ADRESSE	NOMS DES PARTIES	NATURE DE L'ACTE	INSCRIPTION		REMARQUES	RADIATIONS
			DATE	N°		

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Cadastre du Québec	Droits : 2018-11-01 09:25
Lot : 1 534 291	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement : Soumis à l'article 19 de la Loi sur le cadastre	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Cadastre du Québec - 1 534 291

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX DES IMMEUBLES

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE: Québec

CADASTRE DU QUÉBEC

LOT N°: 1 534 291

CONCORDANCE AVEC LÉ(S) LOT(S) SUR LEQUEL (LESQUELS) LE TITRE S'EXERÇAIT:

N° DE FEUILLET CARTOGRAPHIQUE

ZONE DE REPÉRAGE

Paroisse de Sainte-Foy

21L14-010-0314

C-4

Territoire sans désignation cadastrale



DATE D'ÉTABLISSEMENT: 2000 -03- 2 8 à 9 heures

SIGNATURE DE L'OFFICIER.

(Voir le document joint au plan pour le nom du propriétaire, le mode d'acquisition, le numéro d'inscription du titre de propriété et la concordance avec le lot mentionné au titre d'acquisition)

AVIS D'ADRESSE	NOMS DES PARTIES	NATURE DE L'ACTE	INSCRIPTION		REMARQUES	RADIATIONS
			DATE	N°		

AVIS D'ADRESSE	NOMS DES PARTIES	NATURE DE L'ACTE	INSCRIPTION		REMARQUES	RADIATIONS
			DATE	N°		

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Cadastre du Québec	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 1 758 389	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement : Soumis à l'article 19 de la Loi sur le cadastre	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Cadastre du Québec - 1 758 389

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX DES IMMEUBLES

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE: Québec

CADASTRE DU QUÉBEC

LOT N°: 1 758 389

CONCORDANCE AVEC LE(S) LOT(S) SUR LEQUEL (LESQUELS) LE TITRE S'EXERÇAIT:

N° DE FEUILLET CARTOGRAPHIQUE

ZONE DE REPÉRAGE

Paroisse de Sainte-Foy
1023

21L14-010-0314

D-5

DATE D'ÉTABLISSEMENT: 2000 -09- 25 à 9 heures

SIGNATURE DE L'OFFICIER: 

(Voir le document joint au plan pour le nom du propriétaire, le mode d'acquisition, le numéro d'inscription du titre de propriété et la concordance avec le lot mentionné au titre d'acquisition)

AVIS D'ADRESSE	NOMS DES PARTIES	NATURE DE L'ACTE	INSCRIPTION		REMARQUES	RADIATIONS
			DATE	N°		



AVIS D'ADRESSE	NOMS DES PARTIES	NATURE DE L'ACTE	INSCRIPTION		REMARQUES	RADIATIONS
			DATE	N°		

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Cadastre du Québec	Droits : 2018-11-01 09:25
Lot : 1 758 402	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement : Soumis à l'article 19 de la Loi sur le cadastre	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Cadastre du Québec - 1 758 402

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX DES IMMEUBLES

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE: Québec

CADASTRE DU QUÉBEC

LOT N°: **1 758 402**

CONCORDANCE AVEC LE(S) LOT(S) SUR LEQUEL (LESQUELS) LE TITRE S'EXERÇAIT:

N° DE FEUILLET CARTOGRAPHIQUE

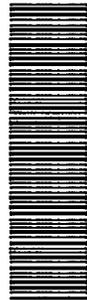
ZONE DE REPÉRAGE

Paroisse de Sainte-Foy

21L14-010-0314

C-6

233 ptie, 234 ptie, 235 ptie, 236 ptie, 239 ptie



DATE D'ÉTABLISSEMENT: **2000-09-25 à 9 heures**

SIGNATURE DE L'OFFICIER: 

(Voir le document joint au plan pour le nom du propriétaire, le mode d'acquisition, le numéro d'inscription du titre de propriété et la concordance avec le lot mentionné au titre d'acquisition)

AVIS D'ADRESSE	NOMS DES PARTIES	NATURE DE L'ACTE	INSCRIPTION		REMARQUES	RADIATIONS
			DATE	N°		

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Cadastre du Québec	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 1 758 403	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement : Soumis à l'article 19 de la Loi sur le cadastre	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
2010-03-15	16 999 218	Avis de bail	Locataire Locateur	Vidéotron Ltée Hydro-Québec Transénergie			

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

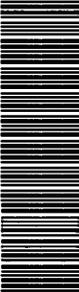
Section référence : Québec - Cadastre du Québec - 1 758 403

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX DES IMMEUBLES

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE: Québec
CONCORDANCE AVEC LE(S) LOT(S) SUR LEQUEL (LESQUELS) LE TITRE S'EXERÇAIT:
Paroisse de Sainte-Foy
234 ptie, 235 ptie, 236 ptie, 264 ptie

CADASTRE DU QUÉBEC LOT N°: 1 758 403
N° DE FEUILLET CARTOGRAPHIQUE ZONE DE REPÉRAGE
21L14-010-0314 D-7



DATE D'ÉTABLISSEMENT: **2000-09-25 à 9 heures**

SIGNATURE DE L'OFFICIER: 

(Voir le document joint au plan pour le nom du propriétaire, le mode d'acquisition, le numéro d'inscription du titre de propriété et la concordance avec le lot mentionné au titre d'acquisition)

AVIS D'ADRESSE	NOMS DES PARTIES	NATURE DE L'ACTE	INSCRIPTION		REMARQUES	RADIATIONS
			DATE	N°		

AVIS D'ADRESSE	NOMS DES PARTIES	NATURE DE L'ACTE	INSCRIPTION		REMARQUES	RADIATIONS
			DATE	N°		

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 09:25
Lot : 12	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 12

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX AUX IMMEUBLES

No. 12

Feuille No. P.L.R. 019140 destinée au No. du cadastre Ste-Foy de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement de Québec. DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY Attesté à Québec, le 2002-07-09 Par Katy Beaulieu Devant

Katy Beaulieu
Dép. Registrateur.

Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
<i>Une partie de ce lot est assuée</i>						
Polycarpe Giroux	Hérédité	6/12/12	B.252	142285		sur partie
Polycarpe Giroux à Shawinigan P.& W.Co	Etablissement	22/12/15	B280	154744		de servitudes \$5.00 payées
Polycarpe Giroux	Hérédité	29/12/22	B.330	185760		
Perc.Revenu à Succ.Dame J.Giroux	Quittance	"	B.341	185761		de 1/2 indivise
Polycarpe Giroux à Doria L'Espérance	Vente ptie	29/6/44	B.578	287896	99627	\$7,000. dont \$3,000.payées
Doria l'Espérance à Lauréat DeBlois	" "	28/7/48		326566		\$550.00 payées.
" " à Cité de Ste-Foy	" "	17/7/57		431804	129581	\$5,300. dont \$1,500.payées
" " à W. Legare Inc	" "	23-12-59		46772	P-156873m	\$64,858.00 dont \$10,000
La Cie W. Legare Inc à St Simard	" "	19-1-60		468519	P-156873m	\$81,072.50 dont \$16,500
Philippe Jabinour à Le Parc Hypothécaire	Transport Ptie	24-11-61		49980	P-156873m	Philippe Jabinour \$9,714
Philippe Jabinour à Le Parc Hypothécaire	Ptie	11-4-62		505731	P-156873m	\$9,714.50 Re. 468519
W. Simard et al à Robur Hydro	Hydro. Ptie	3-10-62		515508		appropriation
W. Simard et al à Robur Hydro	Hydro. Ptie	11-1-64		539840		\$75,300 payé
Conf. main. Cité Ste-Foy	Declaration	18-11-64		557010		RE-431,804
Canadacon Northern à Cité Ste Foy	Vente ptie	8/6/67		608635		12500.00 payés
D.L'Espérance à Simard	" "	23-4-69		645987		\$1751.70 payés
W. Simard et al à Co. Maranore Const	" "	29-4-69		646335	225871	\$290,000. dont \$50,000. payés
" " " " " " Adresse	" "	" "		97383		" "
Hydro Québec @ Ville de Ste Foy	servitude	83-03-08		1062390		bonnes considérations
C.U.Q. vs Co. Maranore Const avis ptie	" "	83-12-21		1099955		Expropriation
" " vs " " " "	" "	84-1-23		1101975		Transfert: re: exprop.
C.U.Q. vs Maranore Const. Inc. abandon ptie	" "	85-04-01		1143093		servitude, re: 1099955
Placements M. Dumont Inc à C.U.Q.	Servitude ptie	85-09-13		1161320		Fond Servant (Drainage)
C.U.Q. vs Plac. Marcel Dumont avis ptie	" "	89-10-18		1345180		expropriation
" " vs " " " " amendement	" "	90-01-30		1356943		avis expropriation
" " vs " " " " Servitude	" "	92-01-07		1447400		les fonds
" " vs Hydro. Québec	" "	92-01-07		1447403		" "

Le lot 12 est rénové
Voir nouveau(x) lot(s):
1 530 744, 1 531 045, 1 619 620



Two hundred & seventy fifth day
Amesbury

548

ESTATE
Cadastral Number

NAMES

Register

Vol

Page

No

(7) du 2^e rang de
St EDMOND
Stoucheville

Jos. Chartre	Declaration d'heritage de partie	B	214	116255
" " a Joseph Chartre	Vente de partie	B	216	116518
David Crougeal a John Crougeal	Obligation sur a	B	227	125225
Pierre Therrien a David Hamilton	Vente de partie	B	226	123978
Alexandre H. Kee a William A. Crougeal	" " "	B	230	125594
Jos. Chartre a Samuel Bourke	" " "	B	232	127640

(12) S^{te} Joye

Holphe Robitaille a M ^{re} Ephrem Chartre ex J. Giroux	Transport	B	217	116354
Jerome Giroux a D. N. B. & H. S. Ry. Co.	Vente de partie	B	217	117227
" " a C. G. P. Ry. Coy.	" " "	B	230	125825

345 A
de S^{te} Joye

Ellen Walsh ex a Quebec Bridge Co.	Vente de partie	B	216	116412
M ^{re} John Temple	Declaration d'heritage	B	225	121903
Quebec Bridge & Ry. Co. a Sa Majeste	Vente de partie	B	237	136263

28 de S^{te} Joye

M ^{re} Odina Gurneau a Joseph Chabault	Obligation	B	217	116715
" " " " " " " "	"	B	216	116772
Dame Arthur Bedard a "The Canadian Northern Quebec R.C. Vent.	"	B	224	122942
" " " " " " " "	"	B	232	127554

25 de S^{te} Joye

M ^{re} Odina Gurneau a Joseph Chabault	Obligation sur a	B	217	116463
" " " " " " " "	" sur partie	B	216	116792
Joseph Hudelle a Gustave Adolphe Langelier	Vente de partie	B	222	126870
Dame Arthur Bedard a " " " "	" " "	B	223	121511
Justine S. Langelier a Compteur National Ry. Co.	" " "	B	224	123056
" " " " " " " "	" " "	B	237	129661

322 de S^{te} Joye

Stedley Fraser to Thomas Kerrigan	Sale	B	217	116517
Thomas Kerrigan to Mrs. Jos. K. Boswell	Obligation	B	217	116544
" " a James Kerrigan	Vente	B	216	116726
James " a Dame Menton Phelan	Obligation	B	217	116727



2001840997

Names

Register Vol Page No

Ed. S. Roulier to Jean Thos. Tachereau Obligation B 128 60054
 " " " Chs. Berthiaume " " B 144 69846
 " " " L. Jos. C. Fiset " " B 145 70055
 " " " Et. Laberge " " B 183 95483
 " " " George Lemers Sale B 190 101112
 George Lemers to David Craig " B 205 108579

David Coeug to Mary H. Campbell Obligation B 117 53141
 Ed. S. Roulier to George Lemers Sale of right of way B 190 101112

David Coeug to Mary H. Campbell Obligation B 117 53141
 " " " Tutorship B 168 86626

Je. Jos. Guérard to Jos. Blondeau Obligation B 131
 " " " Je. Wm. Moffett " B 130
 " " " Ad. Robitaille " B 141
 Jos. Guérard Declaration B 143
 " " to Je. D. Bédard Obligation B 144
 " " " Lazare Garneau Obligation B 144
 continued at page 460.

Michel Berthiaume to Ant. Delouier Obligation B
 " " " Ad. Robitaille " " B 146
 " " " " " " " " B 152
 " " " " " " " " B 167
 " " " " " " " " B 82
 " " " " " " " " B 93
 " " " " " " " " B 198

Louis Laberge Renewal D 5
 Jérôme Giroux to Jos. Nolan Obligation B 5364
 " " " John Neilson " " B 14
 " " " Ad. Robitaille " " B
 " " " Leon Gaboury " " B
 " " " Ad. Robitaille " " B

7
8
9
10
11
12

continued page 541

p. 548

PAROISSE STE-FOYE.

Index aux immeubles



2001732947

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

Chs. Cinq Mars equal vs Simson Routier - Renewal D 4 522 2514

7

8

9

10

11

Lucas Robitaille vs Jerome Giroux - Renewal D 4 2492

12

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 09:25
Lot : 13	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
2007-03-23	À 09:00.Ce lot est rénové, voir nouveau(x) lot(s) 3 913 400 Cadastre du Québec. Pour plan(s) et/ou document joint, voir le(s) nouveau(x) lot(s). Voir propriétaire(s) par lot (La liste des propriétaires affichée n'a aucune valeur légale.)						

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 13

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

19 58

INDEX AUX IMMEUBLES

19 58

Attesté à Québec, le 2 Septembre

Par *Lionel Rex*
 Dép. Régistrateur.

Devant *J. Duro Proulx*
 Dép. Protonotaire.

No. 13

VOIR RECTO

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
C.U.D. vs Maurice Beaumont	Abandon	87.02.16		1220,021 125000		le 109905670 leur temps
" vs " "	Acquisition	88.03.10		1271020		agout
" vs Hydro. Quebec	— pla	92.04.07		1447403		le fonds — soldé: 780000\$ 1180000, \$2.978054
Roney Inc. à Mm. Roussin Ste	vente pte	90-06-08		1467491		854,300\$
Mm. Roussin Ste @ 9028-3110 Duibe dr.	Vente pte	96-01-03		1599709		le liquidation
9028-3110 Duibe dr @ Mm. Roussin Ste	cession pte	96-01-03		1599712		9,000\$ payé.
Maurice Beaumont à C.U.D.	Vente pte	2000-03-01		1722903		

Le lot 13 est rénové

Voir nouveau(x) lot(s):

1 530 742, 1 531 045, 1 619 618, 1 619 620





No. *13*

DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY

Katy Beaulieu

Dép. Registrateur.

Dép. Protonotaire.

35627

35627

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
<i>Parties de ce lot subdivisées (13-1 à 31) voir Plans.</i>						
Joachim Routhier à Shawinigan W. & P. Co Etablissement		22/12/15	B.280	154745		servitudes \$20.00 payées.
François Routhier	Hérédité	9/7/38	B.491	252988		et quittance des droits
Perc.Revenu à Succ.Antoine Routhier	Quitt.	13/10/43		S-1-56		partie nord
Maurice Routhier	Hérédité	"	B.556	282291		" "
François Routhier à Jean Paul Picher	Vente ptie	31/10/44	B580	290936	<i>160 716</i>	\$500.dont \$300.00 payées.
Vve Antoine Routhier à Frs.Arteau et al	" " N.	7/3/46	B.605	302189	98395	\$1,500. dont \$500. payées.
Cais.Pop.Ste-Foy à F.Arteau et al	Oblig.ptie	10/3/47	B.627	312343	105949	\$1,000.00 à 5% par vers.
" " " " vs " " " "	Adresse	"		8429		
François Routhier à Philippe Routhier	Vente ptie	31/8/48		327503		\$500.00 payées.
Cais.Pop.Ste-Foy à " "	Oblig.ptie	2/12/48		330385	<i>143 504</i>	\$5,000. à 5% dans 5 ans
" " " " vs " " " "	Adresse	"		11130		
Jean-Paul Picher à Jean-Paul Frenette	Vente ptie	19/8/53		379151		Considérations payées
Jean-Marie Arteau à François Arteau	" "	15/12/53		383360		\$750.00 payées.
François Arteau à Maurice Beaumont	" " N.	8/7/54		389845		\$3,000.00 "
Office Crédit Agricole à Oscar Beaumont	Obligation	12/3/55		398609	121838	\$5,500.00 à 2½% par vers.
" " " à " " " "	Oblig.ptie	11/7/55		403263	<i>139 043</i>	partie nord \$5,500.00 à 2½% par vers.
" " " vs " " " "	Adresse	20/7/55		26278		
Maurice Beaumont à Cité de Ste-Foy	Vente ptie	13/7/57		431646	129937	\$4,200. dont \$1,200. payées.
<i>Mr Routhier à Corp. Encon. Belle-Vue Ste-Foy</i>	<i>ave. Dégot</i>	<i>29-7-61</i>		<i>493495</i>		<i>Partie</i>
<i>L. Hydro Québec</i>	<i>avis ptie</i>	<i>12.10.61</i>		<i>497533</i>		<i>Appropriation</i>
<i>" " " " " " " "</i>	<i>Appropriation</i>	<i>17.3.62</i>		<i>504708</i>		<i>Partie</i>
<i>Frs. Routhier à Corp. Encon. Belle-Vue Ste-Foy</i>	<i>Adresse</i>	<i>18-7-62</i>		<i>511315</i>	<i>153396</i>	<i>Partie \$70,000. dont \$23,000.</i>
<i>" " " " " " " "</i>	<i>Adresse</i>	<i>" "</i>		<i>56126</i>		
<i>Hydro Québec</i>	<i>avis ptie</i>	<i>3-10-62</i>		<i>515501</i>		<i>Appropriation</i>
<i>Corp. Encon. Belle-Vue à Corp. Hydro Québec</i>	<i>avis ptie</i>	<i>27-1-63</i>		<i>524650</i>		<i>\$100,000.00 payés</i>
<i>M. Beaumont</i>	<i>avis ptie</i>	<i>13-6-63</i>		<i>527297</i>		<i>\$50,000.00 payés</i>
<i>Hydro Québec à N. Lam</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>25-5-64</i>		<i>607479</i>		<i>\$65,065 payés</i>
<i>Clément Garon à Marc Garon</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>1-6-64</i>		<i>608128</i>		<i>\$96,000.00 payés</i>
<i>Comptoir d'Orléans à Cité Ste-Foy</i>	<i>" "</i>	<i>8/6/67</i>		<i>608635</i>		<i>17500.00 payés</i>
<i>Hydro Québec à les Dunes de la Rivière Ste-Foy</i>	<i>avis ptie</i>	<i>21-1-70</i>		<i>662184</i>		<i>Partie \$8,000. payés</i>
<i>André Kempal à Henri P. Beaulieu</i>	<i>Quittance</i>	<i>22-1-72</i>		<i>711074</i>		<i>de dette socié à quittance</i>
<i>C. Pop. Ste-Foy à M. Beaumont</i>	<i>Oblig. ptie</i>	<i>24-7-73</i>		<i>953150</i>	<i>339155</i>	<i>\$15,000 à 8%</i>
<i>" " " " " " " "</i>	<i>Adresse</i>	<i>" "</i>		<i>134018</i>		
<i>André René</i>	<i>Certification</i>	<i>78-11-30</i>		<i>934467</i>		<i>14 bulins</i>
<i>Mme " "</i>	<i>Redemption</i>	<i>" "</i>		<i>934469</i>		<i>" "</i>
<i>Succ. Roger Delisle et al à V. Robitaille et al</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>78-12-06</i>		<i>934938</i>		<i>\$200,000.00 payés</i>
<i>B. C. N. de " "</i>	<i>Oblig. ptie</i>	<i>" "</i>		<i>934939</i>	<i>2964021</i>	<i>\$20,000.00</i>
<i>" " vs " "</i>	<i>adresse</i>	<i>" "</i>		<i>262526</i>		
<i>J. Robitaille et al A. Roueuf Inc</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>80-09-16</i>		<i>945470</i>		<i>335 000.00 \$ payés</i>
<i>C. V. Q. à Maurice Beaumont</i>	<i>avis ptie</i>	<i>83-12-21</i>		<i>1099956</i>		<i>Appropriation</i>
<i>" " vs " "</i>	<i>" "</i>	<i>84-1-23</i>		<i>1101973</i>		<i>Transféré: Exprop.</i>

Two hundred eighty fourth leaf
Amst 1868

ESTATE
 Cadastral Number

NAMES

Register Vol Page No

28 de Ste Jozef

John M. Mc Kay & William Doyle	Obligations	B	229	125443
Antoine F. Rouffey & a	à John M. Mc Kay & William Doyle	B	230	125635
John M. Mc Kay & Banque de Ste Jozef	Hypothèque	B	231	125637
" " " à Banque des Marchands	"	B	230	126702
" " " à R. E. Taschereau	Vente	B	237	130051

3 de Ste Jozef

M ^{re} Doyle & Marie Tessier esq ^{ts} & John M. Mc Kay	Transport	B	228	125458
John Maximilien Mc Kay au "Canadian Northern"	Vente de partie	B	231	126509
" " " à R. E. Taschereau	"	B	237	12555

84 (St Petre)

Dame P. H. Allard à Canadian Northern	Vente de partie	B	229	125493
Dame Eugene Etienne Pache	Declaration sur partie	B	230	126788
" " " " au Canadian N. B. Co	Vente de u.	B	233	128057

15 (Ste Roy)

Veuve Antoine Legare à Canadian Northern	Vente de partie	B	231	125651
--	-----------------	---	-----	--------

13 (Ste Roy)

Antoine Prouthier à Canadian Northern	Vente de partie	B	230	125652
Alph. A " "	Decl. de transmission	B	7	5257

5 - Ste Jozef

M ^{re} Joseph Bigonette	Declaration d'heredite	B	7	5168
" " " à Ad. S. Bigonette	Beil	B	234	129364
" " " à J. O. Bigonette	Parte de partie	B	241	131575
V. W. LaRue & W. Richard LaRue	à J. O. Bigonette	B	258	137081





13

L. Ant. Routher & al	Declaration	B		
" " " & F. D. Routher	Partage	B	198	67952
Joaquim Routher & al	Declaration d'heredite	C	6	105598
" " " a Antoine Routher	Vente de ses droits	B	200	403
Le percepteur du revenu	Quittance	B	203	106593

Continue à page 568

Antoine Routher a Joaquim Routher	Donation d'usufruit sur partie	B	217	117293
V ^e Jos. Guérard to Jos. Blondeau	Obligation	B	229	125143
" " " V ^e Wm Moffett	"	B	131	61541
" " " Ad. Nolitaile	"	B	130	61550
Jos. Guérard	"	B	141	66291
" " " to V ^e D. Bedard	Declaration	B	143	68781
" " " Lazare Jarneau	Obligation	B	144	70020

Continued at page 460.

15

V ^e Lhs. Berthiaume	Declaration	B	177	70785
" " " to Frs. Paquet	Marriage	B	174	90785
Frs. Paquet to V ^e Ant. Legaré	Sale	B	176	9302
V ^e Ant. Legaré to J. Royer	Obligation	B	179	9304
" " " a M ^{me} Frs. Paquet	Hypothèque	B	184	973
Sandrose Royer a Emma Paradis	Subrogation	B	187	98021

page 568

V ^e Ant. Legaré a Jos. Royer	Inte d'parte	B	216	117400
Jos. Elg. Bedard to Gustave Gagnon	Obligation	B	166	86236
" " " " "	Declaration	B	181	93893
" " " " " Loan by	Obligation	B	178	93894
" " " " " "	"	B	188	105188
" " " " " a M ^{me} Jos. Desmette	"	B	208	10714

16

George Lafontaine & al. equal.	Declaration	B	207	110275
Bedard, Ins. Quebec Bank & Lafontaine & al.	Jugement autorisant subrogation	B	206	1102
Revd. P. Las vs. L. Belodeau	Declaration	B	212	522
V ^e Frs. Roy vs. Wm Smith	Renewal	D	6	3186
Louis Belodeau	Last Will	B	142	62790

Continue page 534

17

V ^e " " to Boyce & son	Sale	B	145	68983
H. Boyce to Mrs. G. Keigham	Obligation	B	159	7900
J. E. Rankin to Elg. Belletier	Lease	B	177	11609
John James Boyce	Declaration	C	5	655
Lhs. J. Sam. Routher to Trans. Faguy	Obligation	B	128	60376

page 550

V ^e Sam. Routher	Declaration	C	3	1826
" " " to V ^e F. Faguy	Obligation	B	172	90106
Frs. Faguy & al	Transfer	B	172	90374
V ^e L. F. Routher to V ^e Frs. Faguy	Obligation	B	172	93328
" " " to F. X. Petitclerc	Sale of part	B	173	100721

Routher a Samuel Routher	Donation	B	174	9301
Routher a Elgear Alar	"	B	194	9321

Continued page 532

PAROISSE STE-FOYE.

Index aux immeubles



2001732948

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

13

14

15

16

Ls. Bilodeau to Mrs. Widow Sarc - Title nouvel B 106 47443
John Laird isqual. vs. Ls. Bilodeau - Renewal D 4 2585

17

Alzira J. Roy vs. Ls. Bilodeau - Renewal D 4 2594

18

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 09:25
Lot : 13-2	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 13-2

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Acte au long			
1 657 743			I 10 867 298

INDEX AUX IMMEUBLES

de la paroisse de Sainte-Foy
 de l'Église des Immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement
 de Québec.
 Attesté à Québec, le 27-6-56 1956
 Par Lionel Roy J. Olivier Brodeur
 Dép. Régistrateur. Dép. Protonotaire.

No. 13-2

Déposé le 27/6/56.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	Enregistrement			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
<i>Hydro Québec</i>	<i>propriété</i>	<i>17-3-62</i>	<i>504</i>	<i>708</i>		<i>ptie</i>
<i>J. Paul Frenette à Romm. Hydro</i>	<i>Vente</i>	<i>10-8-64</i>	<i>557</i>	<i>195</i>		<i># 4 500. payé</i>
<i>Romm. Hydro Inc à R. Caron</i>	<i>"</i>	<i>23-5-67</i>	<i>697</i>	<i>489</i>		<i># 65, 0 65, payé</i>
<i>Clement Baron à M. Baron</i>	<i>"</i>	<i>1-6-67</i>	<i>608</i>	<i>128</i>		<i># 96,000. payé</i>
<i>Marc Baron à Hydro Québec</i>	<i>Servitude</i>	<i>14-7-67</i>	<i>615</i>	<i>148</i>		
<i>Marc Baron à Association d'Aménagement, Inc. Ventp</i>	<i>"</i>	<i>27-6-68</i>	<i>629</i>	<i>917</i>		<i>3,200. payé.</i>
<i>" " et al</i>	<i>Rectification</i>	<i>17-1-69</i>	<i>640</i>	<i>972</i>		<i>ptie R: 629 917</i>
<i>Julio Couture et al à D. D'Autour</i>	<i>Vente</i>	<i>" "</i>	<i>640</i>	<i>973</i>		<i>5 1/2 000. payé</i>
<i>Dame Rose Tadef à "</i>	<i>Oblig "</i>	<i>10-9-69</i>	<i>650</i>	<i>007</i>	<i>207 465</i>	<i># 2,000. à 10%</i>
<i>" " et al</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>(98568)</i>			
<i>Sam. bar. Lal à "</i>	<i>Oblig</i>	<i>7-7-72</i>	<i>723</i>	<i>223</i>	<i>1258 915 T</i>	<i># 27,000 à 9 3/4%</i>
<i>" " et al</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>(123507)</i>			
<i>Prila D'Autour à C. Forest</i>	<i>Vente</i>	<i>2-5-75</i>	<i>804</i>	<i>802</i>	<i>258 915 T</i>	<i>pour prix</i>
<i>" " et al</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>(150322)</i>			
<i>B. M. L. de "</i>	<i>Oblig</i>	<i>27/11/71</i>	<i>895</i>	<i>261</i>	<i>374529 T</i>	<i># 27,300. à 11 3/4%</i>
<i>" " et al</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>(785941)</i>			
<i>Claude Genest à Faldit Eddy de "</i>	<i>Vente</i>	<i>7-8-72</i>	<i>992</i>	<i>270</i>	<i>374529 T</i>	<i>SA # 1,999.20</i>
<i>" " et al</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>(197976)</i>			
<i>Claude Genest à Bong Nat Son</i>	<i>Transp</i>	<i>30-03-72</i>	<i>978</i>	<i>028</i>		<i>de usances: 922,270</i>
<i>" " et al</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>(220088)</i>			
<i>Banque Nationale à Claude Genest</i>	<i>Cession</i>	<i>22-07-75</i>	<i>1048</i>	<i>407</i>	<i>497166 T</i>	<i>no 922270</i>
<i>" " et al</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>(249929)</i>			
<i>Bank of Montreal Dominion de Alimentation André</i>	<i>Hyp</i>	<i>26-06-72</i>	<i>1189</i>	<i>716</i>	<i>439930 T</i>	<i># 25190 à 26333</i>
<i>Endre "Elly" Bonheur à "</i>	<i>Vente</i>	<i>26-6-77</i>	<i>1190</i>	<i>331</i>	<i>434436 T</i>	<i>190,000 à 9 3/4%</i> <i>261,575</i> <i>350,000 prix</i>
<i>" " à B.T.D.</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>" "</i>	<i>" "</i>	<i>434436 T</i>	<i>R: 429756</i>
<i>Bank of Montreal Dominion de Département 35-30</i>	<i>Hyp</i>	<i>29-02-76</i>	<i>1334</i>	<i>014</i>	<i>485907 T</i>	<i>A.A. 252327</i> <i>270,000 à 9 3/4%</i>
<i>Clement André & Miller à "</i>	<i>"</i>	<i>29-07-77</i>	<i>1334</i>	<i>072</i>	<i>482355 T</i>	<i>solde: 70000</i> <i>538,000 à 9.0. 2710</i>
<i>" " à Bank T.D.</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>1334</i>	<i>079</i>	<i>482355 T</i>	<i>no: 1334014</i>
<i>B.N.C. de Projon Inc.</i>	<i>Hyp</i>	<i>92-04-27</i>	<i>1459</i>	<i>864</i>	<i>499213 T</i>	<i>232,000. A.A. 25116</i>
<i>Département 35-30 inc à Projon Inc.</i>	<i>"</i>	<i>92-04-28</i>	<i>1460</i>	<i>155</i>		<i>570,000 à 9 3/4%</i>
<i>Bank of Montreal Canada de Gestion Financière Inc</i>	<i>"</i>	<i>92-11-02</i>	<i>1489</i>	<i>731</i>	<i>607245 T</i>	<i>205,000 à 9.253%</i>
<i>Bank of Montreal Canada de Gestion Financière Inc</i>	<i>"</i>	<i>92-11-02</i>	<i>1489</i>	<i>747</i>	<i>607245 T</i>	<i>100,000 A.A. 253326</i> <i>voir P. 253326</i>
<i>Projon Inc à Mont France - Québec</i>	<i>"</i>	<i>92-11-04</i>	<i>1490</i>	<i>852</i>	<i>551511 T</i>	<i>579,033</i> <i>1489747</i>
<i>" " à B.N.C.</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>1490</i>	<i>852</i>	<i>551511 T</i>	<i>no: 1489747</i>
<i>Hydro Québec + Gaz France - Québec</i>	<i>"</i>	<i>93-07-27</i>	<i>1522</i>	<i>479</i>		<i>limites de 615,443</i>
<i>Hydro Québec + Gaz France - Québec</i>	<i>"</i>	<i>" "</i>	<i>1522</i>	<i>479</i>		<i>de plus (pour...)</i>
<i>C.P. Pte-Mt-Foy de Gestion Financière Inc</i>	<i>"</i>	<i>97-10-30</i>	<i>1657</i>	<i>743</i>		<i>160,000</i>

Le lot 13-2 est rénové
 Voir nouveau(x) lot(s):
 1 531 045, 1 531 128

Index aux immeubles



2002108039

Mention de radiation - Section numérisée

	Radiations	Mention
T	10 867 298	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 657 743 est supprimée.

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 232-18	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 232-18

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDE



Feuille No _____ destiné au No _____
 du cadastre
 de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement,
 de Québec.

No. 232-18
 6/9/45

Attesté à Québec, le 2002-08-05 DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY 19
 Par _____ Devant
 Dép. Registrateur _____ Dép. Protonotaire _____

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
Mlle Yvonne Robitaille à Florent Cameron	Obligation	13/10/45	B501	299153	T 96286	\$1,000 à 5% dans 5 ans
" " " Vs " "	Adresse	"	"	6648		
Laval Fortier à " "	Vente	"	B615	299155		\$400. payées
Dme Alex. Bouchard à " "	Obligation	11/7/46	B626	306086	T 106904	\$2,000 à 5% dans 3 ans
" " " Vs " "	Adresse	"	"	7600		
F. Cameron à H. Philippon	rémérée Vente à	16/5/47	B653	314057		\$1,000 payées
H. Philippon à F. Cameron	Rétrocession	25/10/47	B649	319161		\$1,000 payées
H. Cameron à P. E. Rochette	Vente	25/10/47	B650	319162	T 106904	\$6,000 dont \$4,000 payées
Caisse Pop. de Qué. à J.A.Gigault	Obligation	7/8/50	"	347052	T 120026	\$4,500 à 5% par vers
Paul E. Rochette à " "	Vente	8/8/50	"	347097		\$5,700 payées
Caisse Pop. de Qué. Vs " "	Adresse	23/10/50	"	14432		
Caisse Pop. de Ste Foy à " "	Obligation	31/12/54	"	396450	198215	\$3,800 à 5% par vers
" " " " Vs " "	Adresse	"	"	24528		
Dme J. V. Cloutier à A. Gigault	Obligation	17/10/58	"	449453	159275	\$1,000 à 7% dans 5 ans
" " " Vs " "	Adresse	"	"	37454		
<i>La Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Obligation	24-1-61	"	4233		fini
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Obligation	11-5-64	"	545736	198215	4.000. à 6%
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Obligation	11-1-68	"	621440		fini
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Obligation	22-4-70	"	666591		1/2 end
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Obligation	"	"	666593		" "
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Obligation	22-4-70	"	666593		de droits successifs
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Obligation	30-12-70	"	682917	239375 T 228702 MP	\$10,000. à 10 1/4%
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Adresse	"	"	108492		
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	"	31-5-71	"	112428		Re 682917.
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Obligation	16-12-74	"	796437		succ. 666593
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Vente	25-2-75	"	799963		1550. payés
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Obligation	16-1-76	"	828086		succ. fini
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Obligation	"	"	828087	280060 T	plu. 1/2000. à 12%
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Adresse	"	"	158815		
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Hyp	79-5-24	"	949928	304650 T	14,320.00 à 12%
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Adresse	"	"	208737		
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Hyp (ptie)	80-6-4	"	985015	304650 T	12000. - 13.5%
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Adresse	"	"	222629		
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Hyp. ptie	81-06-10	"	1017595	432193 T	31000. \$ @ 15 1/2%
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Adresse	"	"	236998		
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Vente (ptie)	81-6-15	"	1018000.		36000. - payé
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Vente	86-10-29	"	1208859	432193 T	28970. \$ solde 40000. An. fiscal à 251102 760354 à 12.25%
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Hyp ptie	89-08-01	"	1336913	609234 T	65000. payé cons. de la thèse bonnes valeurs
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Vente (ptie)	89-08-03	"	1337161		
<i>la Cité de Ste Foy</i> C. Pop. Ste Foy. A. Gigault	Cession	95-09-07	"	1591238	609234 T	
PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 11H.45M. Par 799963. Nbre sur partie du lot 1023 sur le plan no: 040954. (50990)						

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 09:25
Lot : 233	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 233

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX DES IMMEUBLES

Feuillet N° 1 destiné au N° 233
 du cadastre Ste-Foy
 de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement
 de Québec
 Attesté à Québec le 19
 Par Jean Larue Régistrateur Devant Protonotaire

N° 233
 Déposé: le 187404-30

NOMS DES PARTIES	TITRE DE L'ACTE	ENREGISTREMENT		REMARQUES	RADIATION
		DATE	N°		
Th. Veilleux à A. Ouellet (épouse)	donation	18-08-10	B239-133211	par contrat de mariage	
Caroline Veilleux à Dme Th. Veilleux	oblig.	11-12-11	B255-138205	500,\$ 3% à demande	118734T
Succ. Dme Chs Slythe à "	transport	29-03-15	B280-151923	Dme G. Bédard 500,\$	118734T
Conseil Cmté Québec à Comm Scolaire Ste-Foy	vente mun.	15-03-32	155	4,76\$ payé	
" à Jos. Tessier	retrait	19-04-32	159		
Dame Th. Veilleux à M. Pearewick	vente ptie	03-09-54	392171	2000,\$ payés	
" à "	" "	24-03-58	440279	2500,\$ dt 1000,\$ p.	138773T
" vs "	adresse	"	35178		
Hydro-Québec	avis ptie	12-10-61	497555	expropriant	
"	tion "	17-03-62	504708		
"	avis "	03-10-62	515501	ptie	
Michel Pearewick à Comm. H. Québec	vente ptie	12-05-64	545623	30500,\$ payés	
Hydro-Québec à P.P. Dussault	" "	17-04-73	745439	40000,\$ payés	

R.O.R.

Copie de l'index aux Immeubles pour le No 233
 de cadastre de Ste-Foy
 autorisée par ordre en conseil du 15 décembre 1982
 examinée et vidimée, et certifiée conforme à l'original
 Attesté à Québec, le 2 mai 1983
 Par Jean Larue Régistrateur Devant Protonotaire

Partie de lot subdivisée (233-1) le 1973-10-17, Voir plan.

Le lot 233 est rénové
 Voir nouveau(x) lot(s):
 1 758 402



Estate.
Cadastral Number.

Names.

Register. Vol. Page. No

229

Jos. Bédard xal	Declaration	B	161	7947
V ^e Desiré Bédard to Nap ^r Bédard	Donation	B	158	997

230

V ^e bhs. Berthiaume	Declaration	B	177	90785
" " " to Frs. Paquet	Marriage	B	174	90786
Mrs. J. Montreuil	Declaration	C	4	2961
3 Frs. Paquet to V ^e Ant. Legaré	Sale	B	176	93042
2 V ^e Ant. Legaré to G. Royer	Obligation	B	179	93043
1 J. Montreuil + ux. à Pierre Martel	Passage	B	179	92169
→ <u>Leontine à page 508.</u>				

231

bhs. Hamel	Declaration	B	166	69686
" " to Léon Jaboury	Obligation	B	159	R 79091
" " " " " "	" "	B	163	R 81119
" " " Ad. Robitaille	Sale	B	164	84408
Mrs. J. Montreuil	Declaration	C	4	2961
Pierre Martel to Edouard Fréchet	Obligation	B	176	R 92226
→ <u>Leontine à Page 507.</u>				

232

V ^e bhs. Berthiaume	Declaration	B	177	90785
" " " to Frs. Paquet	Marriage	B	174	90786
Frs. Paquet to V ^e Ant. Legaré	Sale	B	176	93042
V ^e Ant. Legaré to G. Royer	Obligation	B	179	93043
" " " à M ^{me} Frs. Paquet	Hypothèque	B	184	9732
Gaudiose Royer à Emma Paradis	Subrogation	B	187	98027

233

bhs. Veillon à Téléphone Veillon	Vente	B	236	12952
Téléphone Veillon à Alfred Veillon	Obligation	B	237	13075

Jos. Blais	Declaration	B		65775
------------	-------------	---	--	-------

234



PAROISSE STE-FOYE

Index aux immeubles



2001732984

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

231

232

233

234

235

236

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 09:25
Lot : 234	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 234

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX AUX IMMEUBLES

Feuillet No _____ destiné au No _____
 du cadastre de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement, de Québec.
 Attesté à Québec, le _____ 19____
 Par 2002-08-05 Devant _____
Paoline Rieth
 Dép. Régistrateur. Dép. Protonotaire.

No. 234

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
à Jos. H. Blais	Hérédité	17/3/11	B238	135443	P 59937	
Lumina Blais à W. Blais	Hypoth.	25/4/23	B341	187226		en garantie \$1,500
Jean Ls. Roy & al esq, Vs PE.Roy	Cession de	25/9/26	B369	203589		droits succ. ect.
Stanilas E. Gagnon esq. à Jos. Dussault	Vente	30/5/27	B383	207001		\$230. payées
Jos. Dussault à Cité de Ste Foy	Servitude	28/2/59		454396		
à " " "	Requête	2/4/59				homologation ptie
" " "	jugement	14-11-60		481521		" "
" " "	homologation	24-1-61		484233		ptie
" " "	Hydro. elec. ans p. tel	12-10-61		497555		ap. prof. ratiou
" " "	" " ap. prof. ratiou	17-3-62		504708		ptie
" " "	" " ans	3-10-62		513501		" et prof. ratiou
Puc. Rivest à Succ. J. Dussault	Dent droit	2-10-64		554411		
Jos. Dussault à Succ. J. Dussault	Hérédité	" "		554413		Tant-554412
Succ. J. Dussault à Comm. Hydro. Vente	" "	11-11-64		556657		A 39.210, p. 2.
D. Veil. Roux à Hydro. Québec	Vente ptie	8-7-65		569836		\$ 155,400.00 payé
Cité Ste Foy	jugement	11-1-68		621440		ptie
" " "	" "	16-4-72		715543		"
Hydro. Québec à " " "	vente ptie	9-5-10-77		1594320		501 ^e payé.
PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 11H.45M. par 1594320. Non une partie du lot 1023 sur le plan no: 040954.						

Le lot 234 est rénové

Voir nouveau(x) lot(s):
 1 758 402, 1 758 403

Index aux immeubles



2001691277

Estate.
Cadastral Number.

Names.

Register. Vol. Page. No

229

Jos. Bédard xal	Declaration	B	161	7947
V ^e Desiré Bédard to Nap ^r Bédard	Donation	B	158	997

230

V ^e bhs. Berthiaume	Declaration	B	177	90785
" " " to Frs. Paquet	Marriage	B	174	90786
Mrs. J. Montreuil	Declaration	C	4	2961
3 Frs. Paquet to V ^e Ant. Legaré	Sale	B	176	93042
2 V ^e Ant. Legaré to G. Royer	Obligation	B	179	93043
1 J. Montreuil + ux. à Pierre Martel	Passage	B	179	92169
→ <u>Leontine à page 508.</u>				

231

bhs. Hamel	Declaration	B	166	69686
" " to Léon Jaboury	Obligation	B	159	R 79091
" " " " " " " "	" "	B	163	R 81119
" " " Ad. Robitaille	Sale	B	164	84408
Mrs. J. Montreuil	Declaration	C	4	2961
Pierre Martel to Edouard Fréchet	Obligation	B	176	R 92226
→ <u>Leontine à Page 507.</u>				

232

V ^e bhs. Berthiaume	Declaration	B	177	90785
" " " to Frs. Paquet	Marriage	B	174	90786
Frs. Paquet to V ^e Ant. Legaré	Sale	B	176	93042
V ^e Ant. Legaré to G. Royer	Obligation	B	179	93043
" " " à M ^{me} Frs. Paquet	Hypothèque	B	184	9732
Gaudiose Royer à Emma Paradis	Subrogation	B	187	98027

233

bhs. Veillon à Téléphone Veillon	Vente	B	236	12752
Téléphone Veillon à Alfred Veillon	Obligation	B	237	13075

Jos. Blais	Declaration	B		65775
------------	-------------	---	--	-------

234



PAROISSE STE-FOYE

Index aux immeubles



2001732984

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

231

232

233

234

235

236

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 235	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 235

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX AUX IMMEUBLES

Feuille No *Ste-Foy* destiné au No
 du cadastre des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement,
 de Québec.
 Attesté à Québec, le 19
 Par *2002-08-05* Devant
Pascale Riolo
 Dép. Régistrateur. Dép. Protonotaire.

No. *235*

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
Dme V.W. Larue à Antoine Drolet & al	Obligation	5/6/11	B248	136390	T 44081	\$200. à 7% dans 3 ans
	à Georgiana Drolet	Hérédité	11/7/14	B265	149158	sur 1/10 ind.
	à Joséphine Bédard	"	7/4/22	B330	181873	sur 1/20 ind.
Percepteur Revenu à Succ Ant. Drolet	Quitt des	"	B331	181874		droits sur 1/20 ind.
" " à " V. Drolet	Quitt des	"	B331	181875		droits sur 1/10 ind.
	à Jos. Coté	Hérédité	7/2/27	B381	205410	sur 9/80 ind.
Percepteur Revenu à Succ Dme Jos. Coté	Quitt des	"	B371	205411		droits " "
Jos. Coté & al à Ablé H.A. Scott	Vente	8/2/27	B383	205431		\$500. payées
Percepteur Revenu à Succ Rev. " "	Quitt des	2/12/31	B419	229093		droits
	à Rev. Nap. Morrisette	Hérédité	"	B428	229094	
Fabrique Ste Foy à P. Giroux	Vente	14/8/46	B635	307135		\$250. payées
Pol. Giroux à Doria Lespérance	Cession	23/8/46	B635	308437		avec charges
Doria Lespérance à Dme Jos. Robitaille	Vente	11/2/53		372749		\$2,000 payées
" " à " " "	Bornage	20/12/55		410356		
Dme Jos. Robitaille à Arch. Cath. Romain	Vente	11/3/53		439799		\$6,000 payées
	à Cité de Ste Foy	Requête	2/4/59			pour homologation
	" " "	Jugement	14-11-60	481521		Plie "
	" " "	homologation	24-1-61	481233		Plie "
	J. Hydro Québec	ans Ste	12-10-6	497959		et homologation
	" " "	" " "	3-10-62	515501		
Mme J. Robitaille à Rom. H. Desjardins	Vente	6-6-63		526858		\$ 41,310. payés
D. Neil Bouvake à Hydro Québec	Vente	8-7-65		569836		\$ 155,400.00 payés
Arch. Cath. Romain à " " "	" " "	16-8-65		572273		\$ 55,600.00 payés
	Cité Ste Foy	Jugement	11-1-67	621440		Plie
" " "	" " "	" " "	6-4-72	715543		"
Hydro Québec à " " "	Vente	95-10-17		1594320		sol ² payé.

PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 114.45M. Cuv. 1594320. Voir une partie du lot 1023 sur le plan no: 040954.

Le lot 235 est rénové
 Voir nouveau(x) lot(s):
 1 758 353, 1 758 402 à 1 758 404





2001841033

Names.

DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY

Register. Vol. Page. No.

235

Ant. Drolet & al.	Declaration	B		62271
" " " to Présime Carrier	Obligation	B		62272
" " à Mlle Georgina Drolet & al.	Donation de partie	B	228	124306

236

Jos. Minguy	Declaration	C	4	2460
A. Drolet & al. to J. Berthiaume	Sale	B	170	87840
J. Berthiaume to J.	Obligation	B	170	87840
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

237

J. Berthiaume to J. Berthiaume	Obligation	B	170	87870
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

238

Leónidas Lakue vs. Heirs of N. J. Oter Mailly	Memorial	A	5	3396
Susanne Berthiaume vs. Jean Manguy & al.	Renewal	D	5	2474
Louis Paquet vs. Heirs of Jean Manguy & al.	"	"	"	2475
Jean Manguy to Simon Drolet	Obligation	B		5406
Sheriff to David Craig	Sale	B	126	5929

239

Jérôme Giroux to John Neilson	Obligation	B	146	4157
" " " Léon Gaboury	"	B	158	79454

240

Michel Berthiaume to Ant. Delorier	Obligation	B		63500
" " " Ad. Robitaille	"	B	144	70764
" " " " " "	"	B	152	76123
" " " " " "	"	B	167	840
" " " " " "	"	B	182	97
" " " " " "	"	B	193	
" " " " " "	"	B	198	
Paul Supérieur	avis de bail	C	6	

Continued on page 582

PAROISSE STE-FOYE

Index aux immeubles



2001732984

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

231

232

233

234

235

236

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 236	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 236

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INE

Index aux immeubles



2001691279

Feuillet No du cadastre de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement, de Québec.

Attesté à Québec, le

Par 2002-08-05

Devant

19

No. 236

Annulé par Ste 26 - 5 - Foy

Régale Raibe

Dép. Régistrateur.

Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
Percepteur Revenu à Succ I. Berthiaume	Quitt des	20/4/45		624 S		droits
à Georges Berthiaume	Hérédité	"	B563	294331		
à " " Qué.	Bornage	20/12/55		410356		
Georges Berthiaume à Arch. Cath. Romain	Vente	20/1/56		411348		\$23,500 payées
à Cité de Ste Foy	Requête	2/4/59				homologation
" " "	jugement	14-1-60		481521		" Pte
" " "	homologation	24-1-61		484733		Pte
Hydro Québec	ars Pte	3-10-62		515 500		expropriation
Arch. Cath. Romain à " "	Vente pte	16-8-65		572273		\$55,000.00 pte
à Cité Ste Foy	jugement	11-1-68		621440		
Arch. Catholique Romain de Québec	Pois verbal	13-5-70		668007		" de bornage
" " " à Soc. Delta Inc	Vente pte	18-6-74		670498	239527T 237722T 237729T 290944T	\$5,300 dt \$102,300 pte
" " " " "	Cession	" "		104330		
Ville Ste Foy	jug Pte	7-4-72		715543		
Ville Ste Foy vs Soc. Delta Inc	ars buying	22-6-72		721750		Pte
" " " " "	jugement	14-9-72		728964		Pte d'expropriation
Ville Ste Foy vs " "	consentement	15-9-72		729098		Pte
Arch. Cath. Romain	"	25-10-72		732336		"
Soc. Delta Inc vs Ville de Ste Foy	Vente pte	16-2-72		742763		\$16,823.30 pte
" " " à P. P. Côté	cession pte	12-3-74		773256		Pte con
B. P. C. de Soc. Delta Inc	obligat	26-4-76		835356	248481T	\$500,000
" " "	adresse	"		161564		
" " "	obligat pte	19-1-77		861679	301055T	\$1,000,000
" " "	adresse	"		171902		
Trust Gen. Cda de Delta des Mouv. Inc	fiducie (pte)	79-05-14		948797	345290T	\$60,000,000 @ 20%
" " vs " "	adresse	"		908295		
" " vs " "	End (pte)	80-5-27		984033	345290T	2,000,000 - 12 1/2 %
" " vs " "	adresse	"		222308		
" " vs " "	PASSE POSSESSION	82-04-20		1053303		Re 948797
" " vs " "	AVIS 60 Jrs	" "		1053304	573077T	Re 948797
Partie de ce lot remplacée le 1982-10-26. Voir lot 607 Pte						
Trust Gen. Cda vs Delta des Mouv. Inc	Pois Pois	82-10-28		1056582		Re! 984033
" " vs " "	AVIS 60 Jrs	"		1056583	573077T	Re! 984033
Trust genéral à S. P. pte	Vente	83-11-03		1095364		voir acte
" " " et al vs P. P. Côté	cession dte pte	85-01-30		1136797		à convention Re 1095364
Trust Gen. Cda et " "	confirmation	86-01-03		1178147		voir acte
G. D. P. C. + al à Auberge des Mouv.	vente pte	86-12-28		1915337	385694T	voir pte
Hydro-Québec à Ville de Ste Foy	vente pte	95-10-17		1594320		501 * payé
PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 11H. 45M. Voir nouveau(x) lot(s):						
Trust Gen. Canada de Auberge des Mouv. Inc	Hypothèque	96-09-16		1621406	573078T	29,000,000

Le lot 236 est rénové

Voir nouveau(x) lot(s): 1 662 036, 1 758 353, 1 758 402 à 1 758 404



2001841033

Names.

DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY

Register. Vol. Page. No.

235

Ant. Drolet val.	Declaration	B		62271
" " " to Présime Carrier	Obligation	B		62272
" " à Mlle Georgina Drolet val.	Donation de part et d'autre	B	228	124306

236

Jos. Minguy	Declaration	C	4	2460
A. Drolet val. to J. Berthiaume	Sale	B	170	87840
J. Berthiaume to P. "	Obligation	B	170	87840
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

237

J. Berthiaume to J. Berthiaume	Obligation	B	170	87870
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

238

Leónidas Lague vs. Heirs of M ^{re} J. Ote Mailly	Memorial	A	5	3396
Susanne Berthiaume vs. Jean Manguy val.	Renewal	D	5	24771
Louis Paquet vs. Heirs of Jean Manguy & d.	"	"	"	24771
Jean Manguy to Simon Drolet	Obligation	B		54056
Sheriff to David Craig	Sale	B	126	5929

239

Jérôme Giroux to John Neilson	Obligation	B	146	4157
" " " Léon Gaboury	" "	B	158	79454

240

Michel Berthiaume to Ant. Delorier	Obligation	B		63500
" " " Ad. Robitaille	" "	B	144	70764
" " " " "	" "	B	152	76123
" " " " "	" "	B	167	840
" " " " "	" "	B	182	97
" " " " "	" "	B	193	
" " " " "	" "	B	198	
Paul Supérieur	avis de bail	C	6	

Continued on page 582

PAROISSE STE-FOYE

Index aux immeubles



2001732984

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

231

232

233

234

235

236

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 237	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 237

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX AUX IMMEUBLES

Feuillet No *St-Foy* destiné au No
 du cadastre de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement,
 de Québec.
 Attesté à Québec, le 19
 Par 2002-08-05 Devant

No. *237*

(Annulé par ptie C 28-1-77)
Procale Raisé
 Dépt. Régistrateur.

Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES	
		Date	Vol.	No			
<i>Partie de ce lot subdivisé (237-1) et son annulé et son remplacement, voir plan.</i>							
Sa Majesté	Vs I. Berthiaume	Avis de	24/11/43	B567	283350	T 93072 pension vieillesse	
<i>13043</i>	Percepteur Revenu	à Succ I. "	Quitt des	20/4/45	624 S	droits	
		à Geo. Berthiaume	Hérédité	"	B563	294331	
		à " "	Bornage	20/12/55		410356	
Geo. Berthiaume	à Arch. Cath. Romain	Vente	20/1/56		411348	\$23,500 payées	
	à Cité de Ste Foy	Requête	2/4/59			pour homologation	
"	"	Jugement	14-11-60		481521	Re	
"	"	homologation	24-1-61		444233	"	
"	"	Jugement	11-1-68		621440	"	
Arch. catholique Romain de Québec	Procès ptie		13-5-70		668007	verbal de bornage	
"	à Soc Delta Inc	Vente ptie	19-6-70		670498	<i>238527 T</i> <i>251732 T</i> <i>212159 T</i> <i>290441 T</i> 457,300 et 102,300 ppi	
"	"	Cession	"		104330		
Ville Ste Foy	vs "	avis de pay	22-6-72		721750	Plu	
"	vs "	Jugement	14-9-72		728864	" d'apropriation	
Ville Ste Foy	vs "	conventions	15-9-72		729098	Plu	
Arch. cath. Romain	vs "	"	25-10-72		732336	"	
Soc Delta Inc	à Ville de Ste Foy	Vente ptie	10-3-73		742763	\$ 883.30 ppi	
<i>39763</i> <i>4585</i> <i>3171</i> <i>33083</i> <i>49494</i>	à P. P. Côté	cession ptie	12-3-74		773256	voir com	
B. P. C. de Soc Delta Inc	vs "	oblig "	26-4-76		835356	248481 T \$500,000	
"	vs "	Cession	"		1561564		
"	vs "	oblig ger ptie	19-1-77		861679	301055 T \$1,000,000	
<i>438</i>	vs "	adresse	"		171902		
Trust Gen Cda de Delta de Roum. Inc	vs "	fiducie (ptie)	79-05-14		948797	365290 T \$60,000,000 @ 20%	
"	vs "	adresse	"		208295		
"	vs "	Fid (ptie)	80-5-27		984933	365290 T 2,000,000 - 12 1/2 %	
"	vs "	adresse	"		222308		
"	vs "	Prise Possession	82-09-20		1053303	Re 948797	
"	vs "	Avis Gage	"		1053304	573077 T Re 948797	
<i>Partie de ce lot remplacé le 1982-10-26. Voir lot 607 ptie.</i>							
Trust Gen Cda	vs Delta de Roum.	Prise Poss. ptie	82-10-28		1056582	Re 1984033	
"	vs "	avis gage	"		1056583	573077 T Re 1984033	
"	à C. Desplaces	Vente ptie	83-11-03		1095364	voir acte	
"	à P. Desplaces	cession ptie	85-01-30		1136797	et convention p 1095364	
Trust Gen Cda et	vs "	cession ptie	86-01-03		1179147	voir acte	
B.P.C. al à Auberges de Roum. Inc	vs "	cession ptie	86-12-28		1215337	no: 1095364 et a.a. 251564 tal voir ppi	
<i>PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 11H.45M. Voir 742763. Voir une partie du lot 1023 sur le plan no: 040954 au 251244</i>							
Trust Gen Canada de Auberges de Roum. Inc	vs "	cession ptie	96-09-16		1621706	573078 T 29,000,000	

Le lot 237 est rénové

Voir nouveau(x) lot(s):
 1 662 036, 1 758 353

Index aux immeubles



2001691281

Index aux immeubles



2001841033

Names.

DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY

Register.

Vol.

Page

No.

235

Ant. Drolet & al.	Declaration	B		62271
" " " to Présime Carrier	Obligation	B		62272
" " à Mlle Georgina Drolet & al.	Donation de partie	B	228	124306

236

Jos. Minguay	Declaration	C	4	2460
A. Drolet & al. to J. Berthiaume	Sale	B	170	87840
J. Berthiaume to J.	Obligation	B	170	87840
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

237

J. Berthiaume to J. Berthiaume	Obligation	B	170	87870
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

238

Leónidas Lakue vs. Heirs of W. J. Oter Mailly	Memorial	A	5	3396
Susanne Berthiaume vs. Jean Manguay & al.	Renewal	D	5	24771
Louis Paquet vs. Heirs of Jean Manguay & al.	"	"	"	24771
Jean Manguay to Simon Drolet	Obligation	B		54056
Sheriff to David Craig	Sale	B	126	5927

239

Jérôme Giroux to John Neilson	Obligation	B	146	4157
" " " Léon Gaboury	"	B	158	79454

240

Michel Berthiaume to Ant. Delorier	Obligation	B		63500
" " " Ad. Robitaille	"	B	144	70764
" " " " " "	"	B	152	76123
" " " " " "	"	B	167	840
" " " " " "	"	B	182	97
" " " " " "	"	B	193	
" " " " " "	"	B	198	
Paul Supérieur	avis de bail	C	6	

Continued on page 582

PAROISSE STE-FOYE.

Index aux immeubles



2001732985

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

237

238

239

240

241

242

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 238	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 238

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Acte au long			
1 450 166			P T 12 892 664
1 508 780			P T 12 892 664

INDEX AUX IMMEUBLES

Feuillet No *St-Foy* destiné au No
 du cadastre de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement,
 de Québec.
 Attesté à Québec, le
 Par *2002-08-05* Devant

No. *238*

Annulé par l'acte 626-8-FK

Pascale Tardif
 Dép. Régistrateur.

Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
à Mlle D. Craig	Hérédité	7/1/19	B300	166256		
Percepteur Revenu à Succ David Craig	Quittance	"	B301	166262		
Succ David Craig à Jack Farago	Vente	6/8/43	B553	280647		\$3,000 payées
à " "	Bornage	20/12/55		410356		
Jack Farago à, Cité de Ste Foy	Servitude	19/3/59		455172		ptie
à " " "	Requête	2/4/59				pour homologation
Lucien Drouin & al à Jack Farago	Obligation	18/6/59		459215	144447	dans 3 ans \$7,000 à 6% par vers
" " " Vs " "	Adresse	"		40323		
<i>Cité Ste Foy jugement</i>		<i>14-11-60</i>		<i>481521</i>		<i>homologation</i>
<i>homologation</i>		<i>24-1-61</i>		<i>484233</i>		<i>St-Foy</i>
<i>Jack Farago & Alfred B Farago</i>	<i>Annulation</i>	<i>26-7-61</i>		<i>493301</i>		<i>de servitude</i>
<i>J. Farago à la Cité Ste Foy</i>	<i>Vente</i>	<i>29-7-61</i>		<i>493486</i>	<i>194036</i>	<i>2105,000.00 de 130500.00</i>
" " " "	<i>Transport</i>	<i>2-2-61</i>		<i>502905</i>	<i>194036</i>	<i>Pr: 493486</i> <i>M. Barone H 15,000.</i>
" " " "	<i>Jugement</i>	<i>11-1-68</i>		<i>621440</i>		<i>ptie</i>
<i>Corp. Municipale de la Ville Ste-Foy</i>	<i>Trois ptie</i>	<i>13-5-70</i>		<i>668007</i>		<i>verbal de bornage</i>
<i>3171 Ville Ste Foy à R.P. Côté</i>	<i>Cession ptie</i>	<i>22-4-74</i>		<i>776395</i>		<i>voir case</i>
<i>25996 36205 " " " " " " " "</i>	<i>Adresse</i>	<i>15-9-72</i>		<i>729095</i>		
<i>49975 " " " " " " " "</i>	<i>App. ptie</i>	<i>29-11-78</i>		<i>970638</i>	<i>Entre Null</i>	<i>\$160,000 de L.F.</i>
<i>" " " " " " " "</i>	<i>adresse</i>	<i>"</i>		<i>216928</i>	<i>Entre Null</i>	<i>L.F.</i>
<i>Ville Ste-Foy à Dmm Nobel Réal</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>81-08-19</i>		<i>1023610</i>	<i>321590T</i>	<i>\$616,178.42 bolde</i>
" " " "	<i>adresse</i>	<i>81-08-31</i>		<i>238863</i>		<i>re: 1023610</i>
<i>Brochu Const^m de " "</i>	<i>HYP (ptie)</i>	<i>82-9-9</i>		<i>1052518</i>	<i>324760T</i>	<i>500,000. - 15%</i>
" " " " " " " "	<i>Adresse</i>	<i>"</i>		<i>251237</i>		
<i>Partie de ce lot remplacée le 1982-10-26. Cur. 1023610. Voir lot 607 Pte.</i>						
<i>Ville Ste-Foy à Bonnevill Realty Inc.</i>	<i>échange ptie</i>	<i>92-02-04</i>		<i>1450065</i>		<i>sans soult.</i>
<i>C. Pop. Laurier de Bonnevill Dmm Inc.</i>	<i>Hyp. ptie</i>	<i>92-02-05</i>		<i>1450166</i>		<i>A.A. 251103</i> <i>2000000</i>
<i>C. Pop. Laurier de " "</i>	<i>Hyp. ptie</i>	<i>93-05-05</i>		<i>1508780</i>		<i>A.A. 251103</i> <i>756487.46</i>
<i>PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 11H.45M. Cur. 493486. Voir une partie du lot 1023 sur le plan no: 040954.</i>						

Le lot 238 est rénové
 Voir nouveau(x) lot(s):
 1 661 875, 1 661 973, 1 758 353



2001841033

Names.

DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY

Register. Vol. Page. No.

235

Ant. Drolet val.	Declaration	B		62271
" " " to Présime Carrier	Obligation	B		62272
" " à Mlle Georgina Drolet val.	Donation de partie	B	228	124306

236

Jos. Minguay	Declaration	C	4	2460
A. Drolet val. to J. Berthiaume	Sale	B	170	87840
J. Berthiaume to J.	Obligation	B	170	87840
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

237

J. Berthiaume to J. Berthiaume	Obligation	B	170	87870
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

238

Leónidas Lakue vs. Heirs of M ^{re} J. Oter Mailly	Memorial	A	5	3396
Susanne Berthiaume vs. Jean Manguay val.	Renewal	D	5	24771
Louis Paquet vs. Heirs of Jean Manguay & d.	"	"	"	24772
Jean Manguay to Simon Drolet	Obligation	B		54056
Sheriff to David Craig	Sale	B	126	5929

239

Jérôme Giroux to John Neilson	Obligation	B	146	4157
" " " Léon Gaboury	" "	B	158	79454

240

Michel Berthiaume to Ant. Delorier	Obligation	B		63500
" " " Ad. Robitaille	" "	B	144	70764
" " " " "	" "	B	152	76123
" " " " "	" "	B	167	840
" " " " "	" "	B	182	97
" " " " "	" "	B	193	
" " " " "	" "	B	198	
Paul Supérieur	avis de bail	C	6	

Continued on page 582

PAROISSE STE-FOYE.

Index aux immeubles



2001732985

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

237

238

239

240

241

242

Mention de radiation - Section numérisée

	Radiations	Mention
P	10 399 263	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 450 166 est supprimée mais seulement sur le lot 1 661 887,1 661 896, 1 661 899, 1 661 900 du cadastre du Québec.
P	10 590 593	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 450 166 est suppriméesur les lots 1 661 881, 1661 883, 1661 884, 1661 886 cadastre du Québec.
P	10 981 393	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 450 166 est supprimée seulement sur les lots 1 661 901 et 1 661 907 du Cadastre du Québec.
P	11 819 068	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 450 166 est supprimée sur les lots 3 315 312, 3 315 315, 3 315 317, 3 315 318 et 1 661 872 cadastre du Québec seulement.
P	11 820 669	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 450 166 est supprimée sur les lots 1 661 889, 1 661 891, 1 661 904 et sur une partie du lot 1 661 875 cadastre du Québec.
T	12 892 664	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 450 166 est supprimée.

	Radiations	Mention
P	10 399 263	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 508 780 est supprimée mais seulement sur le lot 1 661 887,1 661 896,1 661 899,1 661 900 cadastre du Québec
P	10 590 593	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 508 780 est supprimée sur les lots 1 661 881, 1661 883, 1 661 884, 1661 886 cadastre du Québec.
P	10 981 393	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 508 780 est supprimée seulement sur les lots 1 661 901 et 1 661 907 du Cadastre du Québec.

Mention de radiation - Section numérisée

P	11 819 068	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 508 780 est supprimée sur les lots 3 315 312, 3 315 315, 3 315 317, 3 315 318 et 1 661 872 cadastre du Québec seulement.
P	11 820 669	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 508 780 est supprimée sur les lots 1 661 889, 1 661 891, 1 661 904 et sur une partie du lot 1 661 875 cadastre du Québec.
T	12 892 664	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 508 780 est supprimée.

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 239	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
2010-10-07		Inscription 426 877 modifiée à 14:32 (Voir section référence)					

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 239

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Acte au long			
426 877	Cette radiation totale est ajoutée en regard de l'inscription de l'hypothèque.		186 108
	Inscription 426 877 modifiée le 2010-10-07 à 14:32		

Par *Lionel Desjardins* Devant *Léon Pérusse*
Dép. Régistrateur. Dép. Protonotaire.

No. **239**

VOIR RECTO

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
Henri Paré et al à Roland Baron et al	Vente pte	12-11-69	658570	658570	J. 220613 F-218242	\$20,000 pay tel incl
" " " vs " " "	Adresse	" "	100553			
Roland Baron et al à Baron Nadeau	Vente pte	11-10-73	762264	762264	J. 220613 F-218242	\$26,000. neu
Baron Nadeau inc à Trans World	" "	5-12-73	766799			\$22,500 payés
Mlle N Pageau à "	Oblig "	" "	766800	231762 T		\$25,000 à 10%
" " vs " " "	Adresse	" "	137667			
Le pop Beaulieu à " " "	Oblig Pte	6-12-73	766934	231764 T		\$66800 \$15,000 à 10%
" " vs " " "	Adresse	" "	137712			
Charter Acad Corp à Romain Tremblay	Oblig pte	31-5-74	780341	246162 T		\$390,000 à 16 1/2%
" " vs " " "	Adresse	" "	142419			
B.T.D. à Trans World Troop Fish	Oblig Pte	2-12-74	795394	231763 NP		\$15,000 à 15%
" " vs " " "	Adresse	" "	147013			
L. Pop Beaulieu à "	Acte pte	1-4-75	802207	231764 T		60 jours
Le pop Collins à Mme Y Lessard	Oblig "	28-4-75	804294	T269399		\$40,000 à 12%
" " vs " " "	Adresse	" "	150117			
Trans World Troop Fish à Mme Y Lessard	Vente Pte	14-5-75	805845			\$21,000 payé
Mme Y Lessard à Mme H Hébert	" "	20-10-75	821289	T269399		solde 39823.31
Mme H Hébert à "	" "	19-8-15	923141			pro payé
Ville Ste-Foy à Dnm. Notrel Réal. Inc	Vente Pte	5-10-81	1023610	318621 T		\$616,178.42 Solde
" " " "	Adresse	81-08-31	238883			re: 1023610
Romain Tremblay à "	Vente pte	81-9-11	1025494			21296,00 \$ Payés
Brockhu formation de "	HYP (ptes)	82-09-09	1052518	324760 T		500,000 - 15%
" " vs " " "	Adresse	" "	251237			

Le lot est corrigé en date du 1982-10-26.
Partie de ce lot remplacé le 1982-10-26. Cur. (1023610). Voir lot 607 Pte.

Le lot 239 est rénové
Voir nouveau(x) lot(s):
1 758 346, 1 758 402



2001691285

No. **239**

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
<i>Partie de ce lot annulé et pour subdivision (239-1) voir plan</i>						
à P. Giroux	Héritité	6/12/12	B252	142285		sur ptie
à " "	"	29/12/22	B330	185760		
Percepteur Revenu à " "	Quittance	"	B341	185761		des droits sur 1/2 ind.
P. Giroux à Mlle J. Berthiaume	Vente ptie	23/6/42	B525	273561		\$400. payées
Anatole Beaulieu à " " "	Oblig.	31/8/42	B549	274655	T-92748	\$3,000 à 5% dans 5 ans ptie
P. Giroux à P. Alex. Lemelin	Vente ptie	24/8/43	B562	281084	T 92181	\$600. dont \$100. payées
" " à G.J.J Farago	" "	25/5/44	B572	286630	T 100531	\$1,000 dont \$200. payées
Dme J. B. Plamondon à F.C.E. Leclerc	Vente ptie	6/3/45	B595	293403	T 118849	\$4,400 dont \$1,400 payées
" " " Vs " "	Subrogation	"	"	293403		Anatole Beaulieu \$3,000
P. Giroux à Ls. Gingras	Vente ptie	9/7/49		335908	T 118217	\$700. dont \$200. payées
Paul Alex. Lemelin à Emile Larouche	" "	9/3/55		398506		\$950. payées
Léonidas Gagné à " "	Oblig. ptie	"		398507	<i>186108T</i>	\$950. à 6% dans 3 ans
" " Vs " "	Adresse	"		25076		
Dme Bernard Plamondon à Arch. Cath. Romain	Vente ptie	20/1/56		411349	T 135598	\$500. payées
Comptoir Crédit Ltée à Chs. E. Leclerc	Oblig. ptie	12/4/56		414404	P 135438	\$4,000 à 6% par vers dans 3 ans
" " " Vs " " "	Adresse	"		28829		
" " " Vs " " "	Vente de	10/8/56		419634	T 135598	Succ Jos. Caouette \$1,000 créance ptie Re 414404 Plac. Ltée \$3,000
" " " Vs Chs. E. Leclerc	Cession	16/10/56		422653	T 135438	ptie Re 414404 Comptoir 398506 & 398507
Léonidas Gagné & al à P.A. Lemelin	Avis de	23/2/57		426876		de rectification ptie Re
" " " à Emile Laroche	Oblig. ptie	"		426877		\$4,000 à 6% dans 10 ans
" " " Vs " " "	Adresse	"		32065		
Comptoir Plac. Ltée à Chs. E. Leclerc	Cession	7/3/58		439749	T 135438	Trust Général \$3,000 créance ptie Re 422653
Caisse Pop. Ste Foy à " " "	Obligation	8/4/59		455965	<i>156282</i>	ptie \$3,000 à 6% par vers
" " " Vs " " "	Adresse	"		39390		
<i>L. Bagnia à P. Larouche</i>	<i>Oblig. ptie</i>	<i>17-3-62</i>		<i>504710</i>	<i>186108T</i>	<i>\$9,000.00 à 6% vers</i>
<i>vs</i>	<i>adresse</i>			<i>541071</i>		
<i>Hydra Zuebe</i>	<i>adresse</i>	<i>3-10-62</i>		<i>515500</i>		<i>et profération</i>
<i>Chs. F. Leclerc</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>7-11-63</i>		<i>536089</i>		<i>\$16,000. payé</i>
<i>Soc. Pub. et Plac. Québec à G.J. Farago</i>	<i>Oblig. ptie</i>	<i>11-5-65</i>		<i>566177</i>	<i>172297</i>	<i>\$6,000.00 à 10% vers</i>
<i>" " " à " "</i>	<i>Adresse</i>	<i>" "</i>		<i>73502</i>		
<i>Arch. Cath. Romain à Hydra-Zuebe</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>16-8-65</i>		<i>572273</i>		<i>\$55,600.00 payé</i>
<i>Ls. Gingras à P. Tremblay</i>	<i>" "</i>	<i>8-10-65</i>		<i>575616</i>	<i>181187</i>	<i>\$1,800.00 et \$1,000.00</i>
<i>J. Bolduc et al à G.J. Farago</i>	<i>Oblig. ptie</i>	<i>2-7-66</i>		<i>590379</i>	<i>179157</i>	<i>\$6,000.00 à 8 1/2%</i>
<i>" " " Vs " " "</i>	<i>Adresse</i>	<i>9-7-66</i>		<i>80858</i>		
<i>Montreal Trust Co. à H. Parent et al</i>	<i>Oblig. ptie</i>	<i>12-12-68</i>		<i>639409</i>	<i>220613T</i>	<i>\$14,000.00 à 9 1/2%</i>
<i>" " " Vs " " "</i>	<i>Adresse</i>	<i>" "</i>		<i>94950</i>		
<i>H. Parent et al à Pierre Tremblay</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>16-12-68</i>		<i>639557</i>	<i>220613T</i>	<i>\$30,000.00 et \$16,000.00</i>
<i>E. Larouche à Henri Parent et al</i>	<i>" "</i>	<i>17-12-68</i>		<i>639625</i>		<i>\$17,500.00 payés</i>
<i>H. Parent et al à Pierre Tremblay</i>	<i>Oblig. "</i>	<i>" "</i>		<i>639627</i>	<i>220196MT</i>	<i>\$16,000 sans int.</i>
<i>" " " Vs " " "</i>	<i>adresse</i>	<i>" "</i>		<i>95045</i>		
<i>Pierre Tremblay à Henri Parent et al</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>13-1-69</i>		<i>640691</i>	<i>220613T</i>	<i>\$30,000.00 et \$16,000.00</i>



2001841033

Names.

DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY

Register. Vol. Page. No.

235

Ant. Drolet & al.	Declaration	B		62271
" " " to Présime Carrier	Obligation	B		62272
" " à Mlle Georgina Drolet & al.	Donation de partie	B	228	124306

236

Jos. Minguy	Declaration	C	4	2460
A. Drolet & al. to J. Berthiaume	Sale	B	170	87840
J. Berthiaume to J.	Obligation	B	170	87840
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

237

J. Berthiaume to J. Berthiaume	Obligation	B	170	87870
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

238

Leónidas Lakue vs. Heirs of W. J. Oter Mailly	Memorial	A	5	3396
Susanne Berthiaume vs. Jean Manguy & al.	Renewal	D	5	24771
Louis Paquet vs. Heirs of Jean Manguy & al.	"	"	"	24772
Jean Manguy to Simon Drolet	Obligation	B		54056
Sheriff to David Craig	Sale	B	126	5929

239

Jérôme Giroux to John Neilson	Obligation	B	146	4157
" " " Léon Gaboury	"	B	158	79454

240

Michel Berthiaume to Ant. Delorier	Obligation	B		63500
" " " Ad. Robitaille	"	B	144	70764
" " " " " "	"	B	152	76123
" " " " " "	"	B	167	840
" " " " " "	"	B	182	97
" " " " " "	"	B	193	
" " " " " "	"	B	198	
Paul Supérieur	avis de bail	C	6	

Continued on page 582

PAROISSE STE-FOYE.

Index aux immeubles



2001732985

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

237

238

239

240

241

242

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 240	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 240

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX AUX IMMEUBLES

No. 240

Feuille No Sto Foy destiné au No 11
 du cadastre de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement,
 de Québec.
 Attesté à Québec, le 19
 Par 2002-08-05 Devant
Pascal Rainte
 Dép. Régistrateur. Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
<i>Partie de ce lot annulée et remplacé par subdivision (240-159) Voir Plans.</i>						
Fred Drouin à Dme E.W. Benson	Vente	18/11/12	B263	142013		\$4,700 payées
Dme Ernest W. Benson à Ph. R. Bélanger	Vente	15/5/17	B297	160347	T 56678	\$8,850. dont \$7,150. payées
G.A. Paradis à " " "	Obligation	"	B296	160348	T 82712	\$7,000 à 7% dans 3 ans
" " " à " " "	Hérédité	7/2/19	B300	166667		sur $\frac{1}{2}$ ind.
P. R. Bélanger à Succ David Craig	Concession	21/11/19	B302	169885		sur droit de passage \$275. pay.
G.A. Paradis à Ph. R. Bélanger	Subrogation	15/4/29	B394	216374	T 76848	Ls. Laberge \$2,000
Office Crédit Agricole à " " "	Obligation	10/9/40	B516	263124	T 99075 P 92244 ect	179 vers semi annuels \$5,000 à 2 $\frac{1}{2}$ % par vers en
" " " Vs " " "	Adresse	"		3242		
Succ David Craig. à Jack Farago	Vente de	6/8/43	B553	280647		servitude droit de passage
C.R. Bélanger à Dme A. Laroche	Donation	16/12/44	B566	291951		
André Laroche à Ph. R. Bélanger	Vente ptie	15/1/45	B580	292388		\$100. payées
Caisse Pop. Ste Foy à " " " & al	Oblig. ptie	"	B587	292389	T 94740	\$600. à 5% par vers
" " " " à " " " "	" "	24/4/45	B594	294392	T 94740	\$300. à 5% par vers
" " " " Vs " " " "	Adresse	"		6128		
Dme André Laroche & al à Al. B. Farago	Vente ptie	11/12/45	B598	300538		\$2,000 payées
Ph. H. R. Bélanger à " " "	" "	12/12/45	B600	300552		\$1,100 payées
<i>Off. B. Farago & gend. Farago</i>	<i>Parties Annulation</i>	<i>26-7-61</i>		<i>493301</i>		<i>de servitude</i>
<i>A.B. Farago. à la Cite Ste Foy</i>	<i>Vente</i>	<i>29-7-61</i>		<i>493485</i>		<i>\$1.00 payés ptie</i>
<i>Pere Rev. à succ. A.B. Farago</i>	<i>quitt. d'inte</i>	<i>4-12-72</i>		<i>735353</i>		<i>Ptie</i>
<i>J.Y. (Johnny)</i>	<i>Hérédité</i>	<i>" "</i>		<i>735355</i>		<i>" Int. 735354</i>
<i>J.A.L. Farago et al Johnny Farago</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>7-12-73</i>		<i>767783</i>		<i>de droits successifs</i>
<i>L.L.L. plus-trans à " "</i>	<i>Oblig</i>	<i>4-31-73</i>		<i>768499</i>	<i>244178T</i>	<i>\$25,000 à 10$\frac{1}{2}$%</i>
<i>" " " "</i>	<i>Adresse</i>	<i>" "</i>		<i>138269</i>		
<i>le lot est corrigé en date du 1982-10-26.</i>						
<i>Partie de ce lot remplacée le 1982-10-26. Voir lot 607 Pte.</i>						
<i>Marie Diana Myrand Belanger</i>	<i>1^{re} end. certificat</i>	<i>92-05-96</i>		<i>1464640</i>		<i>Percepteur</i>
<i>PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1995-02-07 à 11H.35M. Voir une partie du lot 993 sur le plan no: 040243.</i>						
<i>PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 11H.45M. Voir une partie du lot 1023 sur le plan no: 040954.</i>						

Le lot 240 est rénové
 Voir nouveau(x) lot(s):
 1 758 424



Index aux immeubles

2001691288

Estate Cadastral Number	NAME	Register	Vol.	Page	No.
11111 No. 291. St-Jacques	Succellum à V. R. Beaumont, Transport Patrick Casson à Arthur Mulholland Vente	B B	236 260		128510 140094
No. 585 No. 20 St-Felix	Dame M. Tache à M. A. Kingsland Puissance	B	236		129612
L-A. (5 ^e Rang) Stonham	Jos. Cheramel à Ls. Pageau Vente Louis Pageau à James Furgusson " James Furgusson au Res. J. B. Pouliot Obligation	B H -	236 260 255		129780 140964 140965
240 de St-Joy	D ^{me} Ernest W. Benson à Frank W. Ross Hypothèque Jardmand Stovin à dame Ernest W. Benson Vente	B B	236 236		129826 129828
4 ^e Rang Stonham	Phéas Pageau à Dame Leon Carmental Hypothèque	B	236		129852
22 St-Felix	The Suburban Realty Co. à J. G. Lorde Vente définitive	B	236		129874





2001841033

Names.

DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY

Register.

Vol.

Page

No.

235

Ant. Drolet val.	Declaration	B		62271
" " " to Présime Carrier	Obligation	B		62272
" " à Mlle Georgina Drolet val.	Donation de partie	B	228	124306

236

Jos. Minguy	Declaration	C	4	2460
A. Drolet val. to J. Berthiaume	Sale	B	170	87840
J. Berthiaume to J.	Obligation	B	170	87840
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

237

J. Berthiaume to J. Berthiaume	Obligation	B	170	87870
M ^{re} Théroise Berthiaume	Declaration	C	6	4183
" " à Isaac Berthiaume	Donation	B	205	10837

238

Leónidas Lakue vs. Heirs of M ^{re} J. Oter Mailly	Memorial	A	5	3396
Susanne Berthiaume vs. Jean Manguy val.	Renewal	D	5	2474
Louis Paquet vs. Heirs of Jean Manguy & d.	"	"	"	2475
Jean Manguy to Simon Drolet	Obligation	B		5406
Sheriff to David Craig	Sale	B	126	5929

239

Jérôme Giroux to John Neilson	Obligation	B	146	4157
" " " Léon Gaboury	" "	B	158	79454

240

Michel Berthiaume to Ant. Delorier	Obligation	B		63500
" " " Ad. Robitaille	" "	B	144	70764
" " " " "	" "	B	152	76123
" " " " "	" "	B	167	840
" " " " "	" "	B	182	97
" " " " "	" "	B	193	
" " " " "	" "	B	198	
Paul Supérieur	avis de bail	C	6	

Continued on page 582

PAROISSE STE-FOYE.

Index aux immeubles



2001732985

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

237

238

239

240

241

242

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 240-2	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 240-2

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Acte au long			
1 730 967			I 11 437 389

INDEX AUX IMMEUBLES

No. 240-2

Feuillet No St-Foy destiné au No
 du cadastre de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement,
 de Québec.
 Attesté à Québec, le 19
 Par 2002-08-05 Devant
Reocale Tâche
 Dép. Régistrateur. Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
Philias R. Bélanger à Ray. Bélanger	Vente	11/8/53		378864		\$100. payées
<i>ville St-Foy vs v v</i>	<i>Qui Exp.</i>	<i>22-6-72</i>		<i>721753</i>		<i>Pto</i>
<i>ville St-Foy vs " "</i>	<i>Jugement</i>	<i>14-9-72</i>		<i>728861</i>		<i>d'Expropriation</i>
<i>R. Bélanger à ville St-Foy</i>	<i>Quels Pte</i>	<i>19-4-73</i>		<i>745807</i>		<i>non pris</i>
<i>Raymond Bélanger</i>	<i>testament</i>	<i>93-05-13</i>		<i>1509661</i>		
<i>Raymond Bélanger à Hedwidge Lord</i>	<i>transm.</i>	<i>93-05-13</i>		<i>1509662</i>		
PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1995-02-07 à 11H35M. Voir une partie du lot 993 sur le plan no: 040243.						
PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 11H45M. Voir une partie du lot 1023 sur le plan no: 040954.						
<i>C.P.D. ST Damien De Benoit</i>	<i>Motiver Hyp. Pte</i>	<i>2000-05-31</i>		<i>1730967</i>		<i>200000 \$</i>
<i>"</i>	<i>consentement</i>	<i>2000-05-31</i>		<i>1730967</i>		<i>mod cadastre</i>
<i>Hedwidge lord à Benoit Motiver</i>	<i>vente</i>	<i>2000-06-05</i>		<i>1732009</i>		<i>100,000 \$ payé</i>

Le lot 240-2 est rénové
 Voir nouveau(x) lot(s):
 1 661 190

Mention de radiation - Section numérisée

	Radiations	Mention
T	11 437 389	L'inscription des droits hypothécaires résultant du document ou de la réquisition N° 1 730 967 est supprimée.

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 241	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 241

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX AUX IMMEUBLES

Feuille No _____ destinée au No _____
 du cadastre de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement,
 de Québec.

Attesté à Québec, le

19

Par 2002-08-05

Devant

No. 241

Annulé par pte b 26-8-74

Roxane Lévesque
 Dép. Régistrateur.

Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
à Dme Ferd. Drouin	Déclaration	16/9/21	B311	178986		sur 1/2 ind.
Percepteur Revenu à Succ " "	Quitt des	"	B324	178987		droits sur 1/2 ind.
Dme Ferd. Drouin esq. à Mlle D. Craig	Vente	10/10/21	B324	179306		\$50. payées
Percepteur Revenu à Succ " " "	Quittance	13/1/50		2619 S		des droits
à Clifford Kerr & al Ltd.	Hérédité	"		341199	P 106367	
Dme Geo. Gordon Mc Crath à Plaza Invest.	Vente	2/9/59		462937	167734	\$70,000 dont \$20,000 payées
<i>P. Gagnon & Co</i>	<i>Correction</i>	<i>26-10-60</i>	<i>480 714</i>			<i>Re: 462937 payé</i>
<i>Play a Holdings Ltd & F. W. Dwyer Ltd</i>	<i>Vente</i>	<i>" "</i>	<i>480 715</i>		<i>167734</i>	<i>\$100,000, \$50,000</i>
<i>Dame H.P. Inc. legal vs Plaza Invest Ltd admiss</i>		<i>16-12-63</i>	<i>64449</i>			
<i>Françoise W. de W. Lévesque Inc</i>	<i>Vente</i>	<i>23-5-67</i>	<i>607488</i>	<i>217255</i>		<i>\$150,000, \$35,000</i>
" " U.S. " "	<i>Adress</i>	"	<i>85705</i>			
" " U.S. " "	<i>Ceris</i>	<i>3-8-70</i>	<i>673422</i>		<i>195739</i>	<i>60 jours</i>
<i>Mme J.J. Drouin vs " " "</i>	"	<i>11-3-71</i>	<i>686992</i>		<i>211939</i>	<i>\$240041 +</i>
<i>M. Lévesque vs M. Roussin</i>	<i>Vente</i>	<i>17-2-72</i>	<i>712275</i>		<i>249133</i>	<i>\$327,944, 23 \$40,000 payé</i>
" " " "	<i>Adress</i>	"	<i>119827</i>			
<i>Bar. Proulx vs M. Lévesque</i>	<i>Oblig</i>	<i>29-3-72</i>	<i>714955</i>		<i>24355P</i>	<i>\$750,000</i>
" " " "	<i>Adress</i>	"	<i>120796</i>			
<i>Sté St-Foy vs " "</i>	<i>Qui ex pro</i>	<i>22-6-72</i>	<i>721754</i>			<i>pte</i>
<i>W. Lévesque Inc et Maurice Roussin</i>	<i>Rectification</i>	<i>4-8-72</i>	<i>725659</i>		<i>249133</i>	<i>pte Ri: 712275</i>
<i>Sté St-Foy et " "</i>	<i>Convention</i>	<i>15-9-72</i>	<i>729098</i>			<i>pte</i>
<i>W. Lévesque Inc et Sté St-Foy</i>	<i>Vente</i>	<i>23-3-73</i>	<i>743282</i>			<i>\$36461.60 payé</i>
" " et M. Roussin	<i>Convent</i>	<i>25-2-74</i>	<i>772124</i>			<i>et convent: 712275</i>
<i>M. Roussin et P. P. Côté</i>	<i>presin pte</i>	<i>27-2-74</i>	<i>772313</i>			<i>voir case</i>
<i>C & B Qui à W. Lévesque Inc</i>	<i>transp pte</i>	<i>6-5-74</i>	<i>777867</i>		<i>243133</i>	<i>712275 et 725659</i>
" " " "	<i>admiss</i>	"	<i>141532</i>			
<i>Bar. Proulx Camin</i>	<i>Actes pte</i>	<i>18-6-74</i>	<i>782151</i>			<i>712275 et</i>
<i>W. Lévesque Inc à Ville de St-Foy</i>	<i>Vente</i>	<i>8-9-77</i>	<i>887597</i>			<i>\$11,572.50 payé</i>

Partie de ce lot subdivisée (241-1) le 1982-02-08.

Partie de ce lot remplacée le 1983-06-14. Nbr lot 628 pte.

PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1995-02-07 à 11H.35M. Nbr une partie du lot 993 sur le plan no: 040243.

PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 11H.45M. Nbr 743282. Nbr une partie du lot 1023 sur le plan no: 040954.

Le lot 241 est rénové

Voir nouveau(x) lot(s):

1 660 888, 1 661 189, 1 666 466, 1 666 467

Index aux immeubles



2001691298



241

Jean Minguay sal. to Stanislas Drolet
 David Berthiaume sal. à Ferd. Lersuin
 Obligation B 214
 Vente B 214

57184
109182

242

Jos. Bowin to M. Laverdiere
 M^{re} Urbain Laverdiere
 Sale B 154
 Déclaration d'hérédité B 196

77216
101826

243

Hers Ewantured to David Craig
 David Craig
 V. J. Myrand
 Sale B
 Tutorship B 168
 Declaration C 3

54360
86626
2883

244

Jos. Ed. Bédard
 " " " to Loan by
 " " " " "
 " " " à L^{me} Cos. Vermette
 George Siquere sal. égal.
 J. E. Bédard, Quebec Bank & Siquere sal.
 George Siquere sal. à John M. MacKay
 Chs. Drolet to Franc. Robitaille
 Franc. Robitaille Jr.
 Declaration B 181
 Obligation B 178
 " B 198
 " B 203
 Déclaration B 207
 Jugement arbitraire B 206
 Vente B 207
 Sale A 6
 Declaration B
 B

93893
93894
105100
107107
110200
110206
110399
3487
63545
63546
90781
94856

245

" " " to Mrs. E. Petitclerc
 Mrs. E. Petitclerc to J. Berthiaume
 Donation B 177
 Sale B 180

246

Chs. Drolet vs. M^{re} Chs. Drolet
 M^{re} " " to Chs. Drolet
 " " "
 Chs. Drolet to Chs. Wm Rhodes
 " " " Rosalie Gaboury
 R. Campbell, es. qua
 Dame Veuve Chs. Drolet
 M^{re} " "
 Donation D 6
 Donation B 125
 Déclaration B 125
 Obligation B 144
 " " B 150
 Déclaration C 4
 " C 7

3105
56527
56534
69644
74354
2685
5177

PAROISSE STE-FOYE.

Index aux immeubles



2001732985

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

237

238

239

240

241

242

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 242	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 242

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX AUX IMMEUBLES

No. 242

Feuillet No *Ste Foy* destiné au No
 du cadastre de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement,
 de Québec.
 Attesté à Québec, le 19
 Par *2002-08-05* Devant
Rosale Raïdo
 Dép. Régistrateur. Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
Is. Laverdière & al	Hérédité	29/5/11	B238	136328		sur ptie
Is. Laverdière & al à Vve Urbain Laverdière Transport	"	"	B238	136328		de leurs droits
à Dme Jos. Mercier	Hérédité	5/10/11	B252	137535		
Arthur Laverdière à " " " & al	Cession de	4/3/12	B258	139038		Jos. Mercier ses droits \$285.62 pay. par
Jos. Mercier à " " " "	Obligation	"	B258	139038		\$285.62 à 5% à demande
Corp. Comté de Qué. à Corp. Mun. Ste Foy	Vente	11/9/29	B413	218469		\$29.72. payées
Corp. Mun. Ste Foy à J.H. Philippon	Vente	"	B410	218470		\$650. payées
Alfred Myrand à " "	Vente	20/6/35	B463	242089		de passage
Percepteur Revenu à Succ J.H. "	Quittance	20/11/56		5696 S		des droits
à Dme J.H. Philippon	Hérédité	23/11/56		424270		avec testament 424269
Dme J.H. Philippon à Dme J. Beaudoin & al	Partage	5/6/58		443183		
<i>Ville Ste Foy vs M. R. Philippon</i>	<i>Qui sup.</i>	<i>22-6-72</i>		<i>721752</i>		<i>pto</i>
<i>Ville Ste Foy vs " " "</i>	<i>jugement</i>	<i>14-9-72</i>		<i>728862</i>		<i>Possession Preatable</i>
<i>Mme J. H. Philippon à Ville Ste Foy</i>	<i>Vente ptie</i>	<i>14-12-73</i>		<i>767705</i>		<i>" d'Expropriation</i>
<i>Marguerite Rapin à " "</i>	<i>Vente (ptie)</i>	<i>8-8-26</i>		<i>993398</i>		<i>494,000. payés</i>
<i>100,000. - payés</i>						
<i>Partie de ce lot subdivisée (242-1 à 2) le 1982-02-08.</i>						
<i>Partie de ce lot remplacée le 1983-06-14. Voir lot 628 ptie.</i>						
<i>PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1995-02-07 à 11H.35M. Voir une partie du lot 993 sur le plan no: 040243.</i>						

Le lot 242 est rénové
 Voir nouveau(x) lot(s):
 1 660 888, 1 666 466

Index aux immeubles

 2001691300



241

Jean Minguay sal. to Stanislas Drolet
 David Berthiaume sal. à Ferd. Lersuin
 Obligation B
 Vente B 214

57184
109182

242

Jos. Bowin to M. Laverdiere
 M^{re} Urbain Laverdiere
 Sale B 154
 Déclaration d'hérédité B 196

77216
101826

243

Hers Ewantured to David Craig
 David Craig
 V. J. Myrand
 Sale B
 Tutorship B 168
 Declaration C 3

54360
86626
2883

244

Jos. Ed. Bédard
 " " " to Loan by
 " " " " "
 " " " à L^{me} Cos. Vermette
 George Siquere sal. égal.
 J. E. Bédard, Quebec Bank & Siquere sal.
 George Siquere sal. à John M. MacKay
 Chs. Drolet to Franc. Robitaille
 Franc. Robitaille Jr.
 Declaration B 181
 Obligation B 178
 " B 198
 " B 203
 Déclaration B 207
 Jugement arbitral B 206
 Vente B 207
 Sale A 6
 Declaration B
 B

93893
93894
105100
107107
110200
110206
110399
3487
63545
63546
90781
94856

245

" " " " "
 " " " to Mrs. E. Petitclerc
 Mrs. E. Petitclerc to J. Berthiaume
 Donation B 177
 Sale B 180

246

Chs. Drolet vs. M^{re} Chs. Drolet
 M^{re} " " to Chs. Drolet
 " " "
 Chs. Drolet to Chs. Wm Rhodes
 " " " Rosalie Gaboury
 R. Campbell, es. qua
 Dame Veuve Chs. Drolet
 M^{re} " " "
 Donation D 6
 Donation B 125
 Déclaration B 125
 Obligation B 144
 " " B 150
 Déclaration C 4
 " C 7

3105
56527
56534
69644
74354
2685
5177

PAROISSE STE-FOYE.

Index aux immeubles



2001732985

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

237

238

239

240

241

242

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 262-12	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 262-12

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

du cadastre de Ste-Foye

autorisée par ordre en conseil du 27 Aout

19 58,

INDEX AUX IMMEUBLES

examinée et vidimée, et certifiée conforme à l'original.

Attesté à Québec, le 1er Avril

19 60,

Par *Simon Roy* Devant *Léon Pérusse* No. *262-12*
 Dép. Régistrateur. Dép. Protonotaire.

VOIR RECTO

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
36205						
Soc. Linn. Montchello Inc. c. P. P. G. Li' c. g. l. p. s. m. p. t. e.		12-3-74		773257		Noti Cons.
15402						
C. P. Colline de J. A. Bayne	Utile	5-7-76		831157	Ta71804	105000 @ 12 1/4%
"	Adresse			159909		
"	Adresse			15909		
Parent & Fils c. Heller Matériaux Ltée	Transp. Pte	10-5-76		836886	244518	750389
"	Adresse			162159		
Heller Matériaux Ltée c. Parent & Fils	Rente Pte	25-8-76		848786	253565 T	750389 esp
C. P. Colline de J. A. Bayne	Avis de Vente	78/13/21		905485	Ta71804	831157
C. P. Colline de Jean P. Gagne	oblig Pte	78-11-02		931589	988175T	100,000 @ 12 1/4%
"	Adresse	11/11		201036		
Banq. Nat. Can. de " "	Hyp. pte	79-11-28		970638	376799T	160,000
"	Adresse	"		216928		
C. P. Colline de " "	Avis de Vente	71-10-27		1028350	322167T	15,000, # a 21 3/4
"	Adresse	"		24115T		
"	Avis de Vente	82-05-21		1043282	322167T	Re 1028350
LE SHERIF VS JEAN A. GAGNE	Saisie pte	82-06-29		9890	376799T	BANQUE NATION CAN.
" VS " "	Avis de Vente	82-08-27		9985	376799T	-
Le Sherif VS J. A. Gagné	Kenste	82-12-03		1059974		90489.97 payé
(US) J. A. Gagné à C. P. Cap-Rouge	Utile pte	82-12-06		1060173		Titre
Banq. Mat. G. da à 144700	vente pte	86-09-16		1203667		375000, # - payé
Gais Pop Cap Rouge de Marcel Deslauriers	vente	87-06-01		1234916		20950, # - payé
Marcel Deslauriers @ Mercedes (1978) inc		88-03-09		1270977		202508 payé
Mercedes inc. à Ville de Ste-Foy	Echange pte	93-04-28		1507596		sans suite
PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 2114.45M. Cap. 754360. Voir une partie du lot 1023 sur la plan no: 040954.						
144700 Can. Inc. à Les Tours Chapdelaine	Cession	97-08-04		1651114		considération voir front

Le lot 262-12 est rénové
 Voir nouveau(x) lot(s):
 1 661 862, 1 661 972, 1 758 353, 1 758 424



IN

Index aux immeubles



2001702093

S

Feuillet No
du cadastre
de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement,
de Québec.
Attesté à Québec, le 2007-08-05 DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY
Par 19
Devant

No. 262-12

Municipalité C 26-5-74 19/8/47

Dép. Régistrateur.

Dép. Protonotaire.

	NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
			Date	Vol.	No		
22639	P. Roy, Bélanger à Jean Gagné	Vente	28/8/52		367964	T 129876 T 125209	\$8,000 dont \$3,000 payées
	Jean Gagné à J.A. Dionne	Echange	7/9/54		392272		sur passage
	Philias R. Bélanger à J. Gagné	Conventions	15/4/55		399562	T 130113	Re 367964
	Caisse Pop. de Sillery à " "	Obligation	15/11/57		436327	138501	\$4,000 à 6% par vers
	" " " Vs " "	Adresse	"		34060		
	Jean A. Gagné à Corp. Cité de Ste Foy Cession		12/3/59		454890		ptie
	à " " " " Requête		2/4/59				" homologation
	Soc. Adm. & Fiducie à J.A. Gagné	Oblig.	22/1/60		468662	14.2594	\$8,000 à 8% par vers
	" " " Vs " "	Adresse	"		42916		
	" " " a " " "	Oblig	9-2-61		484 982	175118	\$ 32.000. à 8%
	" " " VS " " "	Adresse	" " "		47 484		
	" " " a " " "	Oblig	4-2-63		520 915	175118	\$ 8.000. à 8%
	" " " VS " " "	Adresse	" " "		5 9 984		
	André Brunel à " "	Oblig.	21-10-66		596613	175124 m	\$20.000. à 11%
	" " " VS " " "	Adresse	" " "		82251		
	J. P. Paradis à " "	Oblig	10-1-67		600 613	193544 P-190318 m	\$22.000 à 6%
	" " " VS " " "	Adresse	" " "		83 479		
	Cité Ste Foy	Jugement	11-1-68		621440		Ptie
	S. Samson à J.A. Dionne	Oblig ptie	1-10-69		656074	214142	\$22.000. à 15%
	" " VS " " "	Adresse	" " "		998121		
	Yvon Gadeau à " "	Oblig ptie	8-5-70		667820	215410	\$45.900. à 20%
	" " VS " " "	Adresse	" " "		103582		
	Bernard Samson à Jean H. Dionne	Oblig-ptie	18-5-71		691690	214142	\$15.000 à 24%
	Monique Samson à " "	" "	29-5-72		719563	215017 M-208801	\$10.000 à 20%
	" " VS " " "	Adresse	" " "		1224131		
	Stell. Ste Foy à " "	Qui Exprop.	21-6-72		721751		Ptie
	" " VS " " "	Jugement	14-9-72		728863		" Expropriation
	" " VS " " "	Conventions	15-9-72		729098		
	C. P. Collin à " "	Oblig ptie	11-10-72		731087	2271804	\$10.000 à 10 3/4%
	" " VS " " "	Adresse	" " "		125827		
	H. Macdonald à " "	Remise Pte	2-2-73		739643		ch. main
	B. Samson VS " "	Qui "	8-3-73		742162	214142	60.000
	Le pop. Collin à " "	Oblig "	4-5-73		747141	2271804	\$60.000 à 9 1/2%
	" " VS " " "	Adresse	" " "		131650		
	J. de Gagné à Parents Frères Inc	Vente ptie	7-6-73		750321		\$230.000 Papiers
	Parents Frères Inc à Soc. Im. Montebello	" "	" "		750389	253565 T	\$300.000 + 30.000 payés
	" " VS " " "	Adresse	" " "		132699		
	" " à Stell. Montebello Pte	Transp. Pte	" "		750391	253565 T	750389
	" " VS " " "	Adresse	" " "		132701		
	Jean-P. Gagné à Ville de Ste Foy	Vente ptie	16-7-73		754360		\$3.210.000 payés
	Parent + Sœurs Inc. à "	Conventions	8-3-74		773053		en main. 750389

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 262-14	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 262-14

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX AUX IMMEUBLES

Feuille No
du cadastre
de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement,
de Québec.
Attesté à Québec, le 2007-08-05
Par _____
Devant _____

destiné au No
DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY

No. 262-14

19/8/47

Annulé par l'acte

Dép. Régistrateur.

René Gagné

Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
P. Ray. Bélanger à Jean Gagné	Vente	28/8/52		367964	T 129876 118193 ect	\$8,000 dont \$3,000 payées
Jean Gagné à Dme René Boivert	Vente	12/7/54		390007		\$3,885. payées
Pop. Caisse Employés Civils Pr. à " " "	Obligation	19/11/55		409210	137217	\$1,000 à 5% par vers
" " " " Vs " " "	Adresse	"		27541		
" " " " " " "	Oblig	20-7-63		529589	186029	# d. 100. à 6 1/2%
" " " " " " "	Adresse	"		61841		
<i>Mme R. Bessent à D. Chalippe</i>	<i>Vente</i>	<i>27-12-68</i>		<i>639919</i>	<i>P-196945</i>	<i># 9221, 60 en regu</i>
" " " " " " "	"	"		<i>(95129)</i>		
<i>Ville Ste-Foy vs</i>	<i>Annul expy</i>	<i>22-6-72</i>		<i>721749</i>		<i>5 Pto</i>
<i>D. Chalippe à Ville Ste-Foy</i>	<i>Vente</i>	<i>10-9-73</i>		<i>759387</i>		<i>424.600. payés.</i>
<i>Ville Ste-Foy à P.P. Côté</i>	<i>fusion</i>	<i>22-4-74</i>		<i>776395</i>		<i>ptie voie com</i>
PARTIE DE CE LOT SURDIMUÉE						
PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 11H. 45M. Par 759387. Voir une partie du lot 1033 sur le plan no: 040954.						

Le lot 262-14 est rénové

Voir nouveau(x) lot(s):

1 758 424

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 262-15	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 262-15

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

IN

Index aux immeubles



2001702097

Feuillet No du cadastre DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY destiné au No de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement, de Québec. Attesté à Québec, le 2002-08-05 Par Devant

No. 262-15

Annulé sur pte C 26-8-74

Dép. Régistrateur.

Dép. Protonotaire.

NOMS. DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
P. Ray. Bélanger à Jean Gagné	Vente	28/8/52		367964	T 129876 118193 ect	\$8,000 dont \$3,000 payées
Jean Gagné à Dme René Boivert	Vente	12/7/54		390007		\$3,885. payées
Caisse Pop. Employées Civils Pr. à " "	Obligation	19/11/55		409210	137217	\$1,000 à 5% par vers
" " " " Vs " "	Adresse	"		27541		
" " " " " " " "	Oblig	20-7-63		529589	186029	2.100, à 6 1/2 %
" " " " " " " "	Adresse	"		61841		
Mme R. Boivert à P. Chaloux	Vente	23-12-57		639919	P-146945	2.225, à 6% ann.
" " " " " " " "	Adresse	"		95129		
Ville Ste Foy à " "	Autr. exp.	22-6-72		721749		Plus
P. Chaloux à Ville Ste Foy	Vente	10-9-73		759387		4.24.600. payées
Ville Ste Foy à P.P. Côté	cession pte	22-4-74		776395		voir sous
PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 111.45M. Env. 959387. Dernière partie du lot 1023 sous le plan no: 040954.						

Le lot 262-15 est rénové

Voir nouveau(x) lot(s):
1 758 424

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 262-16	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 262-16

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

IND

Index aux immeubles



2001702098

Feuillet No du cadastre DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement, de Québec. Attesté à Québec, le 2002-08-05 Par Devant

No. 262-16

19/8/47 Annullé par l'Etat 6 Dép. Régistrateur. 26-8-74 19 Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
P. R. Bélanger à Jean Gagné	Vente	28/8/52		367964	T 129876 118193 ect	\$8,000 dont \$3,000 payées
Jean Gagné à Dme René Boivert	Vente	12/7/54		390007		\$3,885. payées
Caisse Pop. Employées Civils Pr. à Dme	Obligation	19/11/55		409210	137217	\$1,000 à 5% par vers
" " " " " Vs " "	Adresse	"		27541		
" " " " " " " "	Oblig	20-7-63		5-29379	186029	# 2.100, à 6/2%
" " " " " " " "	Adresse	"		61841		
Mme R. Boivert à P. Chalifour	Vente	23-12-18		639919	196945	# 9.225, W indigé
" " " " " " " "	Adresse	"		95129		
Ville Ste-Foy à " "	Ann. hyp.	22-6-72		721749		Plus
P. Chalifour à Ville Ste-Foy	Vente	10-9-73		759387		424,600 payés
Ville Ste-Foy à P.P. Côté	cession	24-4-74		776395		voir ens.
PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1976-05-07 à 11H.45M. par 759387. Voir une partie du lot 1022 sur le plan no: 040854.						

Le lot 262-16 est rénové

Voir nouveau(x) lot(s):

1 758 424

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 262-17	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 262-17

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

INDEX AUX IMMEUBLES

Feuillet No _____ destiné au No _____
 du cadastre DE LA PAROISSE DE SAINTE-FOY
 de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement
 de Québec.
 Attesté à Québec, le 2002 08 05
 Par _____ Devant _____

No. 262-17

Dép. Régistrateur.

Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
P. Ray. Bélanger à Jean Gagné	Vente	28/8/52		367964	T 129876 118193 ect	\$8,000 dont \$3,000 payées
Jean Gagné à Dme R. Boivert	Vente	12/7/54		390007		\$3,885. payées
Caisse Pop. Employées Civils Pr. à " "	Obligation	29/11/55		409210	137217	\$1,000 à 5% par vers
" " " " " Vs " "	Adresse	"		27541		
" " " " " " " " " " " "	Oblig	20-7-63		529579	186029	\$2,100, - 6/29
" " " " " " " " " " " "	A dresse	"		61841		
Mme R. Brisson à D. Chalifour	Vente	22-12-87		639918	196945	\$ 225. tel indige
" " " " " " " " " " " "	A dresse	"		95129		
Mairie St-Foy Vs " "	Plus Sup.	22-6-72		721749		Pto.
la Chalifour à Ville St-Foy	Vente	10-9-73		759387		424,600. payés
PARTIE DE CE LOT REMPLACÉE LE 1996-05-07 à 11H 45M. Vol. 759387. Voir une partie du lot 1023 sur le plan no: 040954.						

Le lot 262-17 est rénové
 Voir nouveau(x) lot(s):
 1 758 424

Index aux immeubles



2001702099

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 264	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 264

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

IND

Index aux immeubles



2001702138

No. 264

Feuille No du cadastre DE LA PARRISSE DE SAINTE-FOY destiné au No de l'index des immeubles pour le Bureau de la Division d'enregistrement, de Québec. Attesté à Québec, le 2002-08-05 Par

Dép. Régistrateur.

Dép. Protonotaire.

NOMS DES PARTIES	Titre de l'Acte	ENREGISTREMENT			RADIATION	REMARQUES
		Date	Vol.	No		
Percepteur Revenu à Succ H.I. Neilson	Quittance	3/10/31	B434	228310		des droits
à Dme " "	Hérédité	"	B428	228312		
Dme H. Y. Neilson à D. N. Rooke	Vente	19/9/46	B630	308230	T 110322	\$4,800 dont \$2,000 payées
<i>P. Hydro Québec</i>	<i>avec Ste</i>	<i>15-10-61</i>	<i>4979555</i>			<i>et appropriation</i>
" "	<i>appropriation</i>	<i>1/3-60</i>	<i>504708</i>			<i>Ste</i>
" "	<i>avec</i>	<i>3-10-62</i>	<i>515501</i>			<i>et appropriation</i>
D. Neil Rooke à Hydro Québec	Vente	8-7-65		569836		\$155,400 ⁰⁰ payé
Comm. Hydro Québec à Ville Ste-Foy	" pte	30-4-90		667220		\$2,565 payé
" " " "	" pte	7-4-72		715543		
Partie de ce lot subdivisée (264-1) le 1982-01-27.						
Hydro Québec à Gulf Canada Ste	Vente pte	82-04-21		1040439		Servitude lieu 3270,00 \$ payé
" " " "	" " "	83-05-12		1074965		+ servitude 1500,00 \$
Gulf Canada Ste à Utman Canada Inc	Cession pte	80-07-04		1194249		1,00 \$ payé
Hydro-Québec à Ville de Ste-Foy	Vente pte	95-09-21		1592175		41000 \$ payé
" " " "	Servitude pte	95-09-21		1592175		fonds servant
" " " "	" " "	95-10-17		1594319		" "
" " " "	Vente pte	95-10-17		1594320		561 \$ payé
PARTIE DE CE LOT SUBDIVISÉE le 1996-04-24 à 14H 35M. Voir le lot 264-2 sur le plan no: 040934.						

Le lot 264 est rénové
 Voir nouveau(x) lot(s):
 1 662 037, 1 758 335, 1 758 353,
 1 758 403 à 1 758 405



2001841037

Notice of seizure 292

Widow W. W. Scott vs. William Meek	Renewal	D	4	2611
Wm Joy Leslie to Mrs. David Morgan	Donation	B	127	59627
Wm Meek to Thos. Lavoie	Obligation	B	152	76288
William Meek	Declaration	B	160	80606
" " to Jas. S. Butler	Obligation	B	163	80697
W. W. Scott vs. Wm Meek	Judgment	A	6	3602

Continued at page 487.

Wm Joy Leslie to Mrs. David Morgan	Donation	B	127	59627
James J. M. Harper	Declaration d'heir d'ite	C	5	3943
Percevoir du revenu à due l'ère David Morgan	Quittance	B	204	108542
Henri David Morgan & c.	Declaration	B	205	10854
Le Jean Morgan à G. M. Morgan	Vente de partie	B	204	10851
David M. Morgan & c. à Jerry S. Morgan	" " "	B	206	10049
Jerry S. Morgan à David M. Morgan	Vente	B	207	110047
Michel Berthiaume to Jos. Berthiaume	Sale	B	114	51850
" " " Jos. Nolin	"	B	128	60118
Jos. Nolin to Jos. Craig	"	B	129	60119
Jérôme Myrand	Declaration	C	3	2025
J. Berthiaume to J. Berthiaume	Obligation	B	170	87271
V. J. Myrand	Declaration	C	4	2863

Continue à page 531

V. Thérèse Berthiaume	"	C	6	4193
Thos. Et. Roy vs. Louis Hamel	Renewal	D	5	29
Louis Hamel to " "	Donation	B	126	5855 353
L. Hamel to Mrs. Jos. Hamel	Obligation	B	162	82
V. L. Hamel to Loan by	Transfer	B	181	9388 938

W. W. Scott to Nicholas Flood	Sale of wood	B	148	7318
-------------------------------	--------------	---	-----	------

263

Notice of seizure 790 Discharged

Samuel Thomas	Renewal	D	6	3607
Wm Bossack	" "	D	6	3608
Samuel Thomas	Declaration	C	2	1076
Council of bounty to J. O. Richardson	Retrait	B	155	75709
Sheriff to John Neilson	Sale	B	169	8598
Est. of John Neilson	Delivrance	B	185	9647
" " " "	Declaration	B	220	119966

264

PAROISSE STE-FOYE.

Index aux immeubles



2001732989

No. de Cadastre.

Registre. Vol. Page. No.

Mid. J. Ross to Perthiana & Myranda Sale B 105 4/12/7

261

262

263

264

265

266

Index des immeubles

Circonscription foncière : Québec	Dates de mise à jour du Registre
Cadastre : Paroisse de Sainte-Foy	Droits : 2018-11-01 10:54
Lot : 1023	Radiations : 2018-10-24 11:34
Date d'établissement :	
Plan : Liste des plans	
Concordance :	

Date de présentation d'inscription	Numéro	Nature de l'acte	Qualité	Nom des parties	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
	Voir section numérisée pour les inscriptions antérieures à 2003-02-24						
Aucune inscription n'apparaît au Registre foncier informatisé selon vos critères de recherche							

Section référence - Index des immeubles - Section numérisée

Index des immeubles

Section référence : Québec - Paroisse de Sainte-Foy - 1023

Numéro d'inscription	Remarques	Avis d'adresse	Radiations
Aucune entrée n'a été effectuée dans cette section à ce jour. Voir section numérisée.			

ANNEXE 4

PHOTOGRAPHIES AÉRIENNES ET IMAGES SATELLITES CONSULTÉES



Source : Cartothèque d'ABS

EXTRAIT DE LA PHOTOGRAPHIE AÉRIENNE DE 1948

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

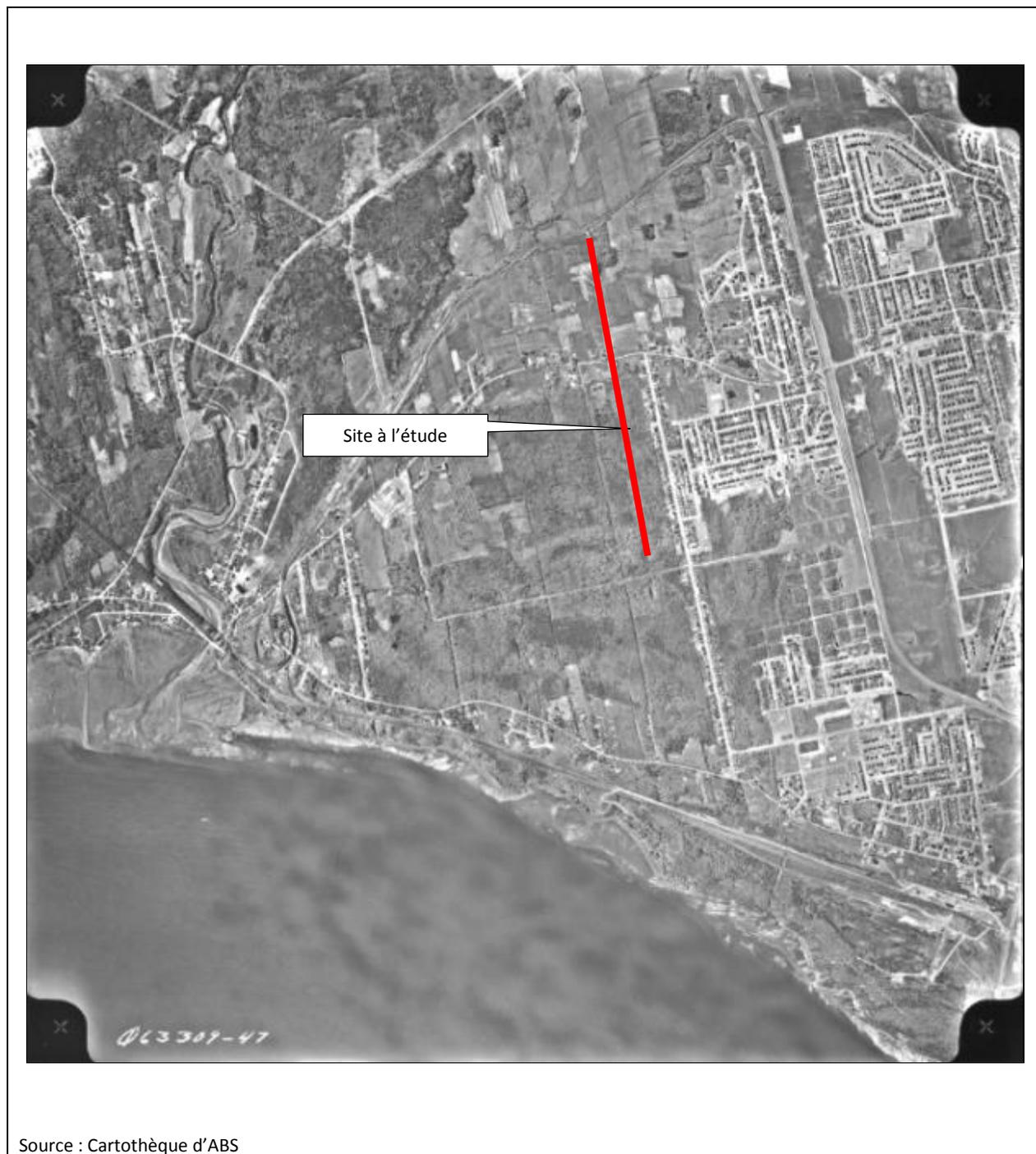
Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



EXTRAIT DE LA PHOTOGRAPHIE AÉRIENNE DE 1963

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

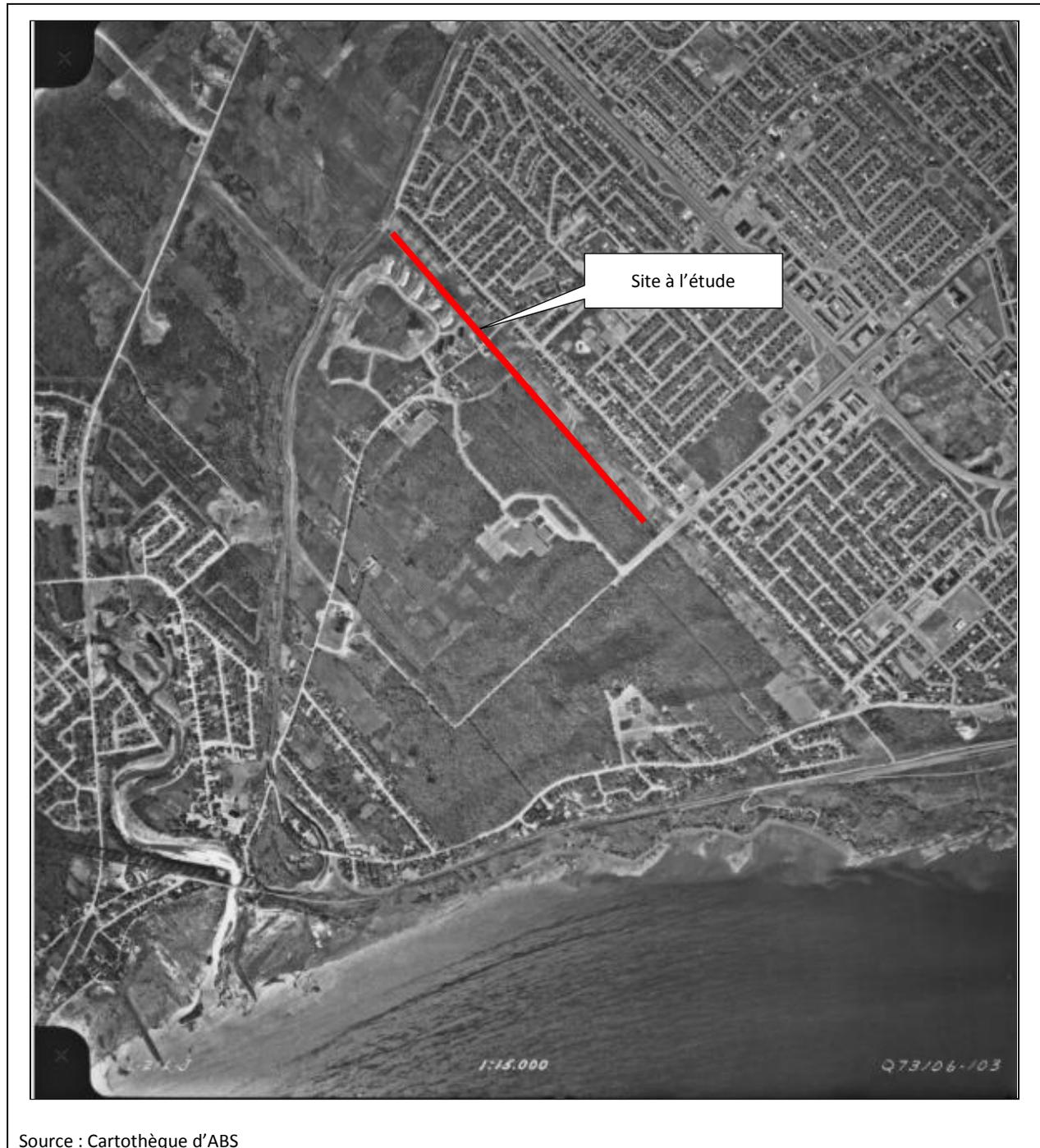
Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



EXTRAIT DE LA PHOTOGRAPHIE AÉRIENNE DE 1973

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

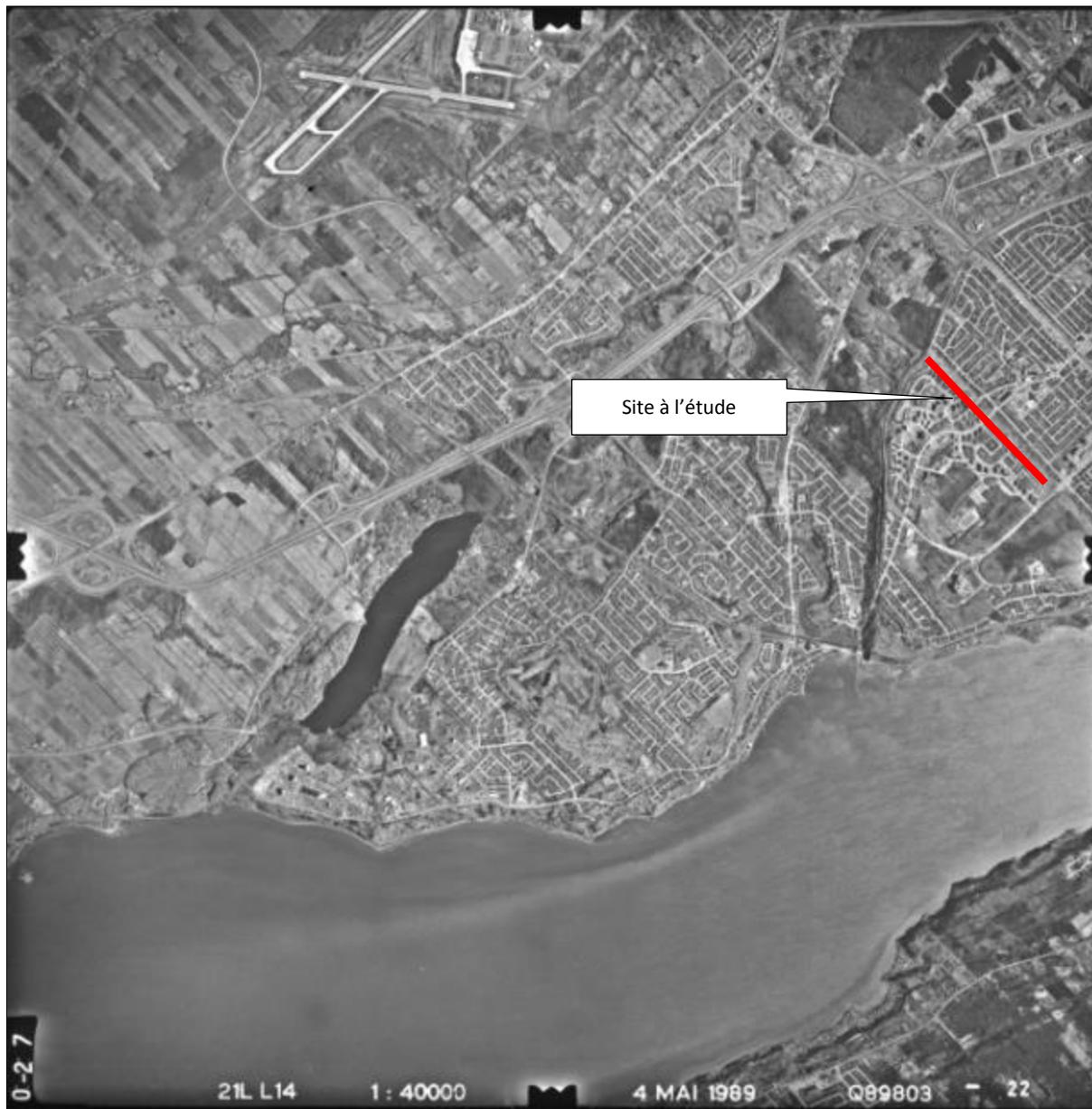
Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



Source : Cartothèque d'ABS

EXTRAIT DE LA PHOTOGRAPHIE AÉRIENNE DE 1989

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



Source : Google Earth

EXTRAIT DE L'IMAGE SATELLITE DE 2003

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



Source : Google Earth

EXTRAIT DE L'IMAGE SATELLITE DE 2007

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



Source : Google Earth

EXTRAIT DE L'IMAGE SATELLITE DE 2009

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



Source : Google Earth

EXTRAIT DE L'IMAGE SATELLITE DE 2012

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



Source : Google Earth

EXTRAIT DE L'IMAGE SATELLITE DE 2013

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



EXTRAIT DE L'IMAGE SATELLITE DE 2014

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



EXTRAIT DE L'IMAGE SATELLITE DE 2015

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



EXTRAIT DE L'IMAGE SATELLITE DE 2016

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Cliet : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018



Source : Google Earth

EXTRAIT DE L'IMAGE SATELLITE DE 2017

Préparé par : É. Côté, géo. stag.

Date : Décembre 2018

Approuvé par : C. Daigneault, ing.

Client : QUEBEC104

ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DE SITE – PHASE I

Projet de tramway – Tronçon 3 : emprise d'Hydro-Québec entre le boulevard du Versant-Nord et le chemin des Quatre-Bourgeois, arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge à Québec, Québec

N/D : E7-14-1664-20 | Décembre 2018

ANNEXE 5

DOCUMENTATION DU MELCC

PAR COURRIEL
ecote@groupeabs.com

Québec, le 13 novembre 2018

Monsieur Étienne Côté, géo. stag.
Chargé de projets
Groupe ABS inc.
3685, boulevard Wilfrid-Hamel
Québec (Québec) G1P 1W6

**Objet : Demande d'accès aux documents concernant divers lots – Emprise
Hydro-Québec – entre du Versant Nord et Quatre-Bourgeois**

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande d'accès du 30 octobre dernier concernant l'objet précité.

Après vérification, nous vous confirmons que le Ministère ne détient aucun document permettant de répondre à votre demande.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer avec le soussigné, par courriel, à l'adresse dr03.accesinfo@mddelcc.gouv.qc.ca.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

JV/



Jeannot Villeneuve
Répondant de l'accès aux documents
pour la Capitale-Nationale

p. j. (3)

Répertoire des terrains contaminés

Les renseignements présentés sont ceux qui ont été portés à l'attention du Ministère avant le 03 décembre 2018.

L'ensemble du répertoire compte 10780 enregistrements.

Un seul enregistrement répond au critère suivant : Adresse : 3480 et 3490, de la Pérade
Municipalité : Québec

Nom du dossier ▲ ▼ ³	Adresse	MRC	Nature des contaminants ¹		État de la réhabilitation (R) ² et qualité des sols résiduels après réhabilitation(Q)	Date de création ou date de mise à jour ▲ ▼
			Eau souterraine	Sol		
Numéro de la fiche ▲ ▼	Latitude Longitude (Deg. Déc. NAD83)					
(03) Capitale-Nationale						
Office Municipal d'Habitation de Sainte-Foy	3480 et 3490, de la Pérade Québec	Ville de Québec		Benzène (pot), Éthylbenzène (pot), Hydrocarbures aromatiques polycycliques*, Hydrocarbures pétroliers C10 à C50, Toluène (pot), Xylènes (o,m,p) (pot)	R : Terminée en 1999 Q : <= A	2011-01-21
921	46,7620194444 -71,3203361111					

(1) : Certains renseignements concernant ce terrain n'y apparaissent pas compte tenu qu'ils sont susceptibles d'être protégés en vertu de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels. Si vous désirez obtenir la communication de ces renseignements pour ce terrain en particulier, vous devez en faire la demande au répondant régional en matière d'accès à l'information. Votre demande sera alors examinée et une décision sur l'accessibilité à ces renseignements sera rendue et vous sera communiquée dans les délais légaux.

(2) : L'inscription « R : Non nécessaire » signifie qu'il n'est pas nécessaire de réhabiliter le terrain puisque le résultat d'une étude de caractérisation démontre que le niveau de contamination des sols est jugé conforme à l'usage actuel du terrain. Par exemple, un niveau de contamination situé dans la plage B-C est conforme à un usage industriel.

(3) : Peut ne pas correspondre au nom du propriétaire actuel.

* : Contaminant non listé dans la Politique de protection des sols et de réhabilitation des terrains contaminés.



ANNEXE 6

DOCUMENTATION DE LA RBQ

Titulaire du permis (N° Dossier)	Site Adresse	Date Émission Expiration	Date Prochaine Vérif.	Capacité Autorisée (litres)	Nombre Réservoirs Autorisé
Québec					
Couche-Tard inc. (159616)	Couche-Tard #558 3190, Rue Alexandra Québec (Québec) G1E 6W2	2017/06/01 2019/05/31	2019/05/31	100 000	3
Couche-Tard inc. (159681)	Couche-Tard #539 3945, Boul Hamel Québec (Québec) G1P 2J3	2017/06/01 2019/05/31	2019/05/31	100 000	2
Couche-Tard inc. (164574)	Couche-Tard #560 2438, Boul Louis-XIV Québec (Québec) G1C 1B3	2017/06/01 2019/05/31	2019/05/31	75 000	2
Couche-Tard inc. (167247)	Couche-Tard #515 1435, Rue de la Faune Québec (Québec) G3E 1L3	2017/06/01 2019/05/31	2019/05/31	75 000	3
Couche-Tard inc. (169904)	Couche-Tard #500 6480, Boul de l'Ormière Québec (Québec) G1P 1K7	2017/06/01 2019/05/31	2019/05/31	100 000	3
Couche-Tard inc. (170480)	Couche-Tard #553 527, Boul Louis-XIV Québec (Québec) G1H 4N7	2017/06/01 2019/05/31	2019/05/31	90 800	4
Couche-Tard inc. (182634)	Couche-Tard #509 11498, Boul Valcartier Québec (Québec) G2A 2M6	2018/05/28 2020/05/27	2020/05/27	100 000	2
Couche-Tard inc. (186775)	Couche-Tard #587 222, Av Seigneuriale Québec (Québec) G1E 6E5	2017/11/26 2019/11/25	2021/11/25	115 000	2
Couche-Tard inc. (188201)	Couche-Tard #502 14045, Boul Henri-Bourassa Québec (Québec) G1G 3Y9	2018/06/13 2020/06/12	2020/06/12	115 000	2
Couche-Tard inc. (190728)	Couche-Tard #564 2800, Av Champfleury Québec (Québec) G1J 5G4	2018/10/29 2020/10/28	2020/10/28	75 000	2
Couche-Tard inc. (191924)	Couche-Tard #513 1305, Boul Pie-XI Nord Québec (Québec) G3J 1G5	2018/07/12 2020/07/11	2020/07/11	50 000	1
Couche-Tard inc. (191973)	Couche-Tard #1308 3525, Ch Des Quatre-Bourgeois Québec (Québec) G1W 4T9	2017/07/19 2019/07/18	2021/07/18	115 000	2
Couche-Tard inc. (197616)	Couche-Tard #504 2845, Boul du Père-Lelièvre Québec (Québec) G1P 2X9	2017/07/08 2019/07/07	2021/07/07	115 000	2

No d'immeuble	Type de rue	Nom de la rue	No dossier RBQ
Québec			
2900	chemin	Saint-Louis	409615
2904	chemin	Saint-Louis	17715
2940	boulevard	Laurier	21634
2960	boulevard	Masson	607068
2960	rue	Watt	197087
2975	chemin	Saint-Louis	602241
2989	rue	du Grand-Voyer	606929
2997	rue	Watt	169425
3	côte	De La Citadelle	457843
300	boulevard	Jean-Lesage	401874
3005	rue	William-Stuart	451278
3005		4e Avenue	607102
3030	boulevard	Laurier	606296
305	rue	Galilée	606482
3093	chemin	Saint-Louis	17632
31	rue	Cardinal-Maurice-Roy	607364
3190	rue	Alexandra	159616
32	rue	Martel	403622
3233	avenue	Watt	605549
3235	chemin	des Quatre-Bourgeois	31427
3240		1re Avenue	77925
325	avenue	des Oblats	400667
3292	boulevard	Neilson	78535
3314		du Carrefour	601989
333	boulevard	Jean-Lesage	422895
3330	rue	de la Pérade	123398
3355	avenue	Duval	303111
3365	rue	Guimond	434227
340	boulevard	du Lac	441456
3400	boulevard	Neuviale	400705
3430	rue	Neilson	406240
3477	boulevard	Sainte-Anne	605403
3494	route	de l'Aéroport	457912
3525	chemin	Des Quatre-Bourgeois	191973
355		3e Avenue	28217

ANNEXE 7

DOCUMENTATION PHOTOGRAPHIQUE

PHOTOGRAPHIE 1 :



Vue vers le sud du site à l'étude à proximité de la limite nord du site.

PHOTOGRAPHIE 2 :



Limite nord du site à l'étude.

PHOTOGRAPHIE 3 :



Quartier résidentiel à l'ouest du site à l'étude.

PHOTOGRAPHIE 4 :



Évidence de matériaux de remblai sur le site à l'étude, sous les lignes haute tension au sud du boulevard du Versant-Nord.

PHOTOGRAPHIE 5 :



Infrastructures électriques liées aux lignes haute tension.

PHOTOGRAPHIE 6 :



Jardin communautaire sur le site à l'étude entre le chemin Sainte-Foy et l'avenue McCartney.

PHOTOGRAPHIE 7 :



Chemin Sainte-Foy traversant le site à l'étude d'est en ouest.

PHOTOGRAPHIE 8 :



Vue vers le sud du site à l'étude à partir de l'avenue McCartney.

PHOTOGRAPHIE 9 :

Évidence de matériaux de remblai sur le site à l'étude, sous les lignes haute tension, au sud de l'avenue McCartney.

PHOTOGRAPHIE 10 :

Quartier résidentiel à l'est du site à l'étude.

PHOTOGRAPHIE 11 :

Chemin des Quatre-Bourgeois, à l'extrémité sud du site à l'étude.

ANNEXE 8

SPÉCIFICATIONS DES PROBLÉMATIQUES ENVIRONNEMENTALES

Amiante

L'utilisation de ce matériau a été interdite en 1980 (*Loi sur les produits dangereux* de Santé Canada). Avant cette date, il est possible de trouver des fibres d'amiante dans les bâtiments. Il est à noter que la visite de la propriété ne comprenait pas une inspection complète (notamment à l'intérieur des murs ou intrusive) de la présence d'amiante dans les bâtiments (le cas échéant).

Radon

Le radon est un gaz radioactif d'origine naturelle qui provient de la désintégration de l'uranium présent dans la croûte terrestre. En fonction de sa profondeur et de divers facteurs, dont la perméabilité du sol, le radon peut trouver son chemin jusqu'à la surface et s'accumuler avec le temps dans les endroits peu ventilés, comme le sous-sol d'une maison. Dans ce cas, ce gaz peut avoir des effets néfastes sur la santé humaine. Les secteurs géographiques problématiques pour la concentration en radon identifiés par les études de la Commission géologique du Canada réalisées entre 1992 et 1993 sont les suivants : Oka, Saint-André-d'Argenteuil, Mont-Saint-Hilaire et Baie-Johan-Beetz.

Biphényles polychlorés (BPC)

L'utilisation de biphényles polychlorés (BPC) comme fluide dans les équipements électriques était commune, et ce, jusqu'en 1980. À partir du 1^{er} juillet 1980, le *Règlement sur les biphényles polychlorés* a interdit la fabrication d'équipements électriques contenant des BPC, comme les condensateurs de ballasts des néons. Le cas échéant, dans un cas de remplacement, les ballasts doivent être entreposés puis éliminés selon les lois fédérales et provinciales sur l'environnement, notamment selon le *Règlement sur le stockage des matériels contenant des BPC* (DORS/92-507). Toutefois, l'élimination des ballasts n'est pas obligatoire tant qu'ils continueront de fonctionner.

Substances appauvrissant la couche d'ozone (SACO) et halocarbures de remplacement

La production de SACO a commencé dans les années 1930 à des fins de réfrigération. Toutefois, leur utilisation est de moins en moins fréquente, en raison de leur contribution à la destruction de la couche d'ozone ainsi qu'à l'augmentation de l'effet de serre. Depuis 1992, le Canada a adopté un règlement pour contrôler l'importation, la fabrication, l'utilisation dans certains cas, la vente et l'exportation des SACO et a mis à jour la liste des substances toxiques de l'annexe 1 de la *Loi canadienne sur la protection de l'environnement* (LCPE). Les SACO suivantes ne sont plus consommées (produites, importées, exportées) au Canada : les chlorofluorocarbures (CFC), les halons, le tétrachlorure de carbone, le 1,1,1-trichloroéthane, les hydrobromofluorocarbures (HBFC) et, depuis le 1^{er} janvier 2005, le bromure de méthyle.

Les équipements et les produits qui pourraient contenir des SACO sont les réfrigérateurs, les congélateurs, les climatiseurs, les systèmes d'extinction d'incendie (halons), les inhalateurs doseurs, la réfrigération et climatisation (CFC et HCFC), le dégraissage aux solvants, les mousses plastiques et les pesticides (bromure de méthyle).

Mousse isolante d'urée-formaldéhyde (MIUF)

La MIUF a été introduite dans le domaine de la construction dans les années 1960 afin de combler les cavités inaccessibles des murs des bâtiments. L'utilisation de la MIUF a été interdite par le gouvernement fédéral en 1980 en raison des effets néfastes soupçonnés à long terme sur la santé humaine. Il est à noter que dans le cadre du présent mandat, aucune investigation n'a été effectuée dans les cloisons et les plafonds des bâtiments (le cas échéant).

Peinture à base de plomb

Selon le Règlement sur les revêtements (DORS/2016-193), abrogeant la version précédente (DORS/2005-109), et le *Règlement sur les produits dangereux* (revêtements liquides) adopté en 1976 en vertu de la *Loi sur les produits dangereux*, la teneur en plomb des peintures est limitée à une valeur de 90 mg/kg (0,009 p. 100 poids/poids). Avant 1976, la peinture est susceptible de contenir des teneurs en plomb jugées néfastes pour la santé humaine. Il est à noter que la peinture à base de plomb ne présente aucun risque pour la santé tant qu'elle ne s'écaille ou ne se détache pas. Il est à noter que seul un prélèvement pourrait statuer sur la présence de peintures à base de plomb.